

BEZEICHNUNG	WHA Trillerpark West - BT W		
Gebäude(-teil)	Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)	Baujahr	2014
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Trillergasse 2B BT W	Katastralgemeinde	Großjedlersdorf I
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01606
Grundstücksnr.	1464/9	Seehöhe	160

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A	A			A
B		B	B	
C				
D				
E				
F				
G				

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO<sub>2</sub>: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	7.902,42 m <sup>2</sup>	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,285 W/m <sup>2</sup> K
Bezugs-Grundfläche	6.321,94 m <sup>2</sup>	Heiztage	215 d	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	23.340,09 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3449 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	6.449,78 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-12,6 °C	Sommertauglichkeit	eingehalten
Kompaktheit (A/V)	0,28 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	15
charakteristische Länge	3,62 m				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

	Referenzklima	Standortklima		Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	20,29 kWh/m <sup>2</sup> a	160.673 kWh/a	20,33 kWh/m <sup>2</sup> a	29,26 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt
WWWB		100.954 kWh/a	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB RH		21.743 kWh/a	2,75 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB WW		127.119 kWh/a	16,09 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB		153.368 kWh/a	19,41 kWh/m <sup>2</sup> a		
HEB		414.995 kWh/a	52,51 kWh/m <sup>2</sup> a		
HHSB		129.797 kWh/a	16,42 kWh/m <sup>2</sup> a		
EEB		544.792 kWh/a	68,94 kWh/m <sup>2</sup> a	77,24 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt
PEB		975.817 kWh/a	123,50 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB n.ern.		855.226 kWh/a	108,20 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB ern.		120.591 kWh/a	15,30 kWh/m <sup>2</sup> a		
CO <sub>2</sub>		175.457 kg/a	22,20 kg/m <sup>2</sup> a		
f GEE	0,80 -		0,81 -		

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DI Wolfgang Habian
Ausstellungsdatum	06.12.2013	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	05.12.2023		



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangswerte können Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und hier angegebenen abweichen.

Abweichung erhebliche  
Abweichungen von den

## Leitwerte

WHA Trillerpark West - BT W - Wohnen

### Gebäude

... gegen Außen	Le	1.286,67	
... über Unbeheizt	Lu	381,96	
... über das Erdreich	Lg	0,00	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		166,86	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	1.835,50	W/K
Lüftungsleitwert	LV	2.235,43	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,285	W/m2K

### ... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

	m2	W/m2K	f	fH	W/K
<b>Nord-Ost</b>					
ALP10 Verglasung Gang NO	21,12	1,300	1,0		27,46
F 01 Fenster 1,10 / 1,61	8,85	0,700	1,0		6,20
AW 01 Außenwand	302,82	0,190	1,0		57,54
IW 06 Trennwand zum Gang	154,78	0,526	0,7		56,99
	<b>487,57</b>				<b>148,19</b>

### Süd-Ost

ALP09 Glastür Gang SO	4,00	1,300	1,0		5,20
ALP09 Verglasung Gang SO	13,65	1,300	1,0		17,75
F 01 Fenster 1,10 / 1,61	10,62	0,700	1,0		7,43
F 02 Fenster 0,90 / 1,61	24,65	0,700	1,0		17,26
F 03 Fenster 1,30 / 1,61	114,95	0,700	1,0		80,47
F 07 Fenstertür 0,90 / 2,35	21,20	0,700	1,0		14,84
F 08 Fenster 1,10 / 2,42	79,80	0,700	1,0		55,86
F 09 Fenstertür 0,90 / 2,37	53,25	0,700	1,0		37,28
F07.1 Fenstertür 0,90 / 2,19	15,76	0,700	1,0		11,03
F08.1 Fenster 1,10 / 2,24	14,76	0,700	1,0		10,33
AW 01 Außenwand	925,63	0,190	1,0		175,87
ALP01 Glasportal Gang SO	21,60	1,300	0,7		19,66
IW 06 Trennwand zum Gang	119,23	0,526	0,7		43,90
	<b>1.419,11</b>				<b>496,88</b>

### Süd-West

AW 01 Außenwand	310,44	0,190	1,0		58,99
IW 06 Trennwand zum Gang	125,74	0,526	0,7		46,30
	<b>436,18</b>				<b>105,29</b>

### Nord-West

F 01 Fenster 1,10 / 1,61	10,62	0,700	1,0		7,43
F 02 Fenster 0,90 / 1,61	52,20	0,700	1,0		36,54
F 03 Fenster 1,30 / 1,61	150,48	0,700	1,0		105,34
F 08 Fenster 1,10 / 2,42	79,80	0,700	1,0		55,86
F 09 Fenstertür 0,90 / 2,37	85,20	0,700	1,0		59,64
F07.1 Fenstertür 0,90 / 2,19	15,76	0,700	1,0		11,03
F08.1 Fenster 1,10 / 2,24	14,76	0,700	1,0		10,33
AW 01 Außenwand	995,59	0,190	1,0		189,16
	<b>1.404,41</b>				<b>475,33</b>

## Leitwerte

WHA Trillerpark West - BT W - Wohnen

---

### Horizontal

D 01	Flachdach	1.329,64	0,147	1,0	195,46
ALP11	Glasdach / Lichtkuppel Gang	21,60	1,500	1,0	32,40
D 02	Trenndecke zu Garage	1.351,24	0,199	0,8	215,12
					<b>442,98</b>
		<b>2.702,48</b>			

Summe **6.449,78**

### ... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

**Wärmebrücken pauschal** **166,86 W/K**

---

### ... über Lüftung

Lüftungsleitwert

**Fensterlüftung** **2.235,43 W/K**

---

Lüftungsvolumen VL = 16.437,04 m<sup>3</sup>  
 Luftwechselrate n = 0,40 1/h

# Gewinne

WHA Trillerpark West - BT W - Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit des Gebäudes

**mittelschwere Bauweise**

## Interne Wärmegewinne

qi = 3,75 W/m2

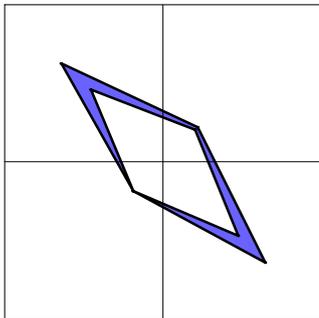
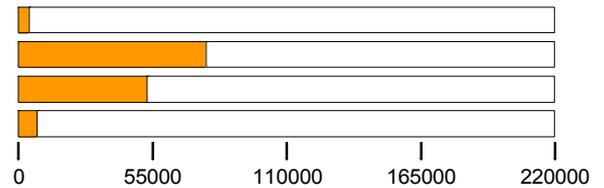
## Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile		Anzahl	Summe Ag m2	Fs -	g -	A trans,h m2
<b>Nord-Ost</b>						
ALP10	Verglasung Gang NO	12	16,32	0,75	0,610	6,58
F 01	Fenster 1,10 / 1,61	5	6,34	0,75	0,540	2,26
			<b>22,66</b>			<b>8,85</b>
<b>Süd-Ost</b>						
ALP09	Glastür Gang SO	2	3,05	0,75	0,610	1,23
ALP09	Verglasung Gang SO	5	10,20	0,75	0,610	4,11
F 01	Fenster 1,10 / 1,61	6	7,60	0,75	0,540	2,71
F 02	Fenster 0,90 / 1,61	17	16,79	0,75	0,540	5,99
F 03	Fenster 1,30 / 1,61	55	85,18	0,75	0,540	30,42
F 07	Fenstertür 0,90 / 2,35	10	14,94	0,75	0,540	5,33
F 08	Fenster 1,10 / 2,42	30	59,89	0,75	0,540	21,39
F 09	Fenstertür 0,90 / 2,37	25	37,57	0,75	0,540	13,42
F07.1	Fenstertür 0,90 / 2,19	8	11,02	0,75	0,540	3,93
F08.1	Fenster 1,10 / 2,24	6	10,99	0,75	0,540	3,92
ALP01	Glasportal Gang SO	12	16,16	0,75	0,610	6,52
			<b>273,44</b>			<b>99,04</b>
<b>Nord-West</b>						
F 01	Fenster 1,10 / 1,61	6	7,60	0,75	0,540	2,71
F 02	Fenster 0,90 / 1,61	36	35,55	0,75	0,540	12,70
F 03	Fenster 1,30 / 1,61	72	111,51	0,75	0,540	39,83
F 08	Fenster 1,10 / 2,42	30	59,89	0,75	0,540	21,39
F 09	Fenstertür 0,90 / 2,37	40	60,11	0,75	0,540	21,47
F07.1	Fenstertür 0,90 / 2,19	8	11,02	0,75	0,540	3,93
F08.1	Fenster 1,10 / 2,24	6	10,99	0,75	0,540	3,92
			<b>296,71</b>			<b>105,98</b>
<b>Horizontal</b>						
ALP11	Glasdach / Lichtkuppel Gang	6	16,80	0,75	0,610	6,77
			<b>16,80</b>			<b>6,77</b>

## Gewinne

WHA Trillerpark West - BT W - Wohnen

	<b>Aw</b> m <sup>2</sup>	<b>Qs, h</b> kWh/a
Nord-Ost	29,97	4.396
Süd-Ost	374,24	76.853
Nord-West	408,82	52.642
Horizontal	21,60	7.466
	<b>834,63</b>	<b>141.359</b>



### Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

- opak
- transparent

## Strahlungsintensitäten

Wien-Floridsdorf, 160 m

	S kWh/m <sup>2</sup>	SO/SW kWh/m <sup>2</sup>	O/W kWh/m <sup>2</sup>	NO/NW kWh/m <sup>2</sup>	N kWh/m <sup>2</sup>	H kWh/m <sup>2</sup>
Jan.	34,60	27,83	17,17	11,96	11,44	26,01
Feb.	55,69	45,70	29,99	20,94	19,51	47,60
Mär.	76,36	67,42	51,17	34,11	27,61	81,23
Apr.	80,96	79,81	69,40	52,05	40,48	115,67
Mai	90,35	95,10	91,93	72,91	57,06	158,51
Jun.	80,66	90,34	91,96	77,44	61,30	161,33
Jul.	82,25	91,93	93,54	75,80	59,67	161,28
Aug.	88,38	91,19	82,77	60,32	44,89	140,29
Sep.	81,63	74,75	59,99	43,27	35,40	98,35
Okt.	68,68	57,96	40,32	26,46	23,31	63,01
Nov.	38,33	30,55	18,44	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,70	23,34	12,73	8,68	8,29	19,29

# Monatsbilanz Heizwärmebedarf, Referenzklima

WHA Trillerpark West - BT W - Wohnen

Volumen beheizt, BRI: 23.340,09 m<sup>3</sup>

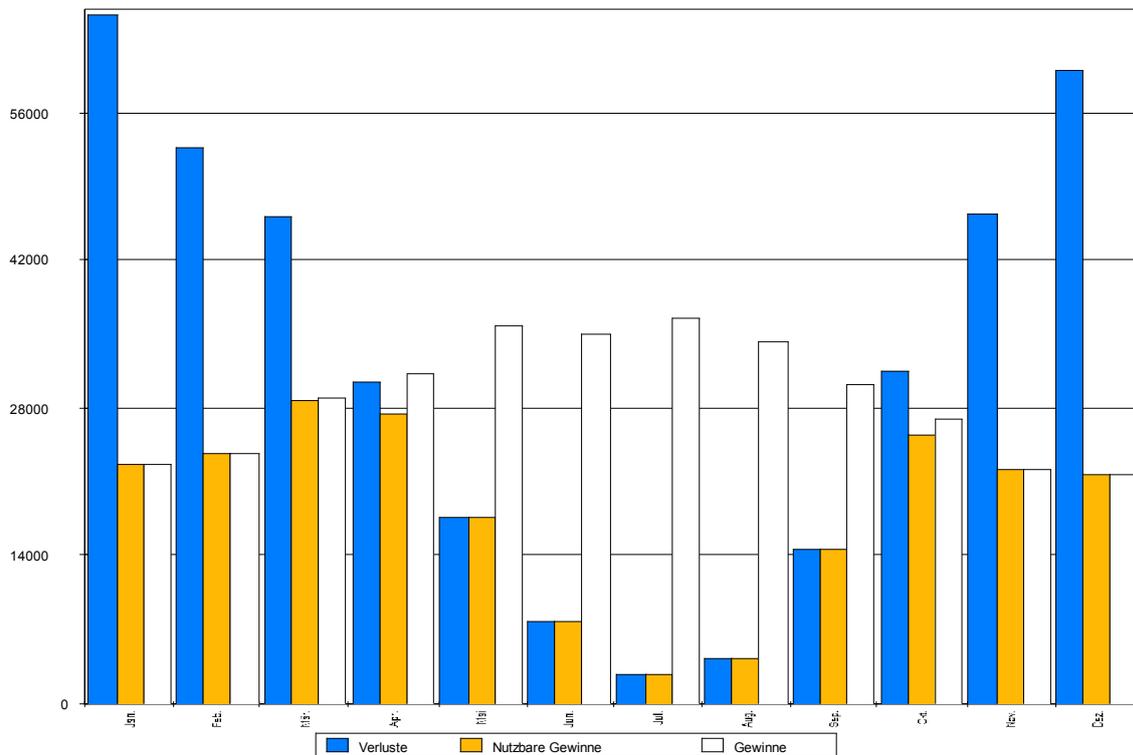
mittelschwere Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 7.902,42 m<sup>2</sup>

Wien-Floridsdorf, 160 m

Heizgradtage HGT (12/20): 3.449 Kd

	Außen °C	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	-1,53	29.402	35.808	1,000	4.948	17.636	42.625
Feb.	0,73	23.769	28.948	0,999	7.841	15.918	28.957
Mär.	4,81	20.744	25.263	0,991	11.303	17.484	17.221
Apr.	9,62	13.718	16.707	0,878	12.503	14.980	2.941
Mai	14,20	7.921	9.646	0,490	8.901	8.639	27
Jun.	17,33	3.529	4.297	0,223	4.027	3.799	-
Jul.	19,12	1.202	1.464	0,073	1.379	1.286	-
Aug.	18,56	1.966	2.395	0,127	2.121	2.240	-
Sep.	15,03	6.568	7.999	0,483	6.308	8.239	20
Okt.	9,64	14.148	17.230	0,945	8.856	16.672	5.850
Nov.	4,16	20.934	25.495	0,999	5.108	17.048	24.272
Dez.	0,19	27.053	32.947	1,000	3.957	17.636	38.407
		170.951	208.200		77.253	141.578	<b>160.319 kWh</b>



# Geschoßfläche und Volumen

WHA Trillerpark West - BT W

<b>Gesamt</b>		<b>7.902,42 m<sup>2</sup></b>	<b>23.340,09 m<sup>3</sup></b>
Wohnen	beheizt	7.902,42	23.340,09

## Wohnen

beheizt

		Höhe [m]	[m <sup>2</sup> ]	[m <sup>3</sup> ]
<b>Erdgeschoß</b>				
Gesamtfläche	1x 54,19*8,72+76,75*8,76+60,12*1,45	3,33	1.232,04	4.102,69
<b>1. Obergeschoß</b>				
Gesamtfläche	1x 67,86*8,72+76,75*8,76+60,12*1,45	2,83	1.351,24	3.824,01
Abzug Lufträume	1x -(11,20*0,9509+5,59*1,1656)	2,83	-17,16	-48,57
<b>2. Obergeschoß</b>				
Gesamtfläche	1x 67,86*8,72+76,75*8,76+60,12*1,45	2,83	1.351,24	3.824,01
Abzug Lufträume	1x -(11,20*0,9509+5,59*1,1656)	2,83	-17,16	-48,57
<b>3. Obergeschoß</b>				
Gesamtfläche	1x 67,86*8,72+76,75*8,76+60,12*1,45	2,83	1.351,24	3.824,01
Abzug Lufträume	1x -(11,20*0,9509+5,59*1,1656)	2,83	-17,16	-48,57
<b>4. Obergeschoß</b>				
Gesamtfläche	1x 67,86*8,72+76,75*8,76+60,12*1,45	2,83	1.351,24	3.824,01
Abzug Lufträume	1x -(11,20*0,9509+5,59*1,1656)	2,83	-17,16	-48,57
<b>5. Obergeschoß</b>				
Gesamtfläche	1x 67,86*8,72+76,75*8,76+60,12*1,45	3,10	1.351,24	4.188,85
Abzug Lufträume	1x -(11,20*0,9509+5,59*1,1656)	3,10	-17,16	-53,21

# Bauteilflächen

WHA Trillerpark West - BT W - Alle Gebäudeteile/Zonen

Flächen der thermischen Gebäudehülle			m2
			<b>6.449,78</b>
Opake Flächen	87,06 %		5.615,15
Fensterflächen	12,94 %		834,63
Wärmefluss nach oben			1.351,24
Wärmefluss nach unten			1.351,24

## Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen

Mehrfamilienhäuser

				m2
<b>ALP01</b>	<b>Glasportal Gang SO</b>	SO	<b>12 x 1,80</b>	<b>21,60</b>
<b>ALP09</b>	<b>Glastür Gang SO</b>	SO	<b>2 x 2,00</b>	<b>4,00</b>
<b>ALP09</b>	<b>Verglasung Gang SO</b>	SO	<b>5 x 2,73</b>	<b>13,65</b>
<b>ALP10</b>	<b>Verglasung Gang NO</b>	NO	<b>12 x 1,76</b>	<b>21,12</b>
<b>ALP11</b>	<b>Glasdach / Lichtkuppel Gang</b>	H	<b>6 x 3,60</b>	<b>21,60</b>
<b>AW 01</b>	<b>Außenwand</b>			<b>2.534,51</b>
	Fläche NO 1.-5.OG	NO	 1 x 20,38 * 14,42	293,95
	Fläche NO EG	NO	 1 x 11,66 * 3,33	38,84
	Fläche SO 1.-5.OG	SO	 1 x 74,58 * 14,42	1.075,44
	Fläche SO EG	SO	 1 x 60,91 * 3,33	202,83
	Fläche SW	SW	 1 x 17,49 * 17,75	310,44
	Fläche NW 1.-5.OG	NW	 1 x 79,67 * 14,42	1.148,84
	Fläche NW EG	NW	 1 x 76,75 * 3,33	255,57
	<i>Verglasung Gang SO</i>		- 5 x 2,73	- 13,65
	<i>Glastür Gang SO</i>		- 2 x 2,00	- 4,00
	<i>Verglasung Gang NO</i>		- 12 x 1,76	- 21,12
	<i>Fenster 1,10 / 1,61</i>		- 6 x 1,77	- 10,62
	<i>Fenster 1,10 / 1,61</i>		- 5 x 1,77	- 8,85
	<i>Fenster 1,10 / 1,61</i>		- 6 x 1,77	- 10,62
	<i>Fenster 0,90 / 1,61</i>		- 17 x 1,45	- 24,65
	<i>Fenster 0,90 / 1,61</i>		- 36 x 1,45	- 52,20
	<i>Fenster 1,30 / 1,61</i>		- 72 x 2,09	- 150,48
	<i>Fenster 1,30 / 1,61</i>		- 55 x 2,09	- 114,95
	<i>Fenstertür 0,90 / 2,35</i>		- 10 x 2,12	- 21,20
	<i>Fenster 1,10 / 2,42</i>		- 30 x 2,66	- 79,80
	<i>Fenster 1,10 / 2,42</i>		- 30 x 2,66	- 79,80

# Bauteilflächen

WHA Trillerpark West - BT W - Alle Gebäudeteile/Zonen

Fenstertür 0,90 / 2,37	- 25 x 2,13	- 53,25
Fenstertür 0,90 / 2,37	- 40 x 2,13	- 85,20
Fenstertür 0,90 / 2,19	- 8 x 1,97	- 15,76
Fenstertür 0,90 / 2,19	- 8 x 1,97	- 15,76
Fenster 1,10 / 2,24	- 6 x 2,46	- 14,76
Fenster 1,10 / 2,24	- 6 x 2,46	- 14,76

<b>D 01</b>	<b>Flachdach</b>			<b>m2</b>
				<b>1.329,64</b>
Fläche 1	H		1 x 67,86 * 8,72	591,73
Fläche 2	H		1 x 76,75 * 8,76	672,33
Fläche 3	H		1 x 60,12 * 1,45	87,17
			Glasdach / Lichtkuppel Gang	- 6 x 3,60
				- 21,60

<b>D 02</b>	<b>Trenndecke zu Garage</b>			<b>m2</b>
				<b>1.351,24</b>
Fläche 1	H		1 x 67,86 * 8,72	591,73
Fläche 2	H		1 x 76,75 * 8,76	672,33
Fläche 3	H		1 x 60,12 * 1,45	87,17

<b>F 01</b>	<b>Fenster 1,10 / 1,61</b>	NO	<b>5 x 1,77</b>	<b>m2</b>
				<b>8,85</b>

<b>F 01</b>	<b>Fenster 1,10 / 1,61</b>	SO	<b>6 x 1,77</b>	<b>m2</b>
				<b>10,62</b>

<b>F 01</b>	<b>Fenster 1,10 / 1,61</b>	NW	<b>6 x 1,77</b>	<b>m2</b>
				<b>10,62</b>

<b>F 02</b>	<b>Fenster 0,90 / 1,61</b>	SO	<b>17 x 1,45</b>	<b>m2</b>
				<b>24,65</b>

<b>F 02</b>	<b>Fenster 0,90 / 1,61</b>	NW	<b>36 x 1,45</b>	<b>m2</b>
				<b>52,20</b>

<b>F 03</b>	<b>Fenster 1,30 / 1,61</b>	SO	<b>55 x 2,09</b>	<b>m2</b>
				<b>114,95</b>

<b>F 03</b>	<b>Fenster 1,30 / 1,61</b>	NW	<b>72 x 2,09</b>	<b>m2</b>
				<b>150,48</b>

<b>F 07</b>	<b>Fenstertür 0,90 / 2,35</b>	SO	<b>10 x 2,12</b>	<b>m2</b>
				<b>21,20</b>

<b>F 08</b>	<b>Fenster 1,10 / 2,42</b>	SO	<b>30 x 2,66</b>	<b>m2</b>
				<b>79,80</b>

# Bauteilflächen

WHA Trillerpark West - BT W - Alle Gebäudeteile/Zonen

<b>F 08</b>	<b>Fenster 1,10 / 2,42</b>	NW	<b>30 x 2,66</b>	<b>m2</b> <b>79,80</b>
<b>F 09</b>	<b>Fenstertür 0,90 / 2,37</b>	SO	<b>25 x 2,13</b>	<b>m2</b> <b>53,25</b>
<b>F 09</b>	<b>Fenstertür 0,90 / 2,37</b>	NW	<b>40 x 2,13</b>	<b>m2</b> <b>85,20</b>
<b>F07.1</b>	<b>Fenstertür 0,90 / 2,19</b>	SO	<b>8 x 1,97</b>	<b>m2</b> <b>15,76</b>
<b>F07.1</b>	<b>Fenstertür 0,90 / 2,19</b>	NW	<b>8 x 1,97</b>	<b>m2</b> <b>15,76</b>
<b>F08.1</b>	<b>Fenster 1,10 / 2,24</b>	SO	<b>6 x 2,46</b>	<b>m2</b> <b>14,76</b>
<b>F08.1</b>	<b>Fenster 1,10 / 2,24</b>	NW	<b>6 x 2,46</b>	<b>m2</b> <b>14,76</b>
<b>IW 06</b>	<b>Trennwand zum Gang</b>			<b>m2</b> <b>399,76</b>
	Fläche NO	NO	<input type="checkbox"/> 1 x 8,72 * 17,75	154,78
	Fläche SO 1.-5.OG	SO	<input type="checkbox"/> 1 x 5,37 * 14,42	77,43
	Fläche SO EG	SO	<input type="checkbox"/> 1 x 19,04 * 3,33	63,40
	Fläche SW 1.-5.OG	SW	<input type="checkbox"/> 1 x 8,72 * 14,42	125,74
	<i>Glasportal Gang SO</i>		- 12 x 1,80	- 21,60

**Bauteilliste**

WHA Trillerpark West - BT W

**ALP01 Glasportal Gang SO**

Neubau

FGu

	Länge	psi	g	Fläche	%	U
	m	W/m	-	m <sup>2</sup>		W/m <sup>2</sup> K
Verglasung			0,610	1,35	74,80	
Rahmen				0,45	25,20	
Glasrandverbund	5,12					
			vorh.	1,80		<b>1,30</b>

**ALP09 Glastür Gang SO**

Neubau

AF

	Länge	psi	g	Fläche	%	U
	m	W/m	-	m <sup>2</sup>		W/m <sup>2</sup> K
Verglasung			0,610	1,53	76,40	
Rahmen				0,47	23,60	
Glasrandverbund	5,32					
			vorh.	2,00		<b>1,30</b>

**ALP09 Verglasung Gang SO**

Neubau

AF

	Länge	psi	g	Fläche	%	U
	m	W/m	-	m <sup>2</sup>		W/m <sup>2</sup> K
Verglasung			0,610	2,04	74,80	
Rahmen				0,69	25,20	
Glasrandverbund	10,16					
			vorh.	2,73		<b>1,30</b>

**ALP10 Verglasung Gang NO**

Neubau

AF

	Länge	psi	g	Fläche	%	U
	m	W/m	-	m <sup>2</sup>		W/m <sup>2</sup> K
Verglasung			0,610	1,36	77,30	
Rahmen				0,40	22,70	
Glasrandverbund	4,68					
			vorh.	1,76		<b>1,30</b>

**Bauteilliste**

WHA Trillerpark West - BT W

**ALP11****Glasdach / Lichtkuppel Gang**

Neubau

DF

	Länge	psi	g	Fläche	%	U
	m	W/m	-	m <sup>2</sup>		W/m <sup>2</sup> K
Verglasung			0,610	2,80	77,80	
Rahmen				0,80	22,20	
Glasrandverbund	7,60					
			vorh.	3,60		<b>1,50</b>

**AW 01****Außenwand**

Neubau

AW

A-I, Stahlbeton, 16 cm VWS PLUS

	d [m]	λ[W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1 Kunststoffdünnputz	0,0060	0,700	0,009
2 EPS - F PLUS	0,1600	0,032	5,000
3 Stahlbeton-Wand (18cm)	0,1800	2,300	0,078
4 Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
Wärmeübergangswiderstände			0,170
	<b>0,3510</b>	RT =	5,261
		<b>U =</b>	<b>0,190</b>

**D 01****Flachdach**

Neubau

AD

O-U, extensives Gründach

	d [m]	λ[W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1 Substrat	0,1600	1,000	0,160
2 Vlies	0,0050	0,220	0,023
3 XPS - G (glatte Oberfl.; Zellgas Luft)	0,2400	0,038	6,316
4 Abdichtung	0,0150	0,230	0,065
5 Gefällebeton	0,0300	1,300	0,023
6 Stahlbeton-Decke (20cm)	0,2000	2,300	0,087
7 Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
Wärmeübergangswiderstände			0,140
	<b>0,6550</b>	RT =	6,818
		<b>U =</b>	<b>0,147</b>

**D 02****Trenndecke zu Garage**

Neubau

DGT

U-O, Wohnräume

	d [m]	λ[W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1 Tektalan E-31 (15,0cm)	0,1500	0,042	3,500
2 Stahlbeton-Decke (22cm)	0,2200	2,300	0,096
3 Schüttung (EPS, gebunden)	0,0400	0,120	0,333
4 EPS - T	0,0300	0,044	0,682
5 Estrich (Beton-)	0,0500	1,400	0,036
6 Belag (R = 1700)	0,0100	0,260	0,038
Wärmeübergangswiderstände			0,340
	<b>0,5000</b>	RT =	5,025
		<b>U =</b>	<b>0,199</b>

**Bauteilliste**

WHA Trillerpark West - BT W

**D 03****Wohnungstrenndecke**

Neubau

WDu

O-U, Wohnräume Zwischengeschoße

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	Belag (R = 1700)	0,0100	0,260	0,038
2	Estrich (Beton-)	0,0500	1,400	0,036
3	EPS - T	0,0300	0,044	0,682
4	Schüttung (EPS, gebunden)	0,0400	0,120	0,333
5	Stahlbeton-Decke (18cm)	0,1800	2,300	0,078
6	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
Wärmeübergangswiderstände				0,200
		<b>0,3150</b>	RT =	1,371
			<b>U =</b>	<b>0,729</b>

**D 04****Wohnungstrenndecke**

Neubau

WDu

O-U, Nassräume Zwischengeschoße

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	Fliesen im Dünnbett	0,0100	1,000	0,010
2	Alternativ-Abdichtung	0,0001	0,230	0,000
3	Estrich (Beton-)	0,0500	1,400	0,036
4	EPS - T	0,0300	0,044	0,682
5	Schüttung (EPS, gebunden)	0,0400	0,120	0,333
6	Stahlbeton-Decke (18cm)	0,1800	2,300	0,078
7	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
Wärmeübergangswiderstände				0,200
		<b>0,3150</b>	RT =	1,343
			<b>U =</b>	<b>0,745</b>

**D 05****Trenndecke zu Müllraum**

Neubau

DGUo

U-O, Wohnräume

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	 Tektalan E-31 (15,0cm)	0,1500	0,035	4,286
2	Stahlbeton-Decke (18cm)	0,1800	2,300	0,078
3	Schüttung (EPS, gebunden)	0,0400	0,120	0,333
4	EPS - T	0,0300	0,044	0,682
5	Estrich (Beton-)	0,0500	1,400	0,036
6	Belag (R = 1700)	0,0100	0,260	0,038
Wärmeübergangswiderstände				0,340
		<b>0,4600</b>	RT =	5,793
			<b>U =</b>	<b>0,173</b>

**Bauteilliste**

WHA Trillerpark West - BT W

**F 01 Fenster 1,10 / 1,61**

Neubau

	Länge	psi	g	Fläche	%	U
	m	W/m	-	m <sup>2</sup>		W/m <sup>2</sup> K
Verglasung			0,540	1,27	71,70	
Rahmen				0,50	28,30	
Glasrandverbund	4,62					
			vorh.	1,77		<b>0,70</b>

**F 02 Fenster 0,90 / 1,61**

Neubau

	Länge	psi	g	Fläche	%	U
	m	W/m	-	m <sup>2</sup>		W/m <sup>2</sup> K
Verglasung			0,540	0,99	68,10	
Rahmen				0,46	31,90	
Glasrandverbund	4,22					
			vorh.	1,45		<b>0,70</b>

**F 03 Fenster 1,30 / 1,61**

Neubau

	Länge	psi	g	Fläche	%	U
	m	W/m	-	m <sup>2</sup>		W/m <sup>2</sup> K
Verglasung			0,540	1,55	74,10	
Rahmen				0,54	25,90	
Glasrandverbund	5,02					
			vorh.	2,09		<b>0,70</b>

**F 07 Fenstertür 0,90 / 2,35**

Neubau

	Länge	psi	g	Fläche	%	U
	m	W/m	-	m <sup>2</sup>		W/m <sup>2</sup> K
Verglasung			0,540	1,49	70,50	
Rahmen				0,62	29,50	
Glasrandverbund	5,66					
			vorh.	2,12		<b>0,70</b>

**Bauteilliste**

WHA Trillerpark West - BT W

**F 08 Fenster 1,10 / 2,42**

Neubau

	Länge	psi	g	Fläche	%	U
	m	W/m	-	m <sup>2</sup>		W/m <sup>2</sup> K
Verglasung			0,540	2,00	75,10	
Rahmen				0,66	24,90	
Glasrandverbund	6,24					
			vorh.	2,66		<b>0,70</b>

**F 09 Fenstertür 0,90 / 2,37**

Neubau

	Länge	psi	g	Fläche	%	U
	m	W/m	-	m <sup>2</sup>		W/m <sup>2</sup> K
Verglasung			0,540	1,51	70,60	
Rahmen				0,63	29,40	
Glasrandverbund	5,70					
			vorh.	2,13		<b>0,70</b>

**F07.1 Fenstertür 0,90 / 2,19**

Neubau

	Länge	psi	g	Fläche	%	U
	m	W/m	-	m <sup>2</sup>		W/m <sup>2</sup> K
Verglasung			0,540	1,38	70,00	
Rahmen				0,59	30,00	
Glasrandverbund	5,34					
			vorh.	1,97		<b>0,70</b>

**F08.1 Fenster 1,10 / 2,24**

Neubau

	Länge	psi	g	Fläche	%	U
	m	W/m	-	m <sup>2</sup>		W/m <sup>2</sup> K
Verglasung			0,540	1,84	74,50	
Rahmen				0,63	25,50	
Glasrandverbund	5,88					
			vorh.	2,46		<b>0,70</b>

## Bauteilliste

WHA Trillerpark West - BT W

### IW 01

#### Wohnungstrennwand

Neubau

WW

A-I, Stahlbeton, 5 cm Steinwolldämmung+GKB

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	Gipskartonplatten	0,0125	0,210	0,060
2	Mineralfaser Steinw. (40)	0,0500	0,040	1,250
3	Stahlbeton-Wand (18cm)	0,1800	2,300	0,078
4	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		<b>0,2480</b>	RT =	1,652
			<b>U =</b>	<b>0,605</b>

### IW 02

#### Wohnungstrennwand leicht

Neubau

WW

A-I, Gipskarton, 21,25 cm

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	Gipskartonfeuerschutzplatten	0,0125	0,210	0,060
2	Gipskartonfeuerschutzplatten	0,0125	0,210	0,060
3	Mineralfaser Steinw. (40)	0,0500	0,040	1,250
4	Luftsch. senkr. 2.5 cm	0,0250	0,138	0,180
5	Gipskartonfeuerschutzplatten	0,0125	0,210	0,060
6	Luftsch. senkr. 2.5 cm	0,0250	0,138	0,180
7	Mineralfaser Steinw. (40)	0,0500	0,040	1,250
8	Gipskartonfeuerschutzplatten	0,0125	0,210	0,060
9	Gipskartonfeuerschutzplatten	0,0125	0,210	0,060
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		<b>0,2130</b>	RT =	3,42
			<b>U =</b>	<b>0,292</b>

### IW 03

#### Scheidewand tragend

Neubau

IW

A-I, Stahlbeton

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
2	Stahlbeton-Wand (18cm)	0,1800	2,300	0,078
3	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		<b>0,1900</b>	RT =	0,346
			<b>U =</b>	<b>2,890</b>

**Bauteilliste**

WHA Trillerpark West - BT W

**IW 04****Scheidewand leicht**

Neubau

IW A-I, Gipskarton, 15 cm, mit Installationen

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	Gipskartonplatten	0,0125	0,210	0,060
2	Mineralfaser Steinw. (40)	0,0500	0,040	1,250
3	Luftsch. senkr. 7.5 cm	0,0750	0,410	0,183
4	Gipskartonplatten	0,0125	0,210	0,060
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		<b>0,1500</b>	RT =	1,813
			<b>U =</b>	<b>0,552</b>

**IW 05****Schachtwand leicht**

Neubau

WGU A-I, Gipskarton, 9,5 cm

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	Mineralfaser Steinw. (40)	0,0500	0,040	1,250
2	Gipskartonfeuerschutzplatten	0,0150	0,210	0,071
3	Gipskartonfeuerschutzplatten	0,0150	0,210	0,071
4	Gipskartonfeuerschutzplatten	0,0150	0,210	0,071
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		<b>0,0950</b>	RT =	1,723
			<b>U =</b>	<b>0,580</b>

**IW 06****Scheidewand leicht**

Neubau

IW A-I, Gipskarton, 10 cm

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	Gipskartonplatten	0,0125	0,210	0,060
2	Mineralfaser Steinw. (40)	0,0500	0,040	1,250
3	Luftsch. senkr. 2.5 cm	0,0250	0,138	0,180
4	Gipskartonplatten	0,0125	0,210	0,060
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		<b>0,1000</b>	RT =	1,81
			<b>U =</b>	<b>0,552</b>

**IW 06****Trennwand zum Gang**

Neubau

WGS A-I, Stahlbeton, 6 cm Steinwolldämmung+GKB

		d [m]	$\lambda$ [W/mK]	R [m <sup>2</sup> K/W]
1	Gipskartonplatten	0,0125	0,210	0,060
2	Mineralfaser Steinw. (40)	0,0600	0,040	1,500
3	Stahlbeton-Wand (18cm)	0,1800	2,300	0,078
4	Spachtelung	0,0050	1,400	0,004
Wärmeübergangswiderstände				0,260
		<b>0,2580</b>	RT =	1,902
			<b>U =</b>	<b>0,526</b>

# Wohnbauförderung Wien

WHA Trillerpark West - BT W

---

## Mehrfamilienhäuser, Neubau

1210 Wien-Floridsdorf  
Trillergasse 2B BT W

Katastralgemeinde: 01606 Großjedlersdorf I  
Einlagezahl: 4227  
Grundstücksnummer: 1464/9  
GWR Nummer:

## Förderwerber

ARWAG  
Würtzlerstraße 15  
1030 Wien-Landstraße

T  
F  
M  
E

## Verfasser der Unterlagen

ErstellerIn Nummer: 1

DI Wolfgang Habian  
Paniglgasse 19/22  
1040 Wien-Wieden

T  
F  
M  
E habian@habian.at

## Nachweis zur Wohnbauförderung

OIB Richtlinie 6:2011 (ON 2010) - Wien - WBF Fördermodell 2012

Grundlagen	erforderlich (HWB WBF) kWh/m <sup>2</sup> .a	vorhanden (HWB WBF) kWh/m <sup>2</sup> .a
Ic 3,62		
AV 0,28	22	<b>20,3</b> Abweichung: 7 % <b>erfüllt</b>

---