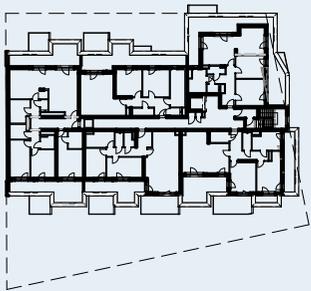


1230 Wien
Gastgebasse 23
>>Die Gastgeberin 2.0<<

Geschoss 1.DG

- 2-Zimmer-Wohnung | Typ B (E/M/S)
- 3-Zimmer-Wohnung | Typ C (E/M/S)
- 4-Zimmer-Wohnung | Typ D (E/M/S)
- 5-Zimmer-Wohnung | Typ E (E/M/S)
- Technik + Hausverwaltung
- Gemeinschaftsraum
- Fahrrad- und KiWa- Abstellraum
- Einlagerungsmöglichkeit
- Waschküche
- Müllraum



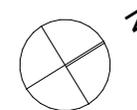
ÜBERSICHTSPLAN

VERKAUF & VERMIETUNG

Nina Bruckmann
+43 1 797 00 155
nina.bruckmann@arwag.at
arwag.at



A4 / 1:250



Index:

Stand: 16. 7. 2024

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen! Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen. Die im Plan dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur unverbindlichen Illustration - bitte um Beachtung der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag-, -schwelle-, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem/der Nutzer:in zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.