



GROSS-ENZERSDORFER-STRASSE 66-72

TOP 27

Adresse: 1220 Wien - Groß Enzersdorfer
Straße 70/3

Zimmer: 4

Geschoß: 3. OG

Fläche : 89,24 m²

Freifläche(n): 12 m² Balkon

Ausrichtung: Westen

Fertigstellung: Sommer 2022

HWB: 24,05 kWh/m²a
f_{GEE} 0,751

Finanzierung: Freifinanziert

Gesamtbelastung brutto: € 1.285,95

Vertragserrichtungsgebühr: € 108,- zzgl. 20% Ust.

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten

Max. Mietdauer: 5 Jahre

Kündigungsverzicht: 1 Jahr

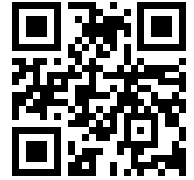
Nutzungsart: Wohnen (Miete)

PROJEKTBIELD



GRUNDRISS

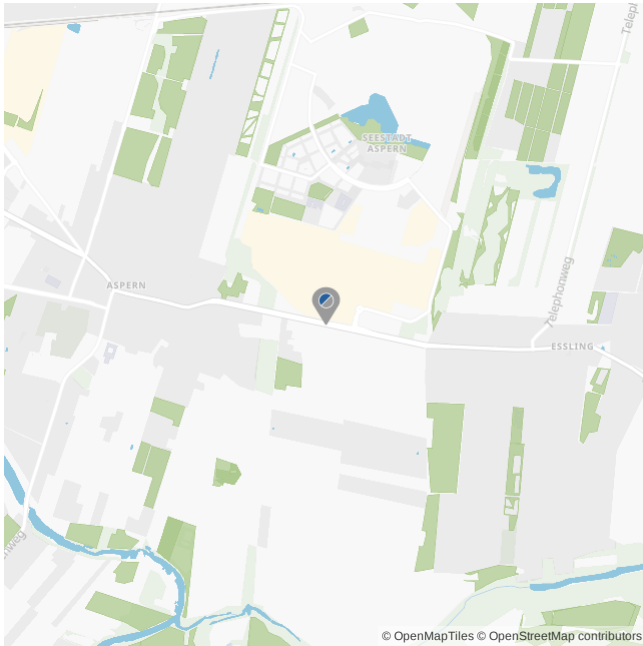







AUSSTATTUNG

Badewanne, Einbauküche, Wohnküche / offene Küche, Parkett, Fernwärme, Personenaufzug, Tiefgarage, Südwestbalkon, Fahrradraum, Niedrigenergiehaus

LAGE & UMGEBUNG | 1220 Wien - Groß Enzersdorfer Straße 70/3



-  U2 < 2 km
Bus 26A, 391, N26 < 250 m
-  Supermärkte < 1 km
-  Öffentliche Parks < 1 km