



GROSS-ENZERSDORFER STRASSE 66-72

STIEGE 5 / TOP 6

Adresse: 1220 Wien - Groß Enzersdorfer
 Straße 68/5
 Zimmer: 3
 Geschöß: 2. OG
 Fläche : 73,41 m²
 Freifläche(n): 3 m² Loggia | 3 m² Balkon
 Ausrichtung: Süden
 Verfügbarkeit: 01.06.24
 Fertigstellung: Sommer 2022

Finanzierung: Freifinanziert
 Gesamtbelastung brutto: € 999,74
 Vertragserrichtungs-
 gebühr: € 117,- zzgl. 20% Ust.
 Kautiön: 3
 Bruttomonatsmieten
 Max. Mietdauer: 5 Jahre
 Kündigungsverzicht: 1 Jahr

Nutzungsart: Wohnen (Miete)
 HWB: 24,05 kWh/m²a
 f_{GEE} 0,751

PROJEKTBIKD



GRUNDRISS

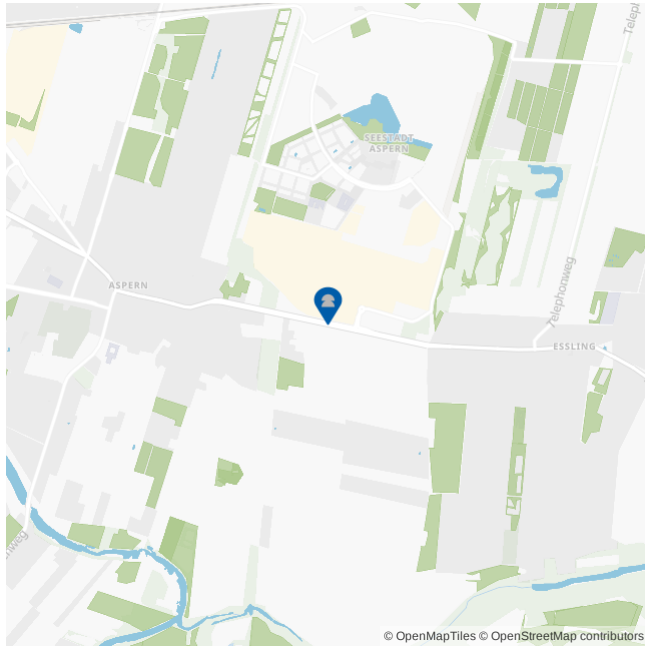







AUSSTATTUNG

Badewanne, Einbauküche, Wohnküche / offene Küche, Parkett, Fernwärme, Personenaufzug, Tiefgarage, Südbalkon, Fahrradraum, Niedrigenergiehaus

LAGE & UMGEBUNG | 1220 Wien - Groß Enzersdorfer Straße 68/5



-  U2 < 2 km
Bus 26A, 391, N26 < 250 m
-  Supermärkte < 1 km
-  Öffentliche Parks < 1 km