



GROSS-ENZERSDORFER-STRASSE 66-72 TOP 18

Adresse: 1220 Wien - Groß Enzersdorfer
Straße 68

Zimmer: 2

Geschoß: 4. OG

Fläche : 56,79 m²

Freifläche(n): 3 m² Loggia | 3 m² Balkon

Ausrichtung: Süden

Fertigstellung: Sommer 2022

HWB: 24,05 kWh/m²a
f_{GEE} 0,751

Finanzierung: Freifinanziert

Gesamtbelastung brutto: € 776,41

Vertragserrichtungsgebühr: € 108,- zzgl. 20% Ust.

Kautions: 3 Bruttomonatsmieten

Max. Mietdauer: 5 Jahre

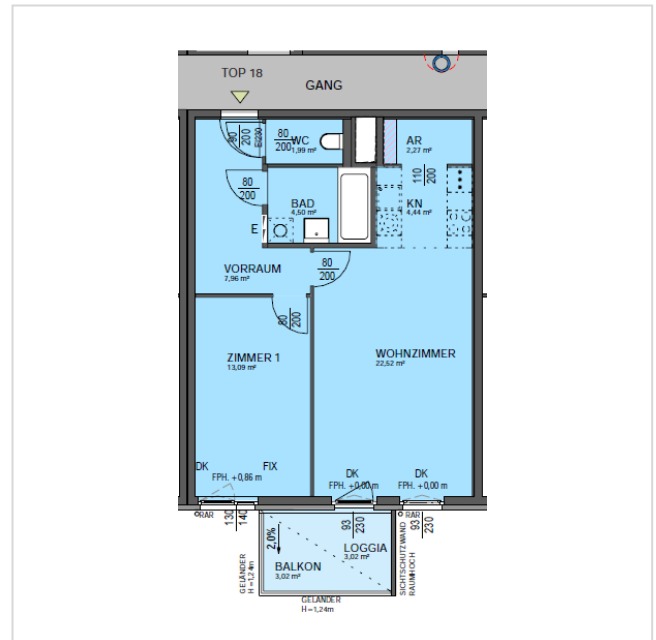
Kündigungsverzicht: 1 Jahr

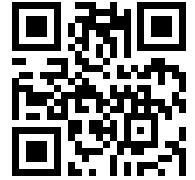
Nutzungsart: Wohnen (Miete)

PROJEKTBILD



GRUNDRISS

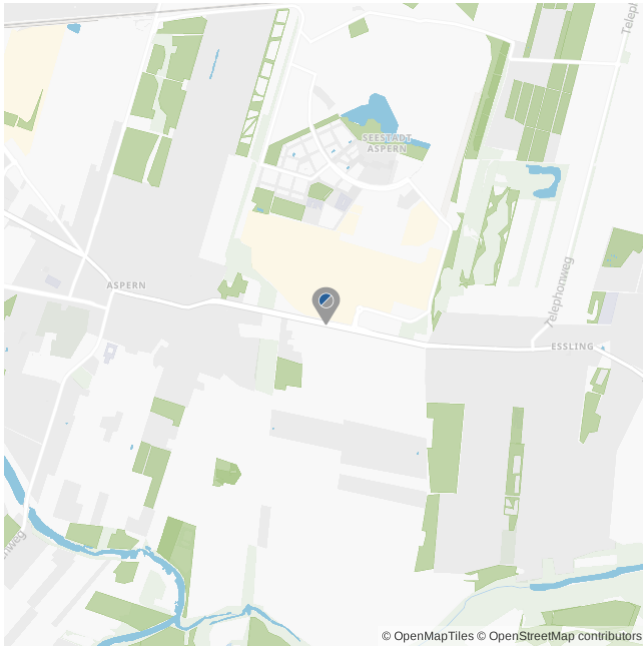






AUSSTATTUNG

Badewanne, Einbauküche, Wohnküche / offene Küche, Parkett, Fernwärme, Personenaufzug, Tiefgarage, Südbalkon, Fahrradraum, Niedrigenergiehaus

LAGE & UMGEBUNG | 1220 Wien - Groß Enzersdorfer Straße 68



-  U2 < 2 km
Bus 26A, 391, N26 < 250 m
-  Supermärkte < 1 km
-  Öffentliche Parks < 1 km