

WOHNWILDNIS1210

STIEGE 2 / TOP 2.28

Adresse: 1210 Wien - Simone-Veil-Gasse 4/2

Zimmer: 3

Geschoß: 3. OG

Fläche: 73,77 m²

Freifläche(n): 3 m² Loggia | 4 m² Balkon

Ausrichtung: Norden, Süden

Verfügbarkeit: Sofort

Fertigstellung: Geplant Winter 2026

Kaufpreis brutto: : € 425.000,00

Monatliche Kosten: € 267,32

Nutzungsart: Wohnen (Eigentum)

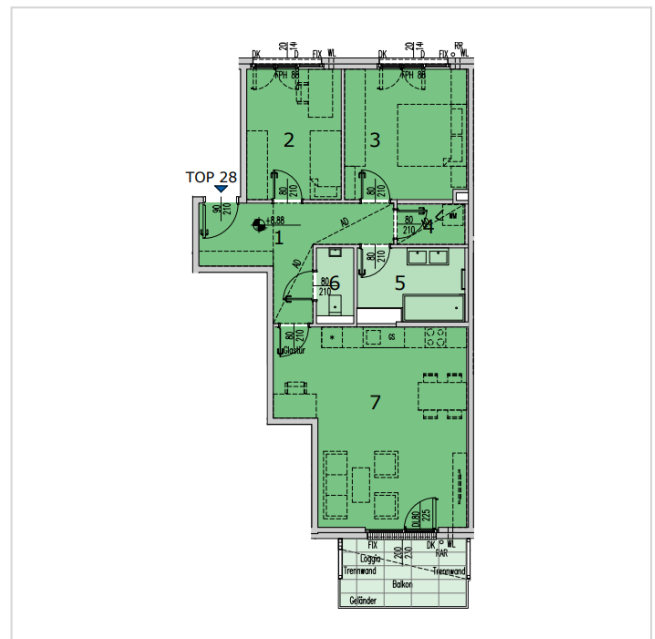
HWB: 20,20 kWh/m²a

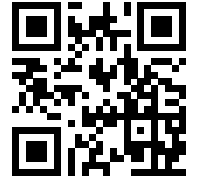
f_{GEE} 0,74

PROJEKTBILD

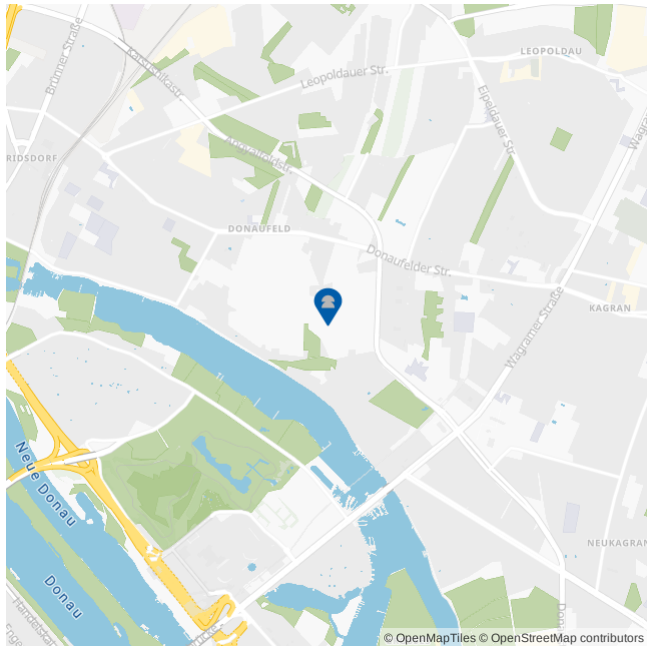


GRUNDRISS





LAGE & UMGEBUNG | 1210 Wien - Simone-Veil-Gasse 4/2



-  Straßenbahn 2, 25, 26 < 1 km
-  Schulen < 1 km
-  Öffentliche Parks < 1 km
Sportanlagen < 1 km