

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	19-184_Donaufelder Straße 95, Wien_ STGH 1+2_V05	Umsetzungsstand	
Gebäude(-teil)	Gesamtenergieausweis	Baujahr	2020
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Donaufelder Straße 95/1	Katastralgemeinde	Donaufeld
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01603
Grundstücksnr.	1118/2	Seehöhe	161 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A ++		A++	A++	
A +				
A				A
B	B			
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art:

Brutto-Grundfläche (BGF)	3 499,9 m ²	Heiztage	0 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	2 799,9 m ²	Heizgradtage	3450 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	10 654,0 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	5 088,9 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Stromspeicher	- kWh
Kompaktheit (A/V)	0,48 1/m	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	WW-WB-System (primär)	-
charakteristische Länge (ℓ _c)	2,09 m	mittlerer U-Wert	0,280 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	20,43	RH-WB-System (primär)	-
Teil-BF	- m ²	Bauweise	mittelschwere	RH-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-V _B	- m ³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} =	30,40 kWh/m ² a	k.A.
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	30,40 kWh/m ² a	
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	73,96 kWh/m ² a	k.A.
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} =	0,768	k.A.
Erneuerbarer Anteil			k.A.

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} =	111 185 kWh/a	HWB _{Ref,SK} =	31,77 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} =	89 178 kWh/a	HWB _{SK} =	25,48 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} =	44 712 kWh/a	WWWB =	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} =	205 417 kWh/a	HEB _{SK} =	58,69 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{AWZ,WW} =	2,362
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{AWZ,RH} =	1,111
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H} =	1,534
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	57 487 kWh/a	HHSB =	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	262 903 kWh/a	EEB _{SK} =	75,12 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	174 503 kWh/a	PEB _{SK} =	49,86 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,ern.,SK} =	78 407 kWh/a	PEB _{n,ern.,SK} =	22,40 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} =	96 097 kWh/a	PEB _{ern.,SK} =	27,46 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} =	20 464 kg/a	CO _{2eq,SK} =	5,85 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	0,765
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} =	0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} =	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	<input type="text"/>	ErstellerIn	Pilz & Partner ZT GmbH
Ausstellungsdatum	01.03.2022	Unterschrift	<input type="text"/>
Gültigkeitsdatum	29.02.2032		
Geschäftszahl	<input type="text"/>		