

BLICKPUNKT 21 - LEOPOLDINE STIEGE 1 / TOP 1-52

Adresse: 1210 Wien - Simmelgasse 1/1

Zimmer: 2

Geschoß: 3. OG

Fläche: 39,12 m²

Freifläche(n): 6 m² Balkon

Ausrichtung: Osten

Verfügbarkeit: 01.10.25

Fertigstellung: Winter 2020

Finanzierung:

Freifinanziert

Gesamtbelastung brutto:

€ 548,61

Finanzierungsbeitrag:

€ 10.347,71

Max. Mietdauer:

unbefristet

Kündigungsverzicht:

keine

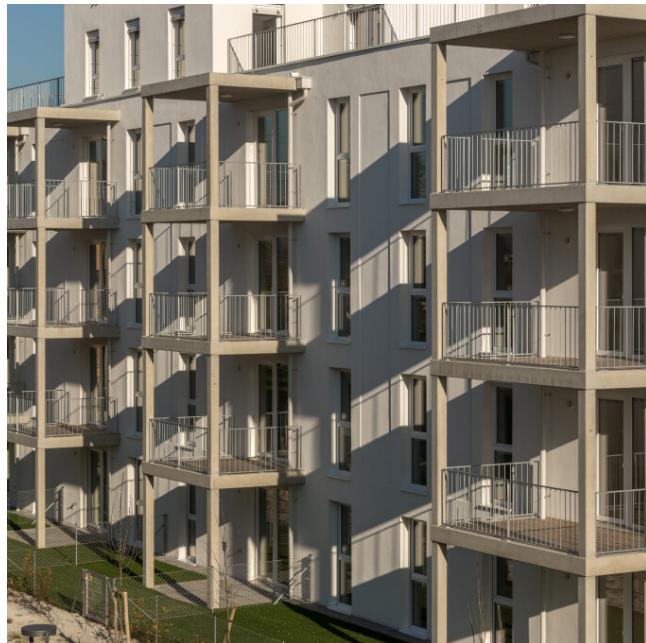
Mindestmietdauer

Nutzungsart: Wohnen (Miete)

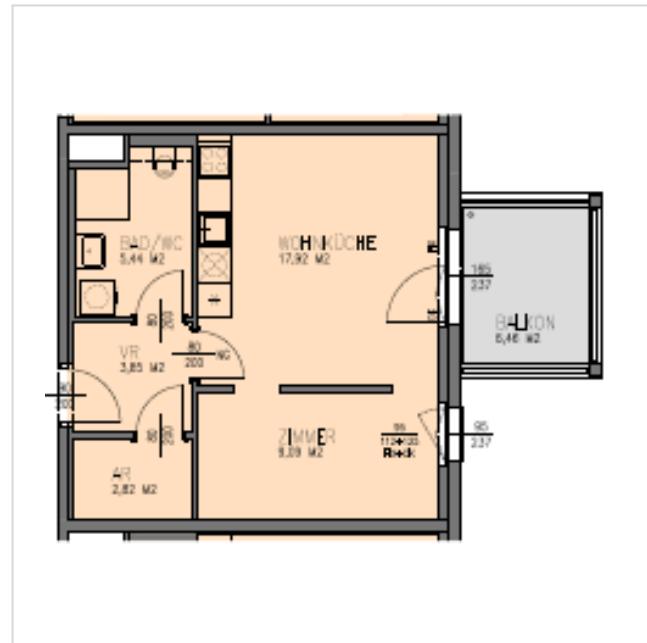
HWB: 23,00 kWh/m²a

f_{GEE} 0,694

PROJEKTBILD



GRUNDRISS

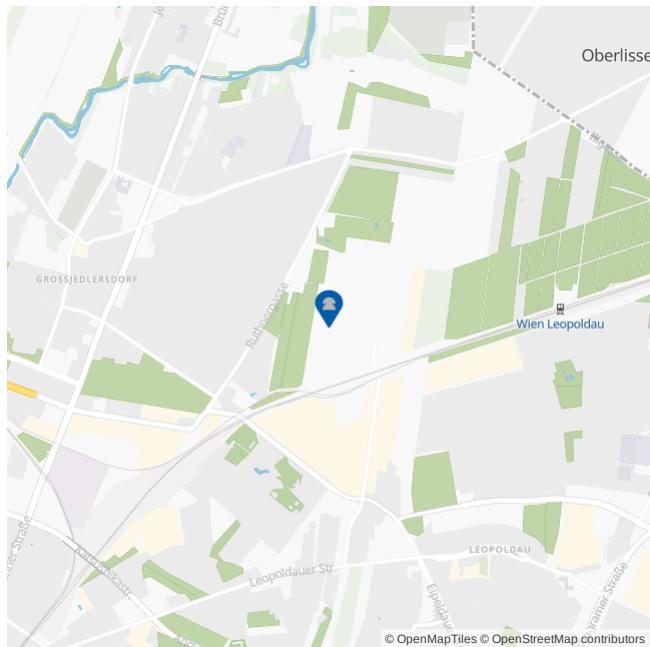




AUSSTATTUNG

Badewanne, Fliesen, Fertigparkett, Fernwärmе, Personenaufzug

LAGE & UMGEBUNG | 1210 Wien - Simmelgasse 1/1



- U** Bus 36B < 500 m
S-Bahn R1,R7,S1,S2,S3,S7 < 2 km
U1 < 2 km
- 🛒** Supermarkt < 2 km
- ✚** Arzt < 2 km
Apotheke < 2 km
- 🎓** Volksschulen < 2 km
- ☀** Öffentlicher Park < 2 km
Großfeldsiedlungsbad < 2 km