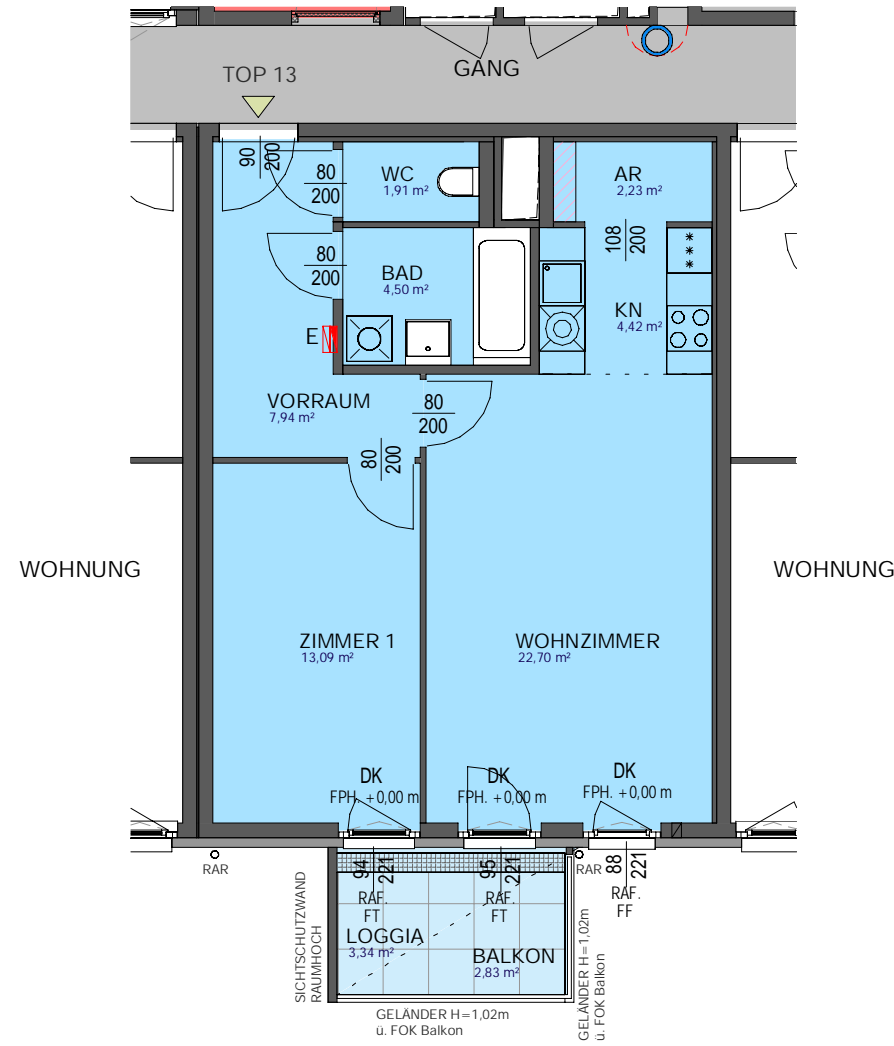
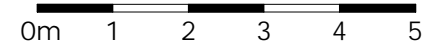


**ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN !**  
Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Nutzer zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen !  
Einbaumöbel nicht an die Außenwand stellen! Gefahr von Schimmelbildung !  
Die dargestellten Kücheneinrichtungen und Waschmaschinen...etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.  
Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwelle, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.



# VERTRAGSPLAN

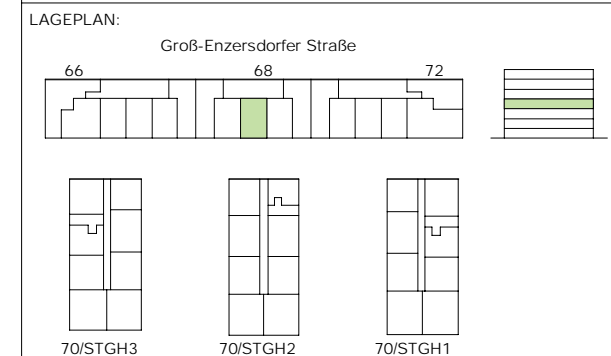
WHA GROSS-ENZERSDORFER STRASSE 66-72  
A-1220 WIEN

O.Nr.68 | TOP 13 | 3.Stock | TYP B



**KENNWERTE:**

Wohnungsnutzfläche:	60,13 m²
davon Loggia:	3,34 m²
Balkon:	2,83 m²
Terrasse:	/ m²
Garten:	/ m²
Einlagerungsmöglichkeit	2,77 m²



**BAUHERR:**

Wohnen im schönsten Wien  
ARWAG Wohnpark Errichtungs-, Vermietungs- und Beteiligungsgesellschaft m.b.H.  
Würtzlerstraße 15 - A-1030 Wien  
+43 1 797 00 - 422

**BAUBETREUUNG:**

Wohnen im schönsten Wien  
ARWAG Bauträger GmbH  
Würtzlerstraße 15 - A-1030 Wien  
TEL: +43 1 797 00 - 422

**PLANVERFASSER:**

ZIVILTECHNIKER Ges.m.b.H.  
A 1150 WIEN • STORCHENGASSE 1 • TEL +43 1 899977  
OFFICE@HD-ARCHITEKTEN.AT • WWW.HD-ARCHITEKTEN.AT

**LEGENDE:**

FE Fenster	DK Dreh- Kippflügel	SR Schrankraum	RAR Regenabfallrohr	ROL Rollokasten	Waschmaschine optional	Potterie (Durchgangshöhe mind. 2,1m)	Extensiv begrüntes Dach
FT Fenstertür	FIX Fixverglasung	AR Abstellraum	FPH Fertigparapet	RAF Raffstorekasten	E Elektro- und Medienverteiler	Position optionales Klimagerät	Raumhöhe min. 2.50m, ausgenommen Potterien und abgehängte Decken
FF Französisches Fenster mit Kämpfer	FOK Fußbodenoberkante	KN Kochnische	VER Versperbares Fenster	RAF_L+IJ vorgerichteter Raffstorekasten+Innenjalousie			