



LEBEN IN DER KAGRANER FLUR

STIEGE 3 / TOP 22

Adresse: 1220 Wien - Am langen Felde 53/3
 Zimmer: 3
 Geschöß: 3. OG
 Fläche: 80,04 m²
 Freifläche(n): 9 m² Balkon
 Verfügbarkeit: Ab sofort
 Fertigstellung: Geplant Sommer 2027

Kaufpreis brutto: € 531.195,00
 Anzahlung 25% vom Kaufpreis: € 132.799,00
 Kautiön: € 5.167,00
 Monatliche Bruttomiete: € 1.722,45

Nutzungsart: Wohnen (Mietkauf)

PROJEKTBIID



Projektwebsite:
www.kagranerflur.at

GRUNDRIS





LAGE & UMGEBUNG | 1220 Wien - Am langen Felde 53/3



-  Buslinie 22A < 50 m
 Straßenbahn 26 < 250 m
 U1 < 1 km
-  Supermärkte < 250 m
-  Gänsehäufel < 2 km
 Fußballplatz Donaustadt < 500 m