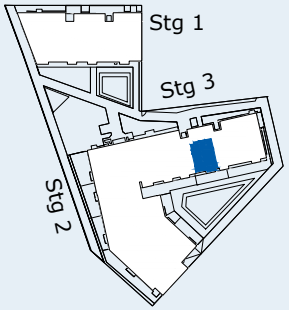
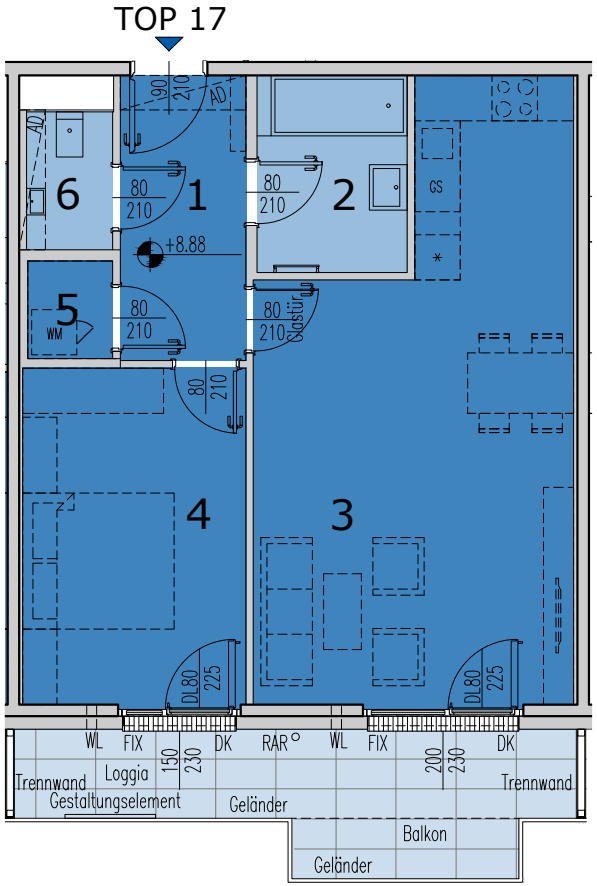
1210 WIEN,
SIMONE-VEIL-GASSE 4
>>WOHNWILDNIS1210<<

Top 17 | Stiege 3 | OG3
Typ B, freifinanziert

Wohnfläche	**57,75 m²**
Loggia	**8,73 m²**
Balkon	**2,40 m²**
1. Vorraum	**6,25 m²**
2. Bad	**5,17 m²**
3. Wohnküche	**29,59 m²**
4. Zimmer	**13,21 m²**
5. AR	**1,45 m²**
6. WC	**2,08 m²**



VERTRAGSPLAN



N

A4/ M 1:100

0 1 2 3 4 5 m

DUK	Deckenunterkante	D	Drehflügel	WL	Wandlüfter
RSK	Regensinkkasten	DK	Drehkippflügel	WM	Waschmaschine
RAR	Regenfallrohr	FIX	Fixverglasung	GS	Geschirrspüler
PS	Putzschächte	FPH	Fertigparapethöhe	AD	Abhangdecke

Index: 05

Stand: 06.03.2026

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen! Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen. Die im Plan dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur unverbindlichen Illustration - bitte um Beachtung der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, - schwellen, - schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem/ der Nutzer: in zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt

VERKAUF

ARWAG Immobilientreuhand
+43 1 797 00 - 117
info@arwag.at
arwag.at