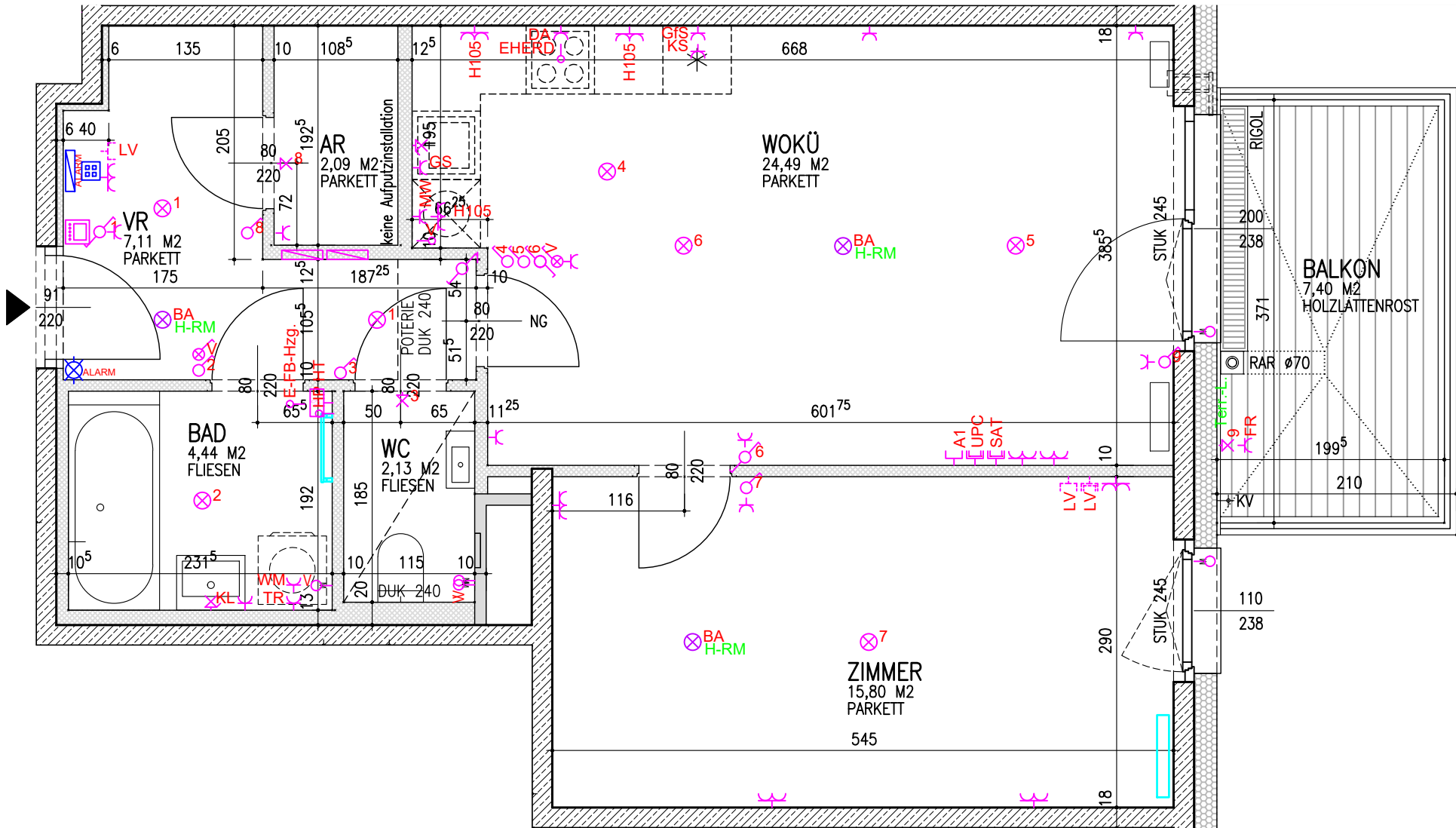


ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!
Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Käufer zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an die Außenwand stellen! Gefahr von Schimmelbildung!
Die dargestellten Kücheneinrichtungen und Waschmaschinen,...etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
Sanitär-einrichtungen werden lt. BAB errichtet.
Bei der Ermittlung der Durchgangshöhe (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwelle, -schwellen, -schwellen und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.



WOHNUNGSDETAILPLAN

GREGORYGASSE 10A
1230 WIEN

Allgemein
AR Abstellraum
EG Eigengarten
VR Vorraum
WoKü Wohnküche
LD Leerdose
LV Leerverrohrung
KV Kaltwasser Auslass

BA Bodenablauf
RAR Regenabfallrohr
RSK Regensinkkasten
GL Glaslichte
DUK Deckenunterkante
PH Parapethöhe
STUK Sturzunterkante

Steckdosen
Schutzkontaktsteckdose einfach
Schuko mit Klappdeckel einfach
Steckdose Feuchtraum
Steckdose für Geschirrspüler
Steckdose für Waschmaschine
Steckdose für Trockner
Steckdose für Dunstabzugshaube
Steckdose für Kühlschrank
Steckdose für Mikrowellenherd

Auslass (allgemein)
Anschlussdose Handtuchtrockner
Anschlussdose E-Herd
Ventilator
Motor Brandrauchentlüftung
Motor Rollläden
Elektroauslass 230V

Schalter, Taster
Taster
Schalter einpolig
Kontrolllichtschalter
Wechselschalter
Kreuzschalter

Beleuchtung
Deckenauslass
Wandauslass
Wandauslass direkt geschaltet

Verteiler
Verteiler Starkstrom
Verteiler Medien
Verteiler Alarmanlage

Brandschutz
Home-Rauchmelder
optischer Rauchmelder

Schwachstrom
Leerverrohrung Telefon
Leerverrohrung TV
TV-Steckdose UPC
TV-Steckdose SAT
Innenstelle Gegensprechanlage
Klingeltaster
Raumbediengerät

HLS
Lüfter
Heizkörper
Handtuchtrockner
Wasseranschluss
Klimagerät

Alarmanlage
Deckenmelder Alarmanlage
Tableau Alarmanlage

4.OBERGESCHOSS / STIEGE 3 / TOP 35	
WOHNFLÄCHE	56,06 M2
LOGGIA	
WOHNNUTZFLÄCHE	56,06 M2
TERR/BALKON	7,40 M2

Bauherr


ARWAG Objektvermietungsgesellschaft m. b. H.
Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
Tel. +43 1 79 700 -0

Baubetreuung


ARWAG Bauträger Gesellschaft m.b.H.
Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
Tel. +43 1 79 700 -0

Planverfasser

ARGE
Baumschlager Hutter ZT GmbH (federführend)
A-1010 Wien, Marc-Aurel-Straße 3/4
T +431 946 89 65 office@bhp-wien.com

SMAC _ Smart Architectural Concepts KG
A-1130 WIEN, Küniglberggasse 17
Studio: Franzensgasse 25/12, 1050 Wien
M office@smac3.eu T 06644664000

Plangrundlage POLIERPLAN				Maßstab: 1 : 50	
Geschoss:	Stiege:	Top:	Typ:	Datum:	Index:
4. OBERGESCHOSS	Stiege 3	35		27.11.2017	A