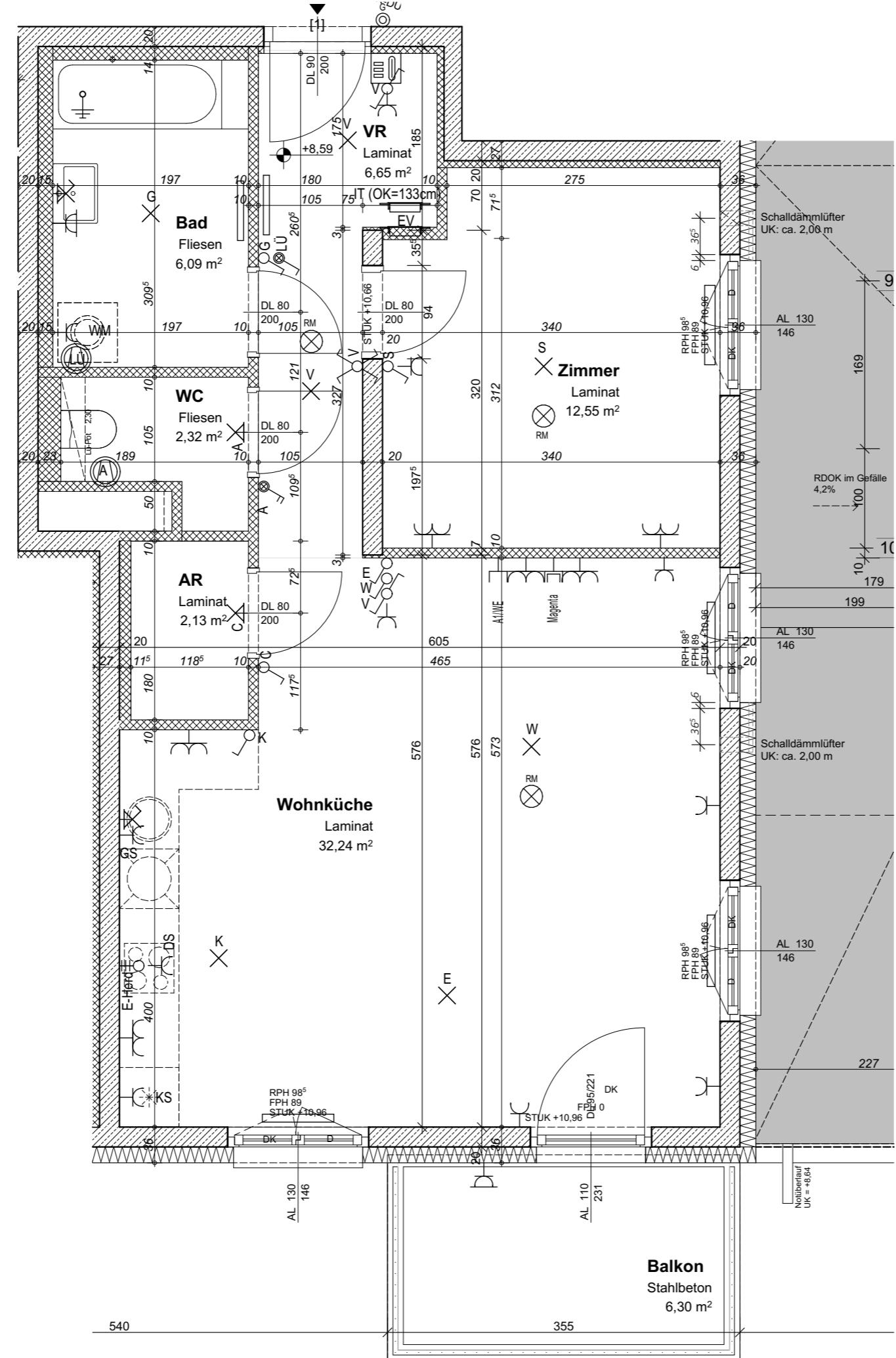


Für die Anfertigung von Einbaumöbeln sind Naturmaße zu nehmen!
Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen - Gefahr von Schimmelbildung!
Die dargestellten Kücheneinrichtungen, Waschmaschine etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
Bei der Ermittlung der Durchgangshöhe (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, - schwellen, - schwelen, - schwellen und Niveauprüfung bis 3 cm nicht berücksichtigt.

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!
Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Mieter zumutbar,
insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

Maßstab:
1:50



WOHNUNGSDETAILPLAN

Adelheid - Popp - Gasse 8 1220 Wien

Allgemein			
D	Drehflügel	AL	Architektonische
DK	Drehkippschiebefenster	DL	Durchgangslüche
FIX	Fixverglasung	VR	Vorräume
FPH	Fertigparapetöhe	AR	Abstellraum
STUK	Sturzunterkante	AN	Abstellnischen
		ER	Einlagerungsmöglichkeit
Stahlbetonwand, gespachtelt			
Ziegelwand verputzt			
Leichtbauwand (Gipskartonständerwand)			
Erklärungen Kurzzeichen:			
LÜ	Lüftung	DS	Umluftluftschleife h = ca. 205 cm
DS	Ausschalter 2polig (h= ca.110cm)	FR	Feuchtraum
FR	Serienschalter (h= ca.110cm)	KS	Kühlschrank h = ca. 10 cm
KS	Wechselschalter (h= ca.110cm)	GS	Geschirrspüler h = ca. 30 cm
GS	Kreuzschalter (h= ca.110cm)	WM	Waschmaschine h = ca. 30 cm
WM	Kontrollschalter (h= ca.110cm)		
	Taster (h= ca.110cm)		
STARKSTROM			
Schalter			
Ausschalter (h= ca.110cm)	LÜ	Lüftung	
Ausschalter 2polig (h= ca.110cm)	DS	Umluftluftschleife h = ca. 205 cm	
Serienschalter (h= ca.110cm)	FR	Feuchtraum	
Wechselschalter (h= ca.110cm)	KS	Kühlschrank h = ca. 10 cm	
Kreuzschalter (h= ca.110cm)	GS	Geschirrspüler h = ca. 30 cm	
Kontrollschalter (h= ca.110cm)	WM	Waschmaschine h = ca. 30 cm	
Taster (h= ca.110cm)			
Steckdosen			
Schukosteckdose (h=30cm)	LÜ	Lüftung	
Schukosteckdose mit Klappdeckel (Logia, Balkon h=50cm FR, Waschbecken h=120cm)	DS	Umluftluftschleife h = ca. 205 cm	
Schukosteckdose 2-fach (h=30cm, Küchearbeitsfläche, h=10cm)	FR	Feuchtraum	
Anschlüsse			
Kraftstrom 400V E-Herd (h=30cm)	KS	Kühlschrank h = ca. 10 cm	
Stromanschluss 230V	GS	Geschirrspüler h = ca. 30 cm	
Licht			
Lichtauslass Decke	WM	Waschmaschine h = ca. 30 cm	
Lichtauslass Wand (h= ca.225cm)			
Lichtauslass Wand direkt (BAD h= ca.180cm, Küche h= ca.150cm)			
Verteiler			
EV	TOP 18	STG 1	ER 1-18
Elektro-Verteiler (OK=200cm) Unterputz 3reihig	Wohnräume	62,00 m ²	2,24 m ²
Brandschutzklassifizierungen			
	[1] El.30	[4] E 30-C	
	[2] El.30-C	[5] El.90-C	
	[3] El.30-Sm	[6] E90	

3.Obergeschoß	Typ B
TOP 18	STG 1
Wohnräume	62,00 m ²
Summe Wohnnutzfläche	62,00 m ²
Balkon	6,30 m ²

Bauherr:
ARWAG
ARWAG Wohnpark Immobilienvermietungsgesellschaft m.b.H.
Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
T +43 1 797 00 - 0

Baubetreuung:
ARWAG
ARWAG Bauträger Gesellschaft m.b.H.
Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
T +43 1 797 00 - 0

Planverfasser:
ARGE: Baumschlager Hutter Partners
Baumschlager Hutter ZT GmbH
Marc-Aurel-Straße 3/4, A-1010 Wien
T +43 1 946 89 65 office@bhp-wien.com

SMAC Smart Architectural Concepts KG
Königberggasse 17, A-1130 Wien
T +43 1 967 35 81 office@smac3.eu

Plangrundlage:
Ausführungsplan

Geschoss: 3.Obergeschoß	Stiege: 01		Datum: 25.11.2020	Index: B
----------------------------	---------------	--	----------------------	-------------