

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!
Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Käufer zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

Für die Anfertigung von Einbaumöbeln sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen - Gefahr von Schimmelbildung!
Die dargestellten Kücheneinrichtungen, Waschmaschine etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
Bei der Ermittlung der Durchgangshöhe (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwellen, -schließer und Niveausprünge bis 3cm nicht berücksichtigt.

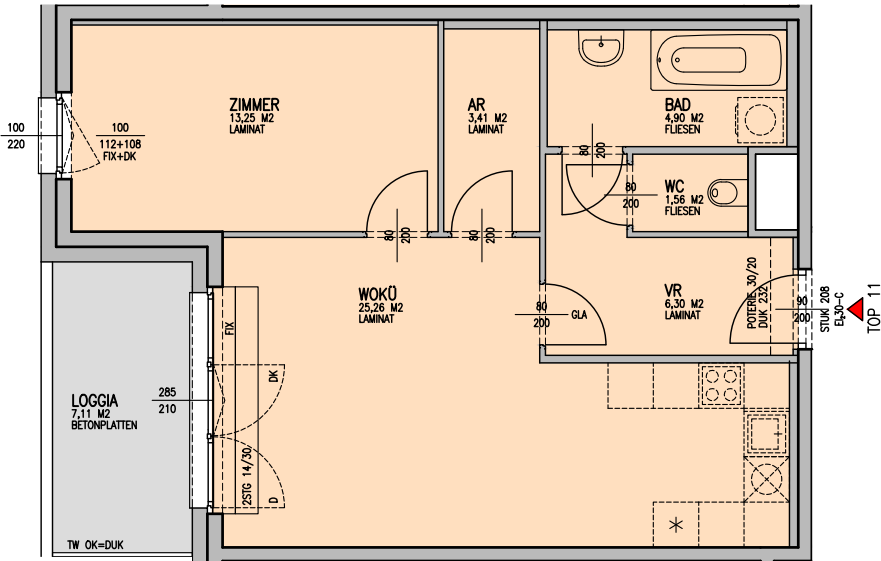
LEGENDE:

- | | |
|------|-----------------------|
| DUK | DECKENUNTERKANTE |
| RDUK | ROHDECKENUNTERKANTE |
| D | DREHFLÜGEL |
| DK | DREHKIPPFLÜGEL |
| FIX | FIXVERGLASUNG |
| GLA | TÜR MIT GLASAUSCHNITT |
| PH | PARAPETHÖHE |
| STUK | STURZUNTERKANTE |
| TW | TRENNWAND |
| VR | VORRAUM |
| AR | ABSTELLRAUM |
| WOKÜ | WOHNKÜCHE |



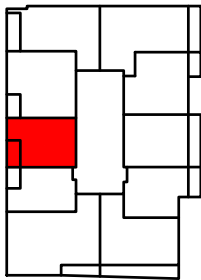
Maßstab

1 : 100



VERTRAGSPLAN

IN DER WIESEN SÜD
1230 WIEN



TOP 11 TYP B 1.OBERGESCHOSS

WOHNFLÄCHE	54,68 m²
LOGGIA	7,11 m²
WOHNNUTZFLÄCHE	61,79 m²
EINLAGERUNGSRAUM	2,14 m²

Bauherr, Eigentümer



ARWAG Wohnen im schönsten Wien GmbH
Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
Tel. +43 1 79 700 -0

Baubetreuung



ARWAG Bauträger Gesellschaft m.b.H.
Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
Tel. +43 1 79 700 -0

Planung

ARGE
Söllinger Architektur ZT GmbH
A-1130 Wien, Elssergasse 26
T +431 877 76 58 architektur@freimueller_soellinger.at

SMAC _ Smart Architectural Concepts KG
A-1130 WIEN, Königlberggasse 17
Studio: Franzensgasse 25/12, 1050 Wien
M office@smac3.eu T 06644664000

Plangrundlage

POLIERPLAN Stand 31.01.2018

Projekt Nr.	Plan Nr.	Index	Datum
15126	011	B	180131

FILE: WIES-VT-vertrag-O1.dwg