



GROSS-ENZERSDORFER STRASSE 66-72

STIEGE 1 / TOP 36

Adresse: 1220 Wien - Groß Enzersdorfer
Straße 70/1

Zimmer: 3

Geschoß: 4. OG

Fläche : 74,53 m²

Freifläche(n): 12 m² Terrasse

Ausrichtung: Osten

Verfügbarkeit: Sofort

Fertigstellung: Sommer 2022

Finanzierung:

Freifinanziert

Gesamtbelastung brutto: € 1.450,72

Vertragserrichtungs-
gebühr: € 117,- zzgl. 20% Ust.

Kautions: 3

Bruttomonatsmieten

Max. Mietdauer: 5 Jahre

Kündungsverzicht: 1 Jahr

Nutzungsart: Wohnen (Miete)

HWB: 24,05 kWh/m²a

f_{GEE} 0,751

PROJEKTBIID



GRUNDRISS

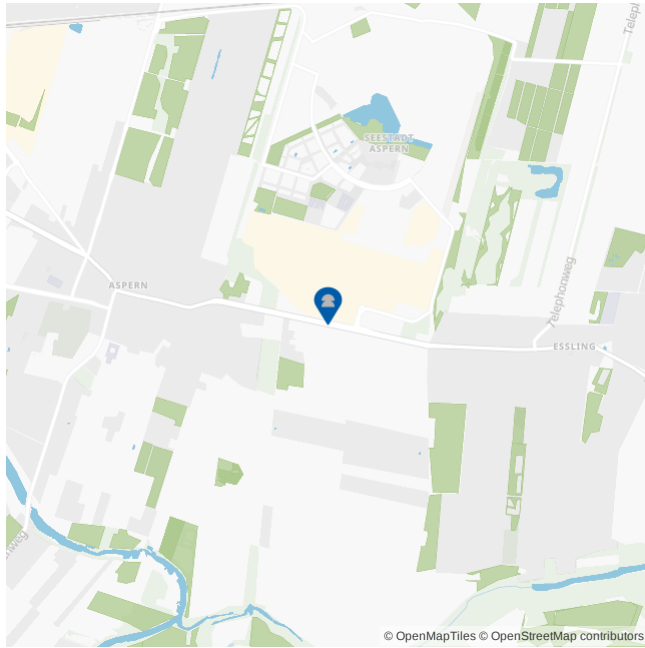




AUSSTATTUNG

Badewanne, Einbauküche, Wohnküche / offene Küche, Parkett, Fernwärme, Personenaufzug, Tiefgarage, Ostbalkon, Fahrradraum, Niedrigenergiehaus

LAGE & UMGEBUNG | 1220 Wien - Groß Enzersdorfer Straße 70/1



-  U2 < 2 km
Bus 26A, 391, N26 < 250 m
-  Supermärkte < 1 km
-  Öffentliche Parks < 1 km