



LEBEN IN DER KAGRANER FLUR

STIEGE 1 / TOP 13

Adresse: 1220 Wien – Breitenleer Straße 16/1

Zimmer: 3

Geschoß: 3. OG

Fläche: 65,37 m²

Freifläche(n): 7 m² Balkon

Verfügbarkeit: Ab sofort

Fertigstellung: Geplant Sommer 2027

Kaufpreis brutto: € 434.175,00

Anzahlung 25% vom Kaufpreis: € 108.544,00

Kaution: € 4.260,00

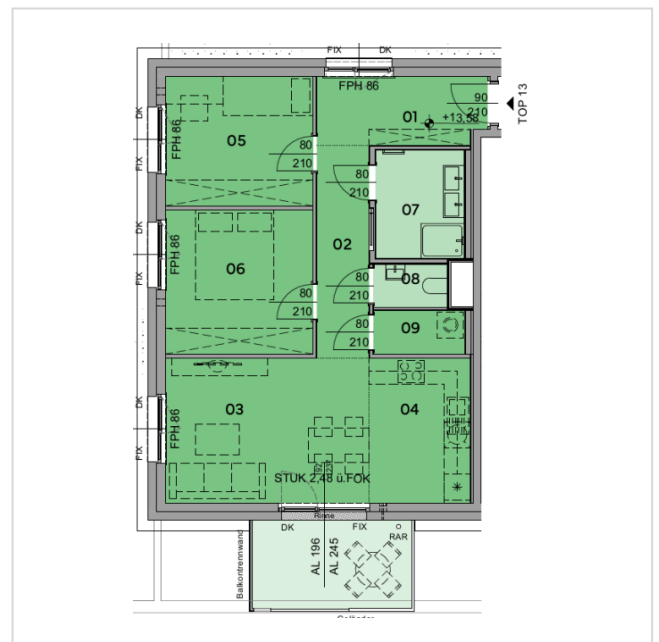
Monatliche Bruttomiete: € 1.420,13

Nutzungsart: Wohnen (Mietkauf)

PROJEKTBIELD



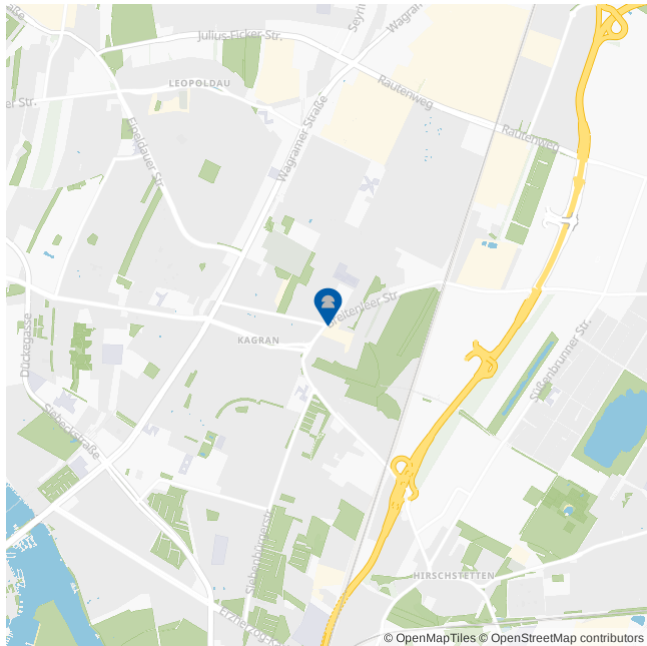
GRUNDRISS



Projektwebsite:
www.kagranerflur.at



LAGE & UMGEBUNG | 1220 Wien – Breitenleer Straße 16/1



-  Buslinie 22A < 50 m
 Straßenbahn 26 < 250 m
 U1 < 1 km
-  Supermärkte < 250 m
-  Gänsehäufel < 2 km
 Fußballplatz Donaustadt < 500 m