

„Die ARWAG als Full-Service-Bauträger deckt die gesamte Wertschöpfungskette einer Immobilie ab – von der Projektentwicklung und Planung über das Baumanagement bis hin zur Verwertung, Verwaltung und Hausbetreuung des Objekts. Wir gestalten mit Leidenschaft Lebensraum für Menschen:

*sozial – ökologisch – innovativ.“*

Die ARWAG Immobilientreuhand GmbH sucht zum ehestmöglichen Eintritt eine\*n

### **Immobilienverwalter\*in**

#### **Aufgabenbereich:**

- Selbständige und umfassende Betreuung eines eigenen Immobilienportfolios bestehend aus Miet- und Eigentumsobjekten
- Laufende Kommunikation mit Mieter\*innen und Eigentümer\*innen
- Kontinuierliche Instandhaltung und Weiterentwicklung der Objekte
- Besichtigung, Übergabe und Rücknahme von Bestandsobjekten
- Organisation und Abhaltung von Eigentümern\*innenversammlungen
- Budgetplanungen

#### **Profilanforderungen:**

- Mehrjährige Erfahrung in der Immobilienverwaltung bzw. im Objektmanagement
- Hausverwalterprüfung von Vorteil
- Wirtschaftliche Denkweise und technisches Grundverständnis
- Rechtliche Kenntnisse, vor allem im Bereich WEG und MRG
- Ausgezeichnetes Deutsch und ausgeprägte Kund\*innenorientierung
- Hands-on-Mentalität und Freude an der Arbeit im Team
- Interesse an einem breiten Aufgabengebiet in der Immobilienbranche

#### **Wir bieten:**

- Selbstständiges Arbeiten in einem erfolgreichen und stabilen Unternehmen
- Zahlreiche Benefits wie z.B.: attraktive Mitarbeiter\*innen Rabatte, Essensgutscheine, regelmäßige Firmenevents und vieles mehr
- Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Arbeitsplatz ist zentral gelegen und mit öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbar

Das Gehalt für diese Position beträgt auf Basis einer Vollzeitbeschäftigung EUR 42.000,- brutto jährlich. Darüber hinaus bieten wir eine marktkonforme Überbezahlung abhängig von Qualifikationen und Berufserfahrung.

Wenn Sie diese abwechslungsreiche Tätigkeit mit Entwicklungspotenzial interessiert, senden Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (inkl. Zeugnisse) bitte an:

ARWAG Immobilientreuhand GmbH  
z.Hd. HR-Team  
Würtzlerstraße 15, 1030 Wien  
[bewerbung@arwag.at](mailto:bewerbung@arwag.at) | [www.arwag.at](http://www.arwag.at)