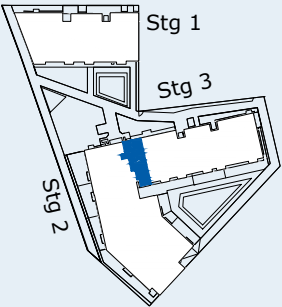


1210 WIEN,
SIMONE-VEIL-GASSE 4
>>WOHNWILDNIS1210<<

Top 28 | Stiege 2 | OG3
Typ C, freifinanziert

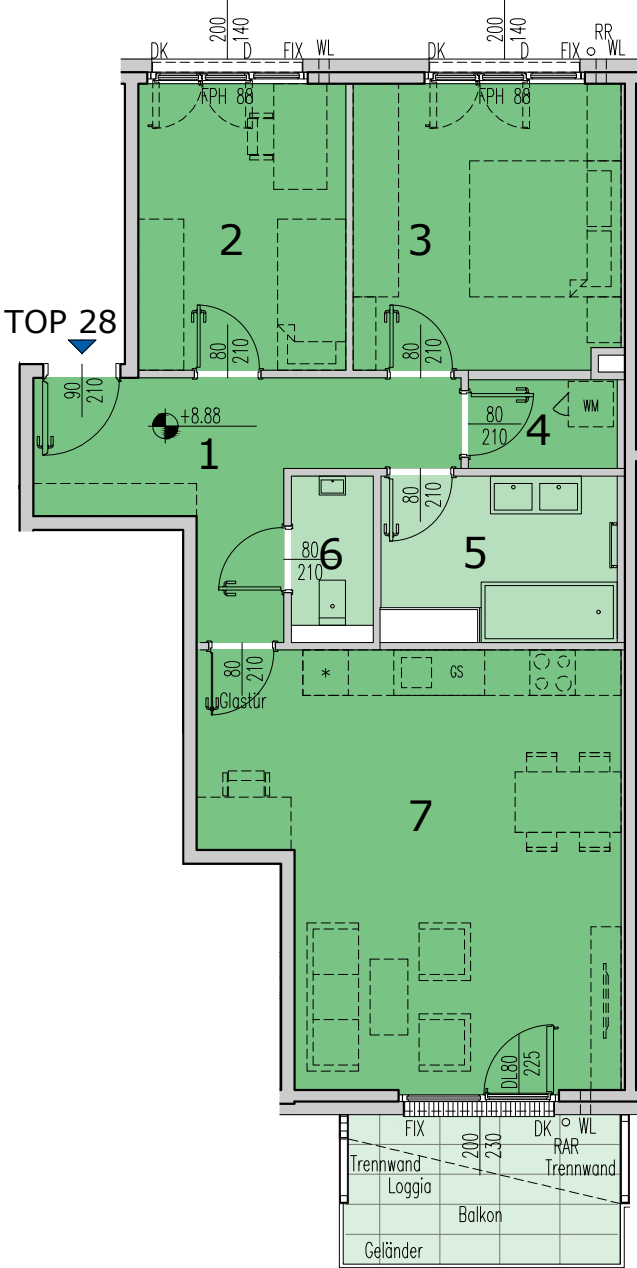
Wohnfläche	73,86 m ²
Loggia	2,69 m ²
Balkon	4,47 m ²
1. Vorraum	10,79 m ²
2. Zimmer	10,38 m ²
3. Zimmer	13,30 m ²
4. AR	2,31 m ²
5. Bad	6,27 m ²
6. WC	2,14 m ²
7. Wohnküche	28,67 m ²



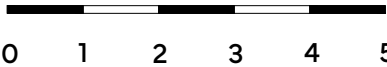
VERTRAGSPLAN

VERKAUF

ARWAG Immobilienreuehand
+43 1 797 00 - 117
info@arwag.at
arwag.at



A4/ M 1:100



DUK	Deckenunterkante	D	Drehflügel	WL	Wandlüfter
RSK	Regensinkkasten	DK	Drehklappflügel	WM	Waschmaschine
RAR	Regenfallrohr	FIX	Fixverglasung	GS	Geschirrspüler
PS	Putzschächte	FPH	Fertigparapethöhe	AD	Abhangdecke

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen! Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen. Die im Plan dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur unverbindlichen Illustration - bitte um Beachtung der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bei der Ermittlung der Durchgangshöhe (nutzbare Höhe) werden Türanschlag-, -schwellen-, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.

Index: 05 Stand: 06.03.2026

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem/ der Nutzer: in zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt