



BLICKPUNKT 21 – LEOPOLD

STIEGE 2 / TOP 2-17

Adresse: 1210 Wien –
Marischkapromenade 20/2

Zimmer: 2

Geschoß: 1. OG

Fläche : 51,70 m²

Freifläche(n): 4 m² Loggia | 9 m² Balkon

Verfügbarkeit: 01.12.2026

Fertigstellung: Winter 2020

Finanzierung: Gefördert

Gesamtbelastung brutto: € 599,94

Finanzierungsbeitrag: € 26.200,15

Max. Mietdauer: unbefristet

Kündigungsverzicht: keine
Mindestmietdauer

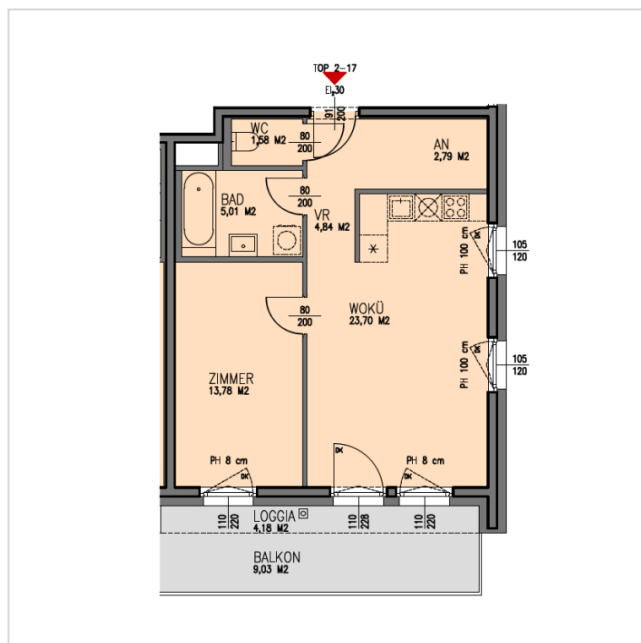
Nutzungsart: Wohnen (Miete)

HWB: 24,19 kWh/m²a

PROJEKTBIKD



GRUNDRISS

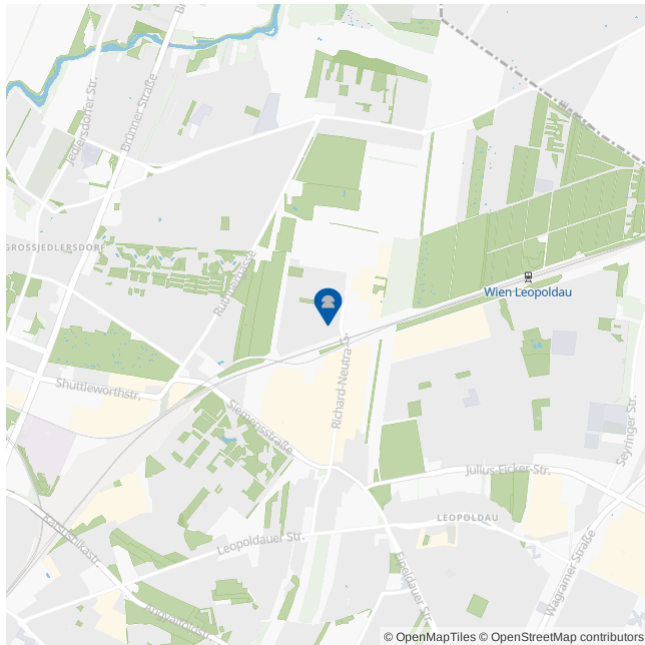




AUSSTATTUNG

Laminat, Fernwärme, Flachdach, Schlüsselfertig mit Keller

LAGE & UMGEBUNG | 1210 Wien – Marischkapromenade 20/2



-  Bus 36B < 500 m
 S-Bahn R1,R7,S1,S2,S3,S7 < 2 km
 U1 < 2 km
-  Supermarkt < 2 km
-  Apotheke < 2 km
 Arzt < 2 km
-  Volksschule < 2 km
-  Öffentlicher Park < 2 km