TÖLLERGASSE 13
STIEGE 1 / TOP 150

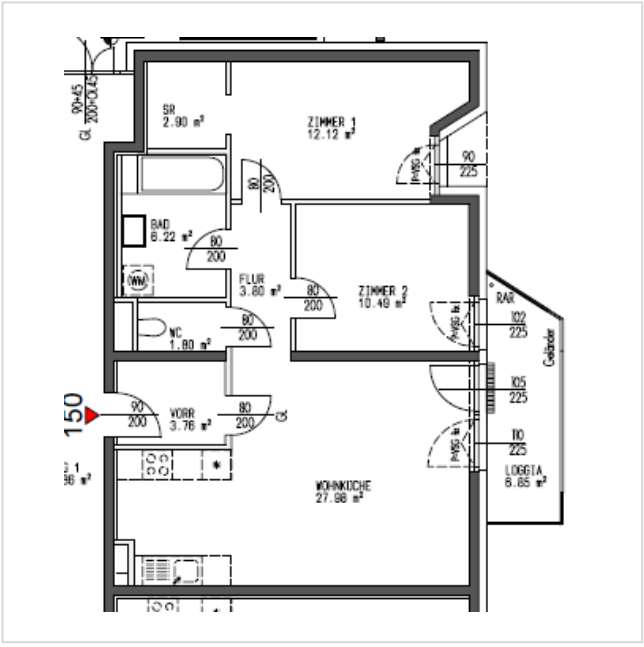
Adresse:	1210 Wien - Töllergasse 13/1
Zimmer:	3
Geschoß:	3. OG
Fläche :	69,32 m²
Freifläche(n):	7 m² Loggia
Ausrichtung:	Osten
Verfügbarkeit:	01.05.25
Fertigstellung:	2017

Finanzierung:	Gefördert
Gesamtbelastung brutto:	€ 732,13
Finanzierungsbeitrag:	€ 32.740,55
Max. Mietdauer:	unbefristet
Kündigungsverzicht:	keine Mindestmietdauer

Nutzungsart:	Wohnen (Miete)
HWB:	20,51 kWh/m²a f_{GEE} 0,77

PROJEKTBILD

GRUNDRISS



WEITERE INFORMATIONEN

Es handelt sich um eine sogenannte „betreubare Wohnung“, die für Menschen mit Betreuungsbedarf oder zukünftigem Betreuungsbedarf vorbehalten ist.

Sollten Sie also Interesse an dieser Wohnung haben, würden wir den Nachweis eines (womöglich zukünftigen) Betreuungsbedarfs benötigen, dieser kann beispielweise in Form eines Behindertenausweises, einer Pflegestufe oder auch eines Pesionsbescheides nachgewiesen werden.

LAGE & UMGEBUNG | 1210 Wien - Töllergasse 13/1

Bus 28A, 29A < 250 m

Supermarkt < 1 km
Bäcker < 2 km

Arzt < 500 m

Kindergarten < 2 km
Schulcampus < 2 km

Sportplatz < 500 m
Öffentlicher Park < 500 m