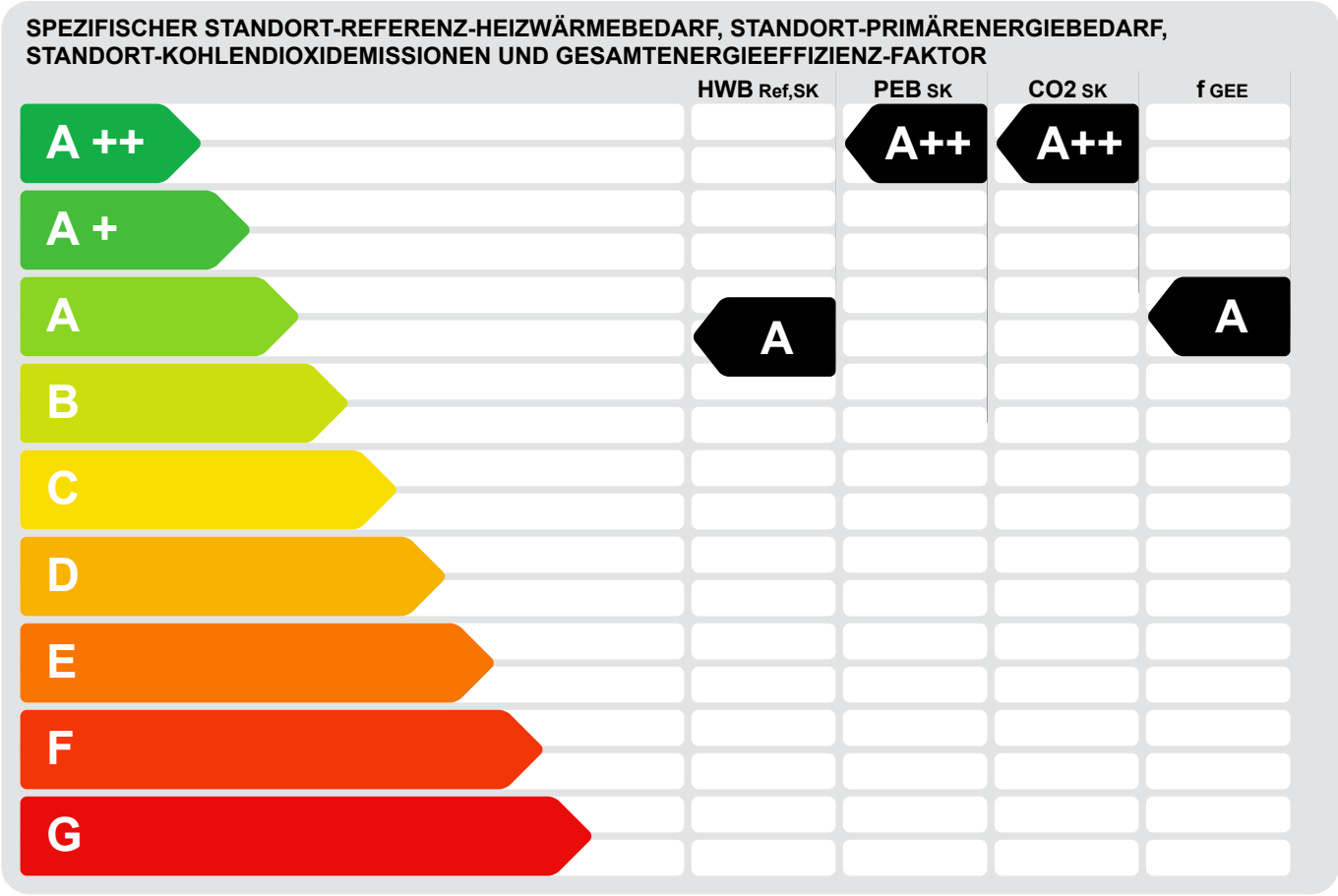


BEZEICHNUNG	OASE 22+, C1, BT 1		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2021
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Adelheid-Popp-Gasse 8/1	Katastralgemeinde	Hirschstetten
PLZ/Ort	1220 Wien-Donaustadt	KG-Nr.	01658
Grundstücksnr.	513/47	Seehöhe	159 m



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3 763,91 m ²	charakteristische Länge	3,32 m	mittlerer U-Wert	0,289 W/m ² K
Bezugsfläche	3 011,12 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	16,30
Brutto-Volumen	11 194,08 m ³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3 370,66 m ²	Heizgradtage	3448 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,30 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C


ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	26,65 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	21,89 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	21,89 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	erfüllt (alternativ zu f _{GEE})	73,36 kWh/m ² a	≥ E/LEB _{RK}	67,98 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	ohne Anforderungen		f _{GEE}	0,782
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	85 708 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	22,77 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	74 348 kWh/a	HWB _{SK}	19,75 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	48 084 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	197 404 kWh/a	HEB _{SK}	52,45 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,61
Haushaltsstrombedarf	61 822 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	259 226 kWh/a	EEB _{SK}	68,87 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	179 163 kWh/a	PEB _{SK}	47,60 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	83 131 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	22,09 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	96 031 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	25,51 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	21 307 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,66 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,780
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DI Astrid Laubenstein
Ausstellungsdatum	11.06.2021	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	10.06.2031		



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsdaten können Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Nutzung erhebliche Abweichungen von den hier angegebenen abweisen.

er Nutzung erhebliche
kennzahlen von der hier

Leitwerte

OASE 22+, C1, BT 1 - Wohnen

Wohnen

... gegen Außen	Le	781,44	
... über Unbeheizt	Lu	104,03	
... über das Erdreich	Lg	0,00	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		88,54	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	974,02	W/K
Lüftungsleitwert	LV	1 064,73	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,289	W/m ² K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m ²	W/m ² K	f	f FH	W/K
Nord						
AF 01	Fenster 1,20 / 1,46	56,00	0,900	1,0		50,40
AF 03	Fenster 1,00 / 2,29	11,50	0,900	1,0		10,35
AF 05	Fenster 1,30 / 2,29	2,98	0,900	1,0		2,68
WAE16	K18 Außenwand	480,65	0,184	1,0		88,44
WI28T	Trennwand zu unbeh. R.	57,79	0,421	0,7		17,03
		608,93				168,90
Ost						
AF 02	Fenster 1,30 / 1,46	64,60	0,900	1,0		58,14
AF 03	Fenster 1,00 / 2,29	13,80	0,900	1,0		12,42
AF 06	Fenster 1,00 / 2,075	2,08	0,900	1,0		1,87
AT 01	Eingangstür 2,40 / 2,23	5,35	1,300	1,0		6,96
WAE16	K18 Außenwand	390,77	0,184	1,0		71,90
		476,60				151,29
Süd						
AF 02	Fenster 1,30 / 1,46	60,80	0,900	1,0		54,72
AF 04	Fenster 1,10 / 2,29	74,52	0,900	1,0		67,07
AF 05	Fenster 1,30 / 2,29	17,88	0,900	1,0		16,09
WAE16	K18 Außenwand	455,73	0,184	1,0		83,85
		608,93				221,73
West						
AF 02	Fenster 1,30 / 1,46	74,10	0,900	1,0		66,69
AF 03	Fenster 1,00 / 2,29	16,10	0,900	1,0		14,49
WAE16	K18 Außenwand	363,82	0,184	1,0		66,94
WI28T	Trennwand zu unbeh. R.	22,57	0,421	0,7		6,65
		476,60				154,77
Horizontal						
DA49E	Flachdach (extensiv begrünt)	595,23	0,171	1,0		101,78
DA15W	Decke über Außenluft - Auskragung	15,00	0,118	1,0		1,77
AF 08	Verglasung fix 3,25 / 1,10	3,58	1,000	1,0		3,58
AF 09	Liku 1,00 / 1,30	0,99	1,300	1,0		1,29
DG15W	Trenndecke zur Garage	325,93	0,165	0,8		43,02
DU15W	Trenndecke zu unbeh. Nebenräumen	258,86	0,206	0,7		37,33
		1 199,60				188,77
	Summe	3 370,66				

Leitwerte

OASE 22+, C1, BT 1 - Wohnen

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal

88,54 W/K

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung

1 064,73 W/K

Lüftungsvolumen	VL =	7 828,93 m ³
Luftwechselrate	n =	0,40 1/h

Gewinne

OASE 22+, C1, BT 1 - Wohnen

Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit der Zone

mittelschwere Bauweise

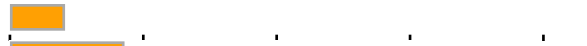
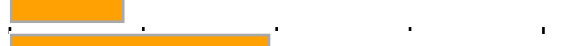
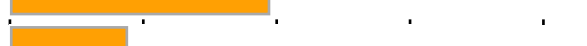
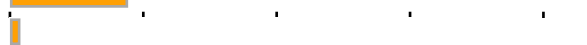
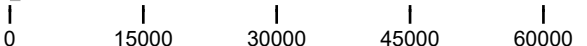
Interne Wärmegewinne

Mehrfamilienhäuser

$q_i = 3,75 \text{ W/m}^2$

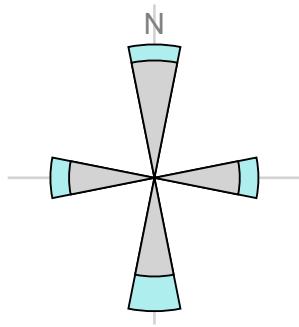
Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	Fs -	Summe Ag m ²	g -	A trans,h m ²
Nord					
AF 01 Fenster 1,20 / 1,46	32	0,75	36,24	0,500	11,98
AF 03 Fenster 1,00 / 2,29	5	0,75	8,40	0,500	2,77
AF 05 Fenster 1,30 / 2,29	1	0,75	2,09	0,500	0,69
	38		46,73		15,45
Ost					
AF 02 Fenster 1,30 / 1,46	34	0,75	42,88	0,500	14,18
AF 03 Fenster 1,00 / 2,29	6	0,75	10,08	0,500	3,33
AF 06 Fenster 1,00 / 2,075	1	0,75	1,50	0,500	0,49
AT 01 Eingangstür 2,40 / 2,23	1	0,75	4,26	0,540	1,52
	42		58,73		19,53
Süd					
AF 02 Fenster 1,30 / 1,46	32	0,75	40,36	0,500	13,34
AF 04 Fenster 1,10 / 2,29	27	0,75	56,70	0,500	18,75
AF 05 Fenster 1,30 / 2,29	6	0,75	12,55	0,500	4,15
	65		109,61		36,25
West					
AF 02 Fenster 1,30 / 1,46	39	0,75	49,19	0,500	16,27
AF 03 Fenster 1,00 / 2,29	7	0,75	11,76	0,500	3,88
	46		60,95		20,15
Horizontal					
AF 08 Verglasung fix 3,25 / 1,10	1	0,75	2,56	0,500	0,84
AF 09 Liku 1,00 / 1,30	1	0,75	0,63	0,540	0,22
	2		3,19		1,07

	Aw m ²	Qs, h kWh/a	
Nord	70,48	6 201	
Ost	85,83	12 885	
Süd	153,20	29 284	
West	90,20	13 296	
Horizontal	4,57	1 183	
	404,28	62 851	

Gewinne

OASE 22+, C1, BT 1 - Wohnen



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

opak
 transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Donaustadt, 159 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²	kWh/m ²
Jan.	34,59	27,83	17,16	11,96	11,44	26,01
Feb.	55,70	45,70	29,99	20,94	19,52	47,60
Mär.	76,36	67,43	51,18	34,12	27,62	81,24
Apr.	80,97	79,81	69,40	52,05	40,48	115,67
Mai	90,36	95,12	91,95	72,92	57,07	158,53
Jun.	80,68	90,36	91,97	77,45	61,31	161,36
Jul.	82,26	91,94	93,55	75,81	59,68	161,30
Aug.	88,38	91,19	82,77	60,32	44,89	140,29
Sep.	81,64	74,75	60,00	43,28	35,41	98,36
Okt.	68,69	57,98	40,33	26,46	23,31	63,02
Nov.	38,33	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,70	23,34	12,73	8,68	8,29	19,28

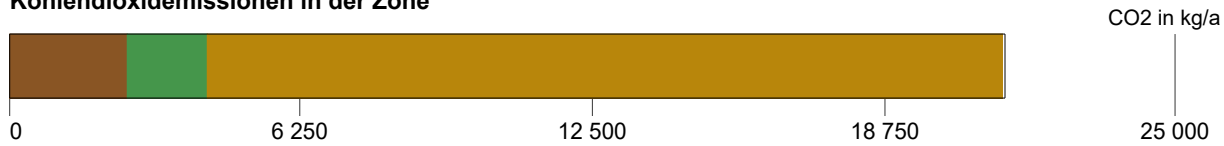
Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

OASE 22+, C1, BT 1

Wohnen

Nutzprofil: Mehrfamilienhäuser

Kohlendioxidemissionen in der Zone



Primärenergie, CO2 in der Zone

	Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH Raumheizung Anlage 1 Fernwärme Wien (Einzelnachweis)	100,0	34 492	2 299
TW Warmwasser Anlage 1 Fernwärme Wien (Einzelnachweis)	100,0	24 381	1 625
SB Haushaltsstrombedarf Strom (Österreich Mix 2015)	100,0	118 080	17 062

Hilfsenergie in der Zone

	Anteil	PEB kWh/a	CO2 kg/a
RH Raumheizung Anlage 1 Strom (Österreich Mix 2015)	100,0	1 519	219
TW Warmwasser Anlage 1 Strom (Österreich Mix 2015)	100,0	688	99

Energiebedarf in der Zone

	versorgt BGF m ²	Lstg. kW	EB kWh/a
RH Raumheizung Anlage 1	3 763,91	91	114 975
TW Warmwasser Anlage 1	3 763,91		81 272
SB Haushaltsstrombedarf	3 763,91		61 822

Konversionsfaktoren

Konversionsfaktoren zur Ermittlung des PEB (f_{PE}), des nichterneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,n.ern.}$), des erneuerbaren Anteils des PEB ($f_{PE,ern.}$) sowie des CO2 (f_{CO2}).

	f_{PE}	$f_{PE,n.ern.}$	$f_{PE,ern.}$	f_{CO2} g/kWh
Fernwärme Wien (Einzelnachweis)	0,30	0,00	0,30	20
Strom (Österreich Mix 2015)	1,91	1,32	0,59	276

Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral (91,00 kW), Nah-/Fernwärme oder sonstige Wärmetauscher, Sekundärkreis

Speicherung: kein Speicher

Verteileitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 2/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 2/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 1/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Abgabe: Einzelraumregelung mit Thermostatventilen, Kleinflächige Wärmeabgabe wie Radiatoren, Einzelraumheizer, individuelle Wärmeverbrauchermittlung, Heizkörper (60 °C / 35 °C), gleitende Betriebsweise

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

OASE 22+, C1, BT 1

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
Wohnen	0,00 m	0,00 m	2 107,79 m
unkonditioniert	152,03 m	301,11 m	

Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung Anlage 1

Speicherung: indirekt, fernwärmebeheizter Warmwasserspeicher (1994 -), Anschlusssteile gedämmt, ohne E-Patrone, Aufstellungsort nicht konditioniert, Nenninhalt, Defaultwert (Nenninhalt: 5 269 l)

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Zirkulationsleitung: Ohne Zirkulation

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Wohnen	0,00 m	150,55 m	602,22 m
unkonditioniert	46,14 m	0,00 m	

Grundfläche und Volumen

OASE 22+, C1, BT 1

Brutto-Grundfläche und Brutto-Volumen

		BGF [m²]	V [m³]
Wohnen	beheizt	3 763,91	11 194,08

Wohnen

beheizt

	Formel	Höhe [m]	BGF [m²]	V [m³]
Erdgeschoß				
Gesamtfläche	1 x 30,60*20,00	3,36	612,00	2 056,32
Abzug Ecken	1 x -(2*2,00*3,05)	3,36	-12,20	-40,99
Abzug Müllraum	1 x -(2,00*3,67+15,20*6,72)	3,36	-109,48	-367,86
Abzug Eingang	1 x -4,10*3,66	3,36	-15,00	-50,42
1. Obergeschoß				
Gesamtfläche	1 x 30,60*20,00	2,87	612,00	1 756,44
Abzug	1 x -(2*2,00*3,05)	2,87	-12,20	-35,01
2. Obergeschoß				
Gesamtfläche	1 x 30,60*20,00	2,87	612,00	1 756,44
Abzug	1 x -(2*2,00*3,05)	2,87	-12,20	-35,01
3. Obergeschoß				
Gesamtfläche	1 x 21,50*20,00	2,87	430,00	1 234,10
Abzug	1 x -(2*2,00*3,05)	2,87	-12,20	-35,01
4. Obergeschoß				
Gesamtfläche	1 x 21,50*20,00	2,87	430,00	1 234,10
Abzug	1 x -(2*2,00*3,05)	2,87	-12,20	-35,01
5. Obergeschoß				
Gesamtfläche	1 x 21,50*20,00	2,87	430,00	1 234,10
Abzug	1 x -(2*2,00*3,05)	2,87	-12,20	-35,01
6. Obergeschoß				
Gesamtfläche	1 x 21,50*20,00	2,87	430,00	1 234,10
Abzug	1 x -(2*2,00*3,05)	2,87	-12,20	-35,01
7. Obergeschoß				
Gesamtfläche	1 x 21,50*20,00	3,25	430,00	1 397,50
Abzug	1 x -(2*2,00*3,05)	3,25	-12,20	-39,65
Summe Wohnen			3 763,91	11 194,08

Bauteilflächen

OASE 22+, C1, BT 1 - Alle Gebäudeteile/Zonen

Flächen der thermischen Gebäudehülle			m ²
			3 370,66
Opake Flächen	88,01 %		2 966,38
Fensterflächen	11,99 %		404,28
Wärmefluss nach oben			599,80
Wärmefluss nach unten			599,80

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen

Mehrfamilienhäuser

				m ²
AF 01	Fenster 1,20 / 1,46	N	32 x 1,75	56,00
AF 02	Fenster 1,30 / 1,46	O	34 x 1,90	64,60
AF 02	Fenster 1,30 / 1,46	S	32 x 1,90	60,80
AF 02	Fenster 1,30 / 1,46	W	39 x 1,90	74,10
AF 03	Fenster 1,00 / 2,29	N	5 x 2,30	11,50
AF 03	Fenster 1,00 / 2,29	O	6 x 2,30	13,80
AF 03	Fenster 1,00 / 2,29	W	7 x 2,30	16,10
AF 04	Fenster 1,10 / 2,29	S	27 x 2,76	74,52
AF 05	Fenster 1,30 / 2,29	N	1 x 2,98	2,98
AF 05	Fenster 1,30 / 2,29	S	6 x 2,98	17,88
AF 06	Fenster 1,00 / 2,075	O	1 x 2,08	2,08

Bauteilflächen

OASE 22+, C1, BT 1 - Alle Gebäudeteile/Zonen

AF 08	Verglasung fix 3,25 / 1,10	H	<input type="checkbox"/>	1 x 3,58	3,58	m²
AF 09	Liku 1,00 / 1,30	H	<input type="checkbox"/>	1 x 0,99	0,99	m²
AT 01	Eingangstür 2,40 / 2,23	O	<input type="checkbox"/>	1 x 5,35	5,35	m²
DA15W	Decke über Außenluft - Auskragung				15,01	m²
	Fläche	H	<input type="checkbox"/>	1 x 4,10 * 3,66	15,00	
DA49E	Flachdach (extensiv begrünt)				595,23	m²
	Fläche über 2.OG	H	<input type="checkbox"/>	1 x 9,10 * 20,00	182,00	
	Fläche ü. 7.OG	H	<input type="checkbox"/>	1 x 21,50 * 20,00	430,00	
	Abzug Ecken	H	<input type="checkbox"/>	2 x -2,00 * 3,05	-12,20	
	<i>Verglasung fix 3,25 / 1,10</i>			-1 x 3,58	-3,58	
	<i>Liku 1,00 / 1,30</i>			-1 x 0,99	-0,99	
DG15W	Trenndecke zur Garage				325,93	m²
	Gesamtfläche	H	<input type="checkbox"/>	1 x 30,60 * 11,05	338,13	
	Fläche Abzug Ecken	H	<input type="checkbox"/>	2 x -2,00 * 3,05	-12,20	
DU15W	Trenndecke zu unbeh. Nebenräumen				258,86	m²
	Gesamtfläche	H	<input type="checkbox"/>	1 x 30,60 * 8,95	273,87	
	Abzug Auskragung	H	<input type="checkbox"/>	1 x -4,10 * 3,66	-15,00	
WAE16	K18 Außenwand				1 690,98	m²
	EG	N	<input type="checkbox"/>	1 x 17,50 * 3,36	58,80	
	1.+2.OG	N	<input type="checkbox"/>	1 x 30,60 * 5,74	175,64	
	3.-7.OG	N	<input type="checkbox"/>	1 x 21,50 * 14,73	316,69	
	<i>Fenster 1,20 / 1,46</i>			-32 x 1,75	-56,00	
	<i>Fenster 1,00 / 2,29</i>			-5 x 2,30	-11,50	
	<i>Fenster 1,30 / 2,29</i>			-1 x 2,98	-2,98	
	EG - 7.OG	O	<input type="checkbox"/>	1 x 20,00 * 23,83	476,60	
	<i>Fenster 1,30 / 1,46</i>			-34 x 1,90	-64,60	
	<i>Fenster 1,00 / 2,29</i>			-6 x 2,30	-13,80	
	<i>Fenster 1,00 / 2,075</i>			-1 x 2,08	-2,08	
	<i>Eingangstür 2,40 / 2,23</i>			-1 x 5,35	-5,35	
	EG	S	<input type="checkbox"/>	1 x 34,70 * 3,36	116,59	
	1.+2.OG	S	<input type="checkbox"/>	1 x 30,60 * 5,74	175,64	
	3.-7.OG	S	<input type="checkbox"/>	1 x 21,50 * 14,73	316,69	
	<i>Fenster 1,30 / 1,46</i>			-32 x 1,90	-60,80	
	<i>Fenster 1,10 / 2,29</i>			-27 x 2,76	-74,52	
	<i>Fenster 1,30 / 2,29</i>			-6 x 2,98	-17,88	
	EG	W	<input type="checkbox"/>	1 x 13,28 * 3,36	44,62	
	1.-7.OG	W	<input type="checkbox"/>	1 x 20,00 * 20,47	409,40	

Bauteilflächen

OASE 22+, C1, BT 1 - Alle Gebäudeteile/Zonen

<i>Fenster 1,30 / 1,46</i>		-39 x 1,90	-74,10
<i>Fenster 1,00 / 2,29</i>		-7 x 2,30	-16,10

WI28T	Trennwand zu unbeh. R.			m²
				80,37
Fläche	N	<input type="text"/>	1 x 17,20 * 3,36	57,79
Fläche	W	<input type="text"/>	1 x 6,72 * 3,36	22,57

Bauteilliste

OASE 22+, C1, BT 1

AF 01 Fenster 1,20 / 1,46

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,13	64,70	
Rahmen				0,62	35,30	
Glasrandverbund	6,84					
			vorh.	1,75		0,90

AF 02 Fenster 1,30 / 1,46

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,26	66,40	
Rahmen				0,64	33,60	
Glasrandverbund	7,04					
			vorh.	1,90		0,90

AF 03 Fenster 1,00 / 2,29

Neubau

AF

1-flügelig

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,68	73,00	
Rahmen				0,62	27,00	
Glasrandverbund	5,80					
			vorh.	2,30		0,90

AF 04 Fenster 1,10 / 2,29

Neubau

AF

1-flügelig

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	2,10	76,10	
Rahmen				0,66	23,90	
Glasrandverbund	6,20					
			vorh.	2,76		0,90

Bauteilliste

OASE 22+, C1, BT 1

AF 05 Fenster 1,30 / 2,29

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	2,09	70,20	
Rahmen				0,89	29,80	
Glasrandverbund	10,36					
			vorh.	2,98		0,90

AF 06 Fenster 1,00 / 2,075

Neubau

AF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	1,50	72,30	
Rahmen				0,58	27,70	
Glasrandverbund	5,35					
			vorh.	2,08		0,90

AF 08 Verglasung fix 3,25 / 1,10

Neubau

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,500	2,57	71,70	
Rahmen				1,01	28,30	
Glasrandverbund	11,10					
			vorh.	3,58		1,00

AF 09 Liku 1,00 / 1,30

Neubau

DF

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,540	0,63	63,60	
Rahmen				0,36	36,40	
Glasrandverbund	3,20					
			vorh.	0,99		1,30

Bauteilliste

OASE 22+, C1, BT 1

AT 01 Eingangstür 2,40 / 2,23

Neubau

AT BT 1, O

	Länge	ψ	g	Fläche	%	U
	m	W/mK	-	m ²		W/m ² K
Verglasung			0,540	4,26	79,70	
Rahmen				1,09	20,30	
Glasrandverbund	12,32					
			vorh.	5,35		1,30

DA15W Decke über Außenluft - Auskragung

Neubau

DD U-O, Wohnräume

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Deckschicht für MW lt. ÖNORM B 6400	0,0060	0,700	0,009
2	• MW-PT, z.B: ROCKWOOL Coverrock 034 Austria	0,1800	0,034	5,294
3	• MW-PT, z.B: ROCKWOOL Coverrock LB	0,0500	0,034	1,471
4	Stahlbeton-Decke (20cm)	0,2000	2,300	0,087
5	Schüttung (geb.), mind. 135 kg/m ³ , lt. ÖNORM B 3732	0,0400	0,060	0,667
6	Dampfbremse, z.B: PE-Folie, sd = 200 m	0,0002	0,230	0,001
7	EPS-T650, z.B: AUSTROTHERM EPS T650	0,0300	0,044	0,682
8	PE-Folie	0,0001	0,230	0,000
9	Zementestrich E 225 lt. ÖNORM B 2242-2	0,0500	1,400	0,036
10	Laminatboden DPL (direkt beschichtetes Laminat)	0,0100		
	Wärmeübergangswiderstände			0,210
		0,5660	RT =	8,457
			U =	0,118

DA49E Flachdach (extensiv begrünt)

Neubau

AD O-U, Stg. 1

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Vegetationssubstrat lt. ÖNORM L 1131	0,1100		
2	Filtervlies lt. ÖNORM B 3691	0,0020		
3	• XPS-G, z.B: AUSTROTHERM XPS TOP 30 SF	0,2000	0,036	5,556
4	Abdichtung: E-KV-5 + E-KV-5-WF lt. ÖNORM B 3660	0,0100	0,230	0,043
5	Bitumenvoranstrich lt. ÖNORM B 3615	0,0020	0,230	0,009
6	Stahlbeton-Decke i. Gef.	0,2000	2,300	0,087
7	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
	Wärmeübergangswiderstände			0,140
		0,5290	RT =	5,839
			U =	0,171

Bauteilliste

OASE 22+, C1, BT 1

DG15W

Trenndecke zur Garage

Neubau

DGT

U-O, Wohnräume

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	• PAROC CGS 1t	0,1400	0,033	4,242
2	Stahlbeton-Decke (20cm)	0,2000	2,300	0,087
3	Schüttung (geb.), mind. 135 kg/m ³ , lt. ÖNORM B 3732	0,0400	0,060	0,667
4	Dampfbremse, z.B: PE-Folie, sd = 200 m	0,0002	0,230	0,001
5	EPS-T650, z.B: AUSTROTHERM EPS T650	0,0300	0,044	0,682
6	PE-Folie	0,0001	0,230	0,000
7	Zementestrich E 225 lt. ÖNORM B 2242-2	0,0500	1,400	0,036
8	Laminatboden DPL (direkt beschichtetes Laminat)	0,0100		
Wärmeübergangswiderstände				0,340
		0,4700	RT =	6,055
			U =	0,165

DU15W

Trenndecke zu unbeh. Nebenräumen

Neubau

DGUo

U-O, Wohnräume

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	PAROC CGS 1t	0,1000	0,033	3,030
2	Stahlbeton-Decke (20cm)	0,2000	2,300	0,087
3	Schüttung (geb.), mind. 135 kg/m ³ , lt. ÖNORM B 3732	0,0400	0,060	0,667
4	Dampfbremse, z.B: PE-Folie, sd = 200 m	0,0002	0,230	0,001
5	EPS-T650, z.B: AUSTROTHERM EPS T650	0,0300	0,044	0,682
6	PE-Folie	0,0001	0,230	0,000
7	Zementestrich E 225 lt. ÖNORM B 2242-2	0,0500	1,400	0,036
8	Laminatboden DPL (direkt beschichtetes Laminat)	0,0100		
Wärmeübergangswiderstände				0,340
		0,4300	RT =	4,843
			U =	0,206

WAE16

K18 Außenwand

Neubau

AW

A-I, BT 1, Stahlbeton/FT, 16 cm VWS

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	Deckschicht für EPS lt. ÖNORM B 6400	0,0060	0,700	0,009
2	• EPS-F PLUS, z.B: AUSTROTHERM EPS F PLUS	0,1600	0,031	5,161
3	Kleber (EPS) lt. ÖNORM B 6400	0,0050	0,800	0,006
4	Stahlbeton-Wand/FT (18 cm)	0,1800	2,300	0,078
5	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
Wärmeübergangswiderstände				0,170
		0,3560	RT =	5,428
			U =	0,184

Bauteilliste

OASE 22+, C1, BT 1

WI28T
Trennwand zu unbeh. R.

Neubau

WGU

A-I, zu Kiwa

		d [m]	λ [W/mK]	R [m ² K/W]
1	WW-MW-WW, z.B: Tektalan A2 E-31-035/2 (1.00 mm) (7,5 cm)	0,0750	0,037	2,027
2	Stahlbeton-Wand (20cm)	0,2000	2,300	0,087
3	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		0,2800	RT =	2,378
			U =	0,421

Wohnbauförderung Wien

OASE 22+, C1, BT 1

Mehrfamilienhäuser, Neubau

1220 Wien-Donaustadt
Adelheid-Popp-Gasse 8/1

Katastralgemeinde: 01658 Hirschstetten
Einlagezahl: 1965
Grundstücksnummer: 513/47
GWR Nummer:

Förderwerber

ARWAG
Würtzlerstraße 15
1030 Wien-Landstraße

T 01 / 79700

F

M

E

VerfasserIn der Unterlagen

DI Astrid Laubenstein

ErstellerIn Nummer: 01

T 01 5877210

F 01 5877210-18

M

E office@laubenstein.at

1040 Wien-Wieden

Nachweis zur Wohnbauförderung

OIB Richtlinie 6:2015 (ON 2015) - Wien - WBF Fördermodell 2015

Grundlagen	erforderlich (HWB WBF) kWh/m ² a	vorhanden (HWB WBF) kWh/m ² a
Ic 3,32		
A/V 0,3	22,70	21,9 Abweichung: 3 % erfüllt
