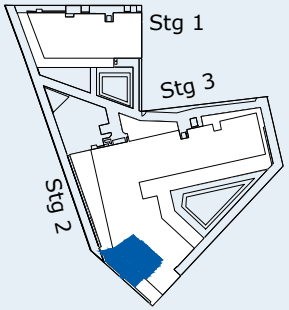
1210 WIEN,
SIMONE-VEIL-GASSE 4
>>WOHNWILDNIS1210<<

Top 4 | Stiege 2 | EG

Typ D, freifinanziert

Wohnfläche	**106,00 m²**
Terrasse	**17,83 m²**
Garten	**56,77 m²**
1. Vorraum	**6,28 m²**
2. Gang	**5,34 m²**
3. Wohnküche	**30,87 m²**
4. Vorraum	**1,29 m²**
5. Bad	**7,09 m²**
6. AR	**1,99 m²**
7. Zimmer	**13,46 m²**
8. Zimmer	**13,38 m²**
9. Zimmer	**17,21 m²**
10. Bad	**6,94 m²**
11. WC	**2,15 m²**



VERTRAGSPLAN

A4/ M 1:100

0 1 2 3 4 5 **m**

DUK	Deckenunterkante	D	Drehflügel	WL	Wandlüfter
RSK	Regensinkkasten	DK	Drehkippflügel	WM	Waschmaschine
RAR	Regenfallrohr	FIX	Fixverglasung	GS	Geschirrspüler
PS	Putzschächte	FPH	Fertigparapethöhe	AD	Abhangdecke

Index: 05

Stand: 06.03.2026

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen! Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen. Die im Plan dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur unverbindlichen Illustration - bitte um Beachtung der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, - schwellen, - schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem/ der Nutzer: in zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt

VERKAUF

ARWAG Immobilientreuhand
+43 1 797 00 - 117
info@arwag.at
arwag.at