

Die ARWAG versteht sich als **Full-Service-Bausträger**, dessen Leistungen sich von der Projektentwicklung und Planung über das Baumanagement bis hin zur Verwertung, Verwaltung und Hausbetreuung des Objektes erstrecken.

Zur Erweiterung unseres Gewährleistungsteams sucht die ARWAG Bausträger Gesellschaft m.b.H. eine/n engagierte/n, motivierte/n und zuverlässige/n

## **Techniker/in für das Gewährleistungsmanagement**

### **Ihre Aufgaben:**

- Begutachtung von Gebäuden auf Schäden
- Feststellung der Schadensursachen
- Rechtliche Prüfung hinsichtlich Gewährleistung und Haftung der ausführenden Firmen
- Einleitung und Betreuung von gerichtlichen Beweissicherungen
- Ausarbeitung von Sanierungsvorschlägen
- Prüfung der Angebote
- Vergabehandlungen sowie die begleitende Kontrolle bei der Durchführung der Sanierungsarbeiten
- KundInnenbetreuung in der Gewährleistungsphase

### **Ihr Anforderungsprofil:**

- abgeschlossene technische Ausbildung, idealerweise HTL (Hochbau)
- einschlägige Berufserfahrung im Wohnbau
- fundierte EDV-Kenntnisse (MS-Office)
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein

### **Wir bieten:**

- Gleitzeit
- Anstellung 39 Std./ Woche
- sehr gute Sozialleistungen
- Dienstort direkt an der U-Bahn
- KV-Mindestgehalt beträgt € 3.138,00 (je nach Berufserfahrung und Qualifikation – höhere Einstufung bzw. Überzahlung möglich).

Wenn Sie sich für diese herausfordernde Position interessieren, senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (inkl. Ihrer Zeugnisse, Foto und Gehaltsvorstellung) bitte an:

ARWAG Bausträger Ges.m.b.H.  
z.Hd. Frau Elke-Christina Bräuer  
Würtzlerstraße 15, 1030 Wien  
[personal@arwag.at](mailto:personal@arwag.at)