



WOHNWILDNIS1210

STIEGE 3 / TOP 3.15

Adresse: 1210 Wien - Simone-Veil-Gasse 4/3
Zimmer: 4
Geschoß: 3. OG
Fläche: 102,01 m²
Freifläche(n): 8 m² Loggia | 2 m² Balkon
Ausrichtung: Norden, Süden
Verfügbarkeit: Sofort
Fertigstellung: Geplant Herbst 2026

Kaufpreis brutto: € 588.000,00
Monatliche Kosten: € 372,93

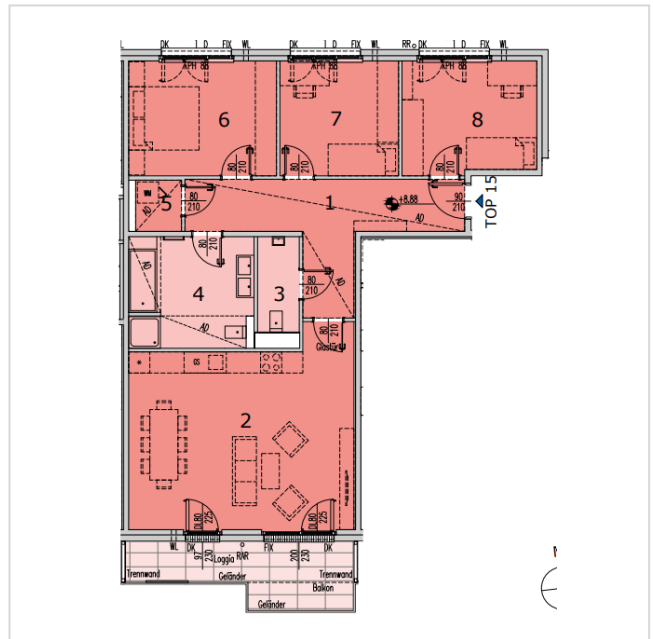
Nutzungsart: Wohnen (Eigentum)
HWB: 20,20 kWh/m²a
f_{GEE} 0,74

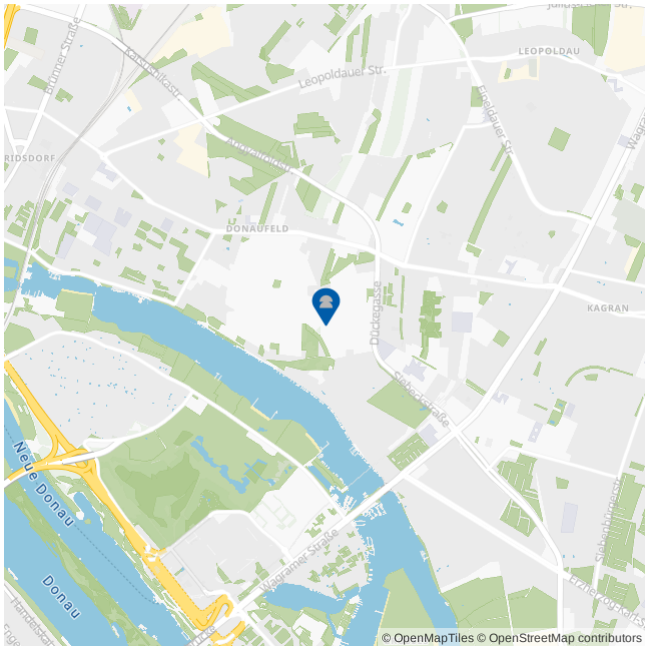
PROJEKTBIKD






Projektwebsite:
wohnwildnis1210.at

GRUNDRISS



**LAGE & UMGEBUNG** | 1210 Wien - Simone-Veil-Gasse 4/3

-  Straßenbahn 2, 25, 26 < 1 km
-  Schulen < 1 km
-  Öffentliche Parks < 1 km
Sportanlagen < 1 km