



LEBEN IN DER KAGRANER FLUR

STIEGE 3 / TOP 37

Adresse: 1220 Wien - Am langen Felde 53/3

Zimmer: 4

Geschoß: 6. OG

Fläche: 104,56 m²

Freifläche(n): 13 m² Balkon

Verfügbarkeit: Ab sofort

Fertigstellung: Geplant Sommer 2027

Kaufpreis brutto: € 728.700,00

Anzahlung 25% vom Kaufpreis: € 182.175,00

Kaution: € 6.955,00

Monatliche Bruttomiete: € 2.318,45

Nutzungsart: Wohnen (Mietkauf)

PROJEKTBILD



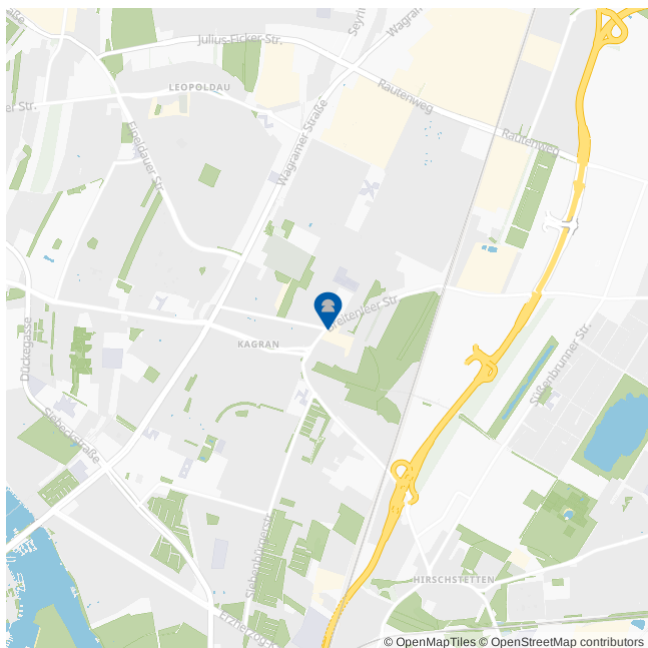
GRUNDRISS



Projektwebsite:
www.kagranerflur.at



LAGE & UMGEBUNG | 1220 Wien - Am langen Felde 53/3



Buslinie 22A < 50 m
 Straßenbahn 26 < 250 m
 U1 < 1 km



Supermärkte < 250 m



Gänsehäufel < 2 km
 Fußballplatz Donaustadt < 500 m