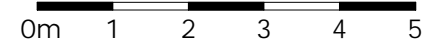


ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN !
 Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Nutzer zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

Für die Anfertigung von Einbaumöbeln sind Naturmaße zu nehmen !
 Einbaumöbel nicht an die Außenwand stellen! Gefahr von Schimmelbildung !
 Die dargestellten Kucheneinrichtungen und Waschmaschinen...etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.
 Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwelle, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.



VERTRAGSPLAN

WHA GROSS-ENZERSDORFER STRASSE 66-72
 A-1220 WIEN

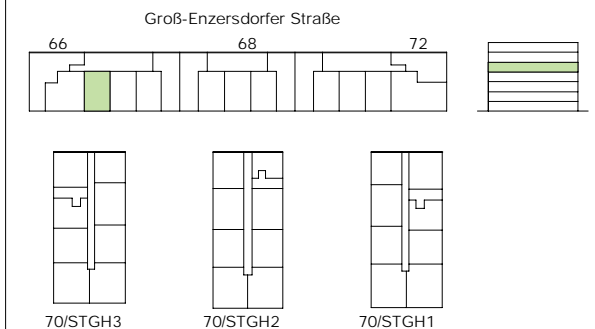
O.Nr.66 | TOP 22 | 4.Stock | TYP B



KENNWERTE:

Wohnungsnutzfläche:	60,25 m ²
davon Loggia:	3,34 m ²
Balkon:	2,83 m ²
Terrasse:	/ m ²
Garten:	/ m ²
Einlagerungsmöglichkeit	3,73 m ²

LAGEPLAN:



BAUHERR:

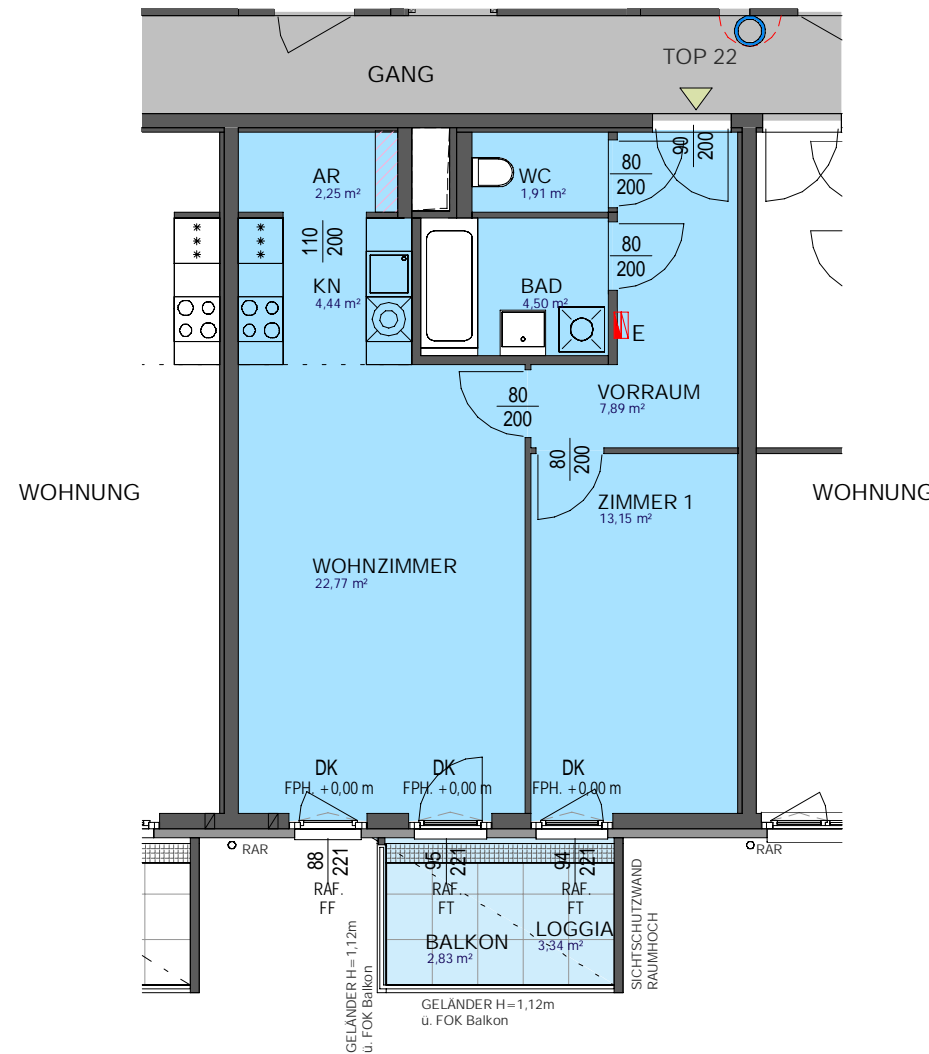
Wohnen im schönsten Wien
 ARWAG Wohnpark Errichtungs-, Vermietungs- und Beteiligungsgesellschaft m.b.H.
 Würtzlerstraße 15 - A-1030 Wien
 +43 1 797 00 - 422

BAUBETREUUNG:

Wohnen im schönsten Wien
 ARWAG Bauträger GmbH
 Würtzlerstraße 15 - A-1030 Wien
 TEL: +43 1 797 00 - 422

PLANVERFASSER:

ZIVILTECHNIKER Ges.m.b.H.
 A 1150 WIEN • STORCHENGASSE 1 • TEL +43 1 899977
 OFFICE@HD-ARCHITEKTEN.AT • WWW.HD-ARCHITEKTEN.AT



LEGENDE:

FE Fenster	DK Dreh- Kippflügel	SR Schrankraum	RAR Regenabfallrohr	ROL Rollokasten	Waschmaschine optional	Potterie (Durchgangshöhe mind. 2,1m)	Extensiv begrüntes Dach
FT Fenstertür	FIX Fixverglasung	AR Abstellraum	FPH Fertigparapet	RAF Raffstorekasten	E Elektro- und Medienverteiler		
FF Französisches Fenster mit Kämpfer	FOK Fußbodenoberkante	KN Kochnische	VER Versperbares Fenster	RAF_L+IJ vorgerichteter Raffstorekasten+ Innenjalousie		Position optionales Klimagerät	Raumhöhe min. 2.50m, ausgenommen Potterien und abgehängte Decken