



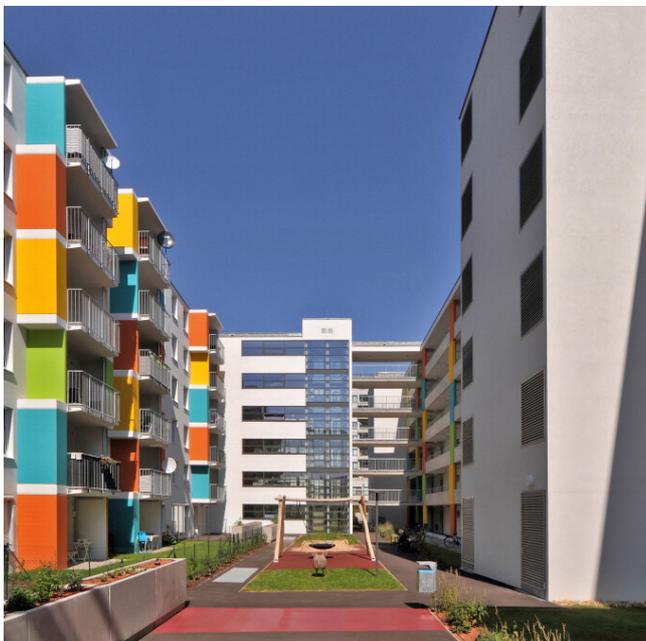
# TRILLERPARK WEST TOP 043

Adresse: 1210 Wien - Trillergasse 2B  
 Zimmer: 2  
 Geschöß: 1. OG  
 Fläche : 55,29 m<sup>2</sup>  
 Freifläche(n): 4 m<sup>2</sup> Loggia | 2 m<sup>2</sup> Balkon  
 Ausrichtung: Westen  
 Fertigstellung: 2015

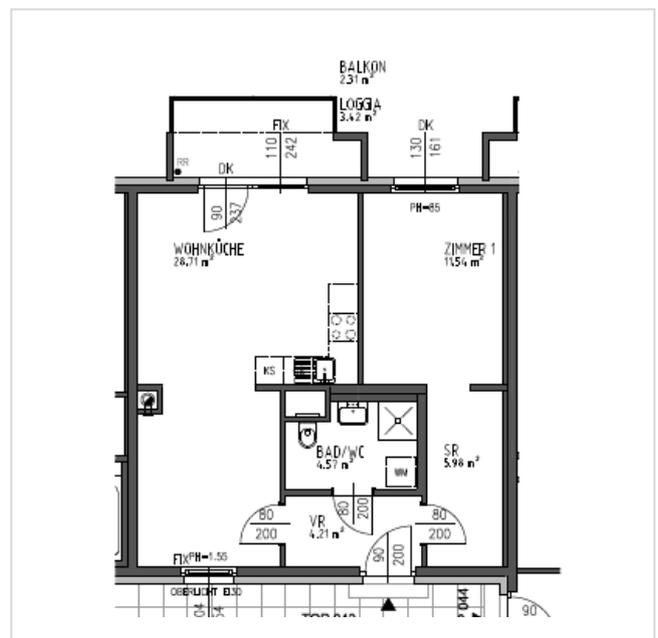
Finanzierung: Superförderung  
 Gesamtbelastung brutto: € 692,66  
 Finanzierungsbeitrag: € 3.389,59  
 Max. Mietdauer: unbefristet  
 Kündigungsverzicht: keine  
 Mindestmietdauer

Nutzungsart: Wohnen (Miete)  
 HWB: 20,29 kWh/m<sup>2</sup>a  
 f<sub>GEE</sub> 0,8

## PROJEKT BILD



## GRUNDRISS





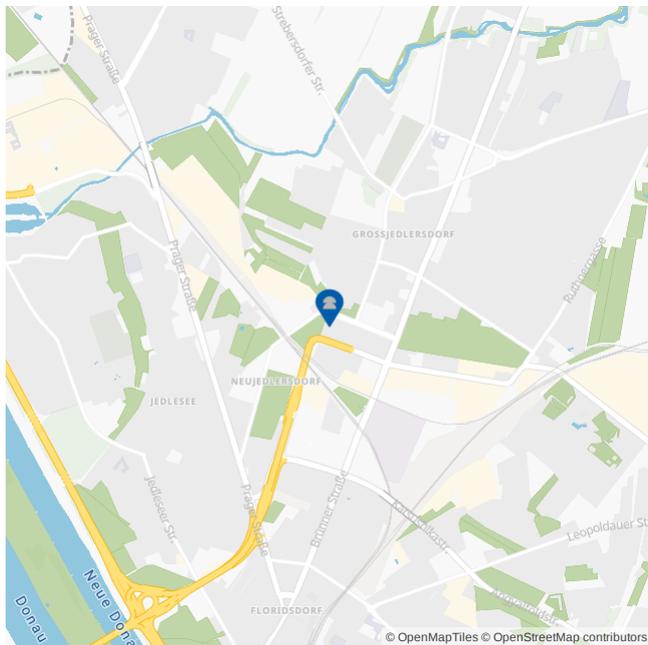
## AUSSTATTUNG

Badewanne, Wohnküche / offene Küche, Personenaufzug

## WEITERE INFORMATIONEN

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten; Bei Erlangen der Supeförderung kann die Bruttomiete bis auf € 647,23 verringert werden.

## LAGE & UMGEBUNG | 1210 Wien - Trillergasse 2B



-  Straßenbahn 30, 31 < 500 m  
Bus 431, 1010 < 500 m  
S-Bahn R3,R4,R,S3,S4 < 1 km
-  Supermarkt < 1 km
-  Arzt < 1 km
-  Kindergarten < 1 km  
Volksschule < 1 km  
Gymnasium, Mittelschule < 2 km
-  Fitnesscenter < 500 m