



LEBEN IN DER KAGRANER FLUR

STIEGE 3 / TOP 21

Adresse: 1220 Wien - Am langen Felde 53/3
 Zimmer: 3
 Geschoß: 3. OG
 Fläche: 72,31 m²
 Freifläche(n): 9 m² Balkon
 Verfügbarkeit: Ab sofort
 Fertigstellung: Geplant Sommer 2027

Kaufpreis brutto: € 481.320,00
 Anzahlung 25% vom Kaufpreis: € 120.330,00
 Kautiön: € 4.678,00
 Monatliche Bruttomiete: € 1.559,32

Nutzungsart: Wohnen (Mietkauf)

PROJEKTBILD



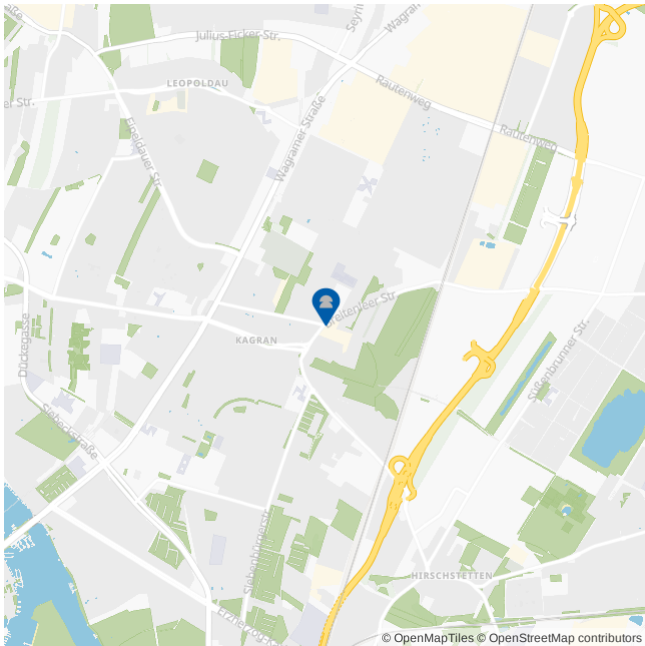
Projektwebsite:
www.kagranerflur.at

GRUNDRISS





LAGE & UMGEBUNG | 1220 Wien - Am langen Felde 53/3



-  Buslinie 22A < 50 m
 Straßenbahn 26 < 250 m
 U1 < 1 km
-  Supermärkte < 250 m
-  Gänsehäufel < 2 km
 Fußballplatz Donaustadt < 500 m