

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Mieter zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!

Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen - Gefahr von Schimmelbildung!

Die dargestellten Kücheneinrichtungen, Waschmaschine etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.

Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwellen, -schleifer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.

LEGENDE:

D

DK

FIX

FPH

STUK

AL

DL

VR

AR

AN

Drehflügel

Drehkippflügel

Fixverglasung

Fertigparapethöhe

Sturzunterkante


Architekturlichte

Durchgangslichte

Vorraum

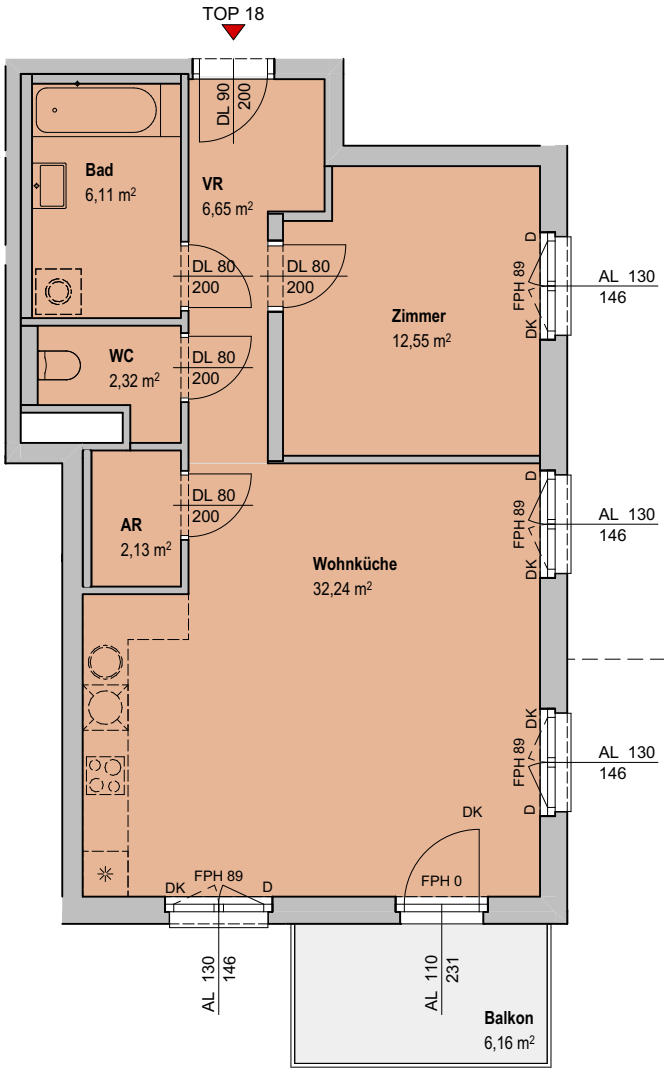
Abstellraum

Abstellnische



Maßstab:


1:100

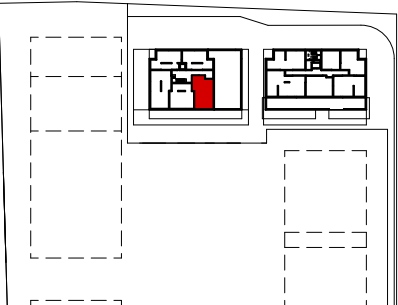


VERTRAGSPLAN

Adelheid - Popp - Gasse 8


1220 Wien






3.Obergeschoss	Typ B
TOP 18	STG 1
Wohnräume	62,00 m²
Summe Wohnnutzfläche	62,00 m²
Balkon	6,16 m²
Einlagerungsmöglichkeit	2,24 m²

Bauherr:



ARWAG Wohnpark Immobilienvermietungsgesellschaft m.b.H.
Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
T +43 1 797 00 - 0

Baubetreuung:



ARWAG Bauträger Gesellschaft m.b.H.
Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
T +43 1 797 00 - 0

Planverfasser:

ARGE:

Baumschlager Hutter Parnters

Baumschlager Hutter ZT GmbH
Marc-Aurel-Straße 3/4, A-1010 Wien
T +43 1 946 89 65 office@bhp-wien.com

SMAC Smart Architectural Concepts KG

Küniglberggasse 17, A-1130 Wien
T +43 1 957 35 81 office@smac3.eu

Plangrundlage:

Auswechslungsplanung Stand: 21.10.2019

Geschoss:	Stiege:	Datum:		Index:
3.Obergeschoss	STG 01	06.02.2020		-