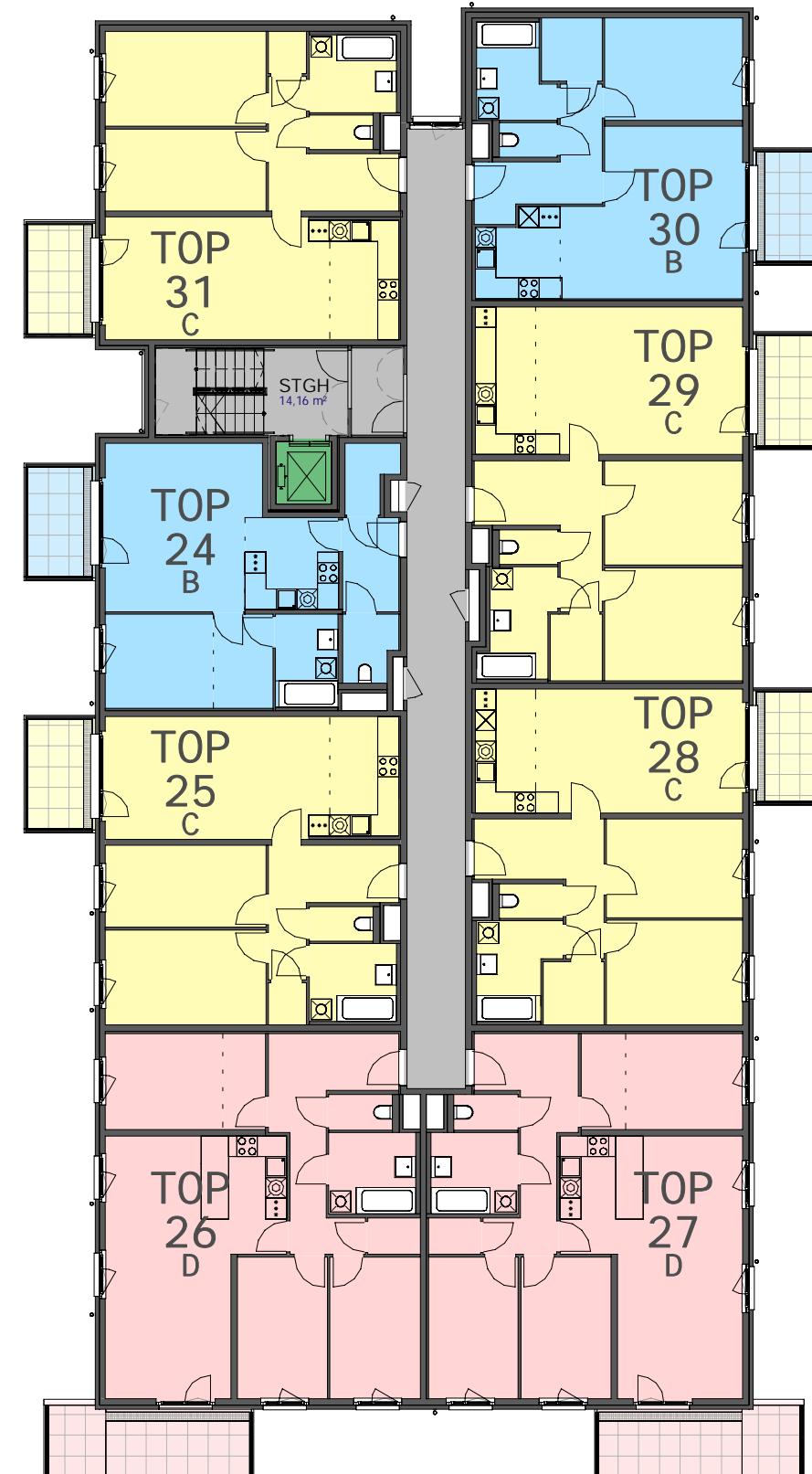


ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!  
Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen,  
sofern dem Nutzer zumutbar, insbesondere weil  
geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturnäße zu nehmen!  
Einbaumöbel nicht an die Außenwand stellen! Gefahr von Schimmelfbildung!  
Bei der Ermittlung der Durchgangshöhe (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwellen, -schieber und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.



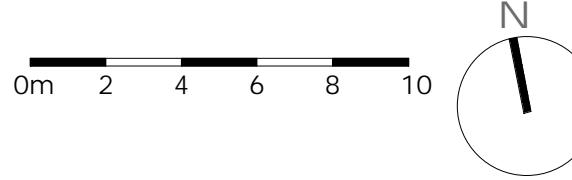
LEGENDE:

FE Fenster DK Dreh- Kippflügel SR Schrankraum RAR Regenabfallrohr ROL Rollokasten  
FT Fenstertür FIX Fixverglasung AR Abstellraum FPH Fertigparapet RAF Raffstorekasten  
FF Französisches FOK Fußbodenoberkante KN Kochnische VER Versperrbares Fenster RAF\_L+IJ Raffstorekasten vorgerichteter Raffstorekasten+ Innenjalousie

Waschmaschine optional  
 Elektro- und Medienverteiler

Potterie (Durchgangshöhe mind. 2,1m)  
 Position optionales Klimagerät

Extensiv begrüntes Dach  
Raumhöhe min. 2.50m, ausgenommen Potterien und abgehängte Decken



# VERTRAGSPLAN

WHA GROSS-ENZERSDORFER STRASSE 66-72  
A-1220 WIEN

O.Nr. 70 | STIEGE 3 | 3. Stock

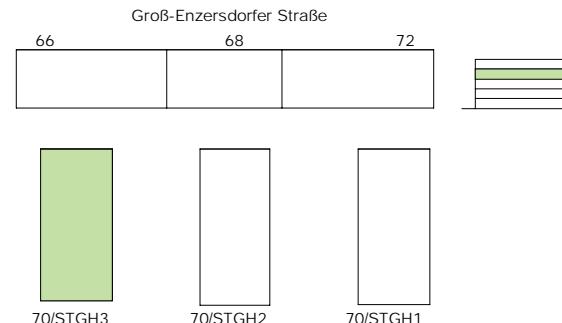


FARBLEGENDE:

TYP B   
TYP C   
TYP D   
TYP E

ALLGEMEINRAUM   
EINLAGERUNGSMÖGLICHKEIT   
AUFZUG   
PHOTOVOLTAIKANLAGE

LAGEPLAN:



BAUHERR:



ARWAG Wohnpark Errichtungs-, Vermietungs- und Beteiligungsgesellschaft m.b.H.  
Würtzlerstraße 15 - A-1030 Wien  
+43 1 797 00 - 422

BAUBETREUUNG:



ARWAG Bauträger GmbH  
Würtzlerstraße 15 - A-1030 Wien  
TEL: +43 1 797 00 - 422

PLANVERFASSER:



A 1150 WIEN • STORCHENGASSE 1 • TEL +43 1 89977  
OFFICE@HD-ARCHITEKTEN.AT • WWW.HD-ARCHITEKTEN.AT

MASSSTAB	PLNUMMER	DATUM
1:200	817_1065_3104	28.01.2022