

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

BEZEICHNUNG	1232/008/001- 1210, Trillergasse 8			
Gebäude(-teil)	Büro	Baujahr	2001	
Nutzungsprofil	Buerogebaeude	Letzte Veränderung		
Straße	Trillergasse 8 / Brünnerstrasse 93		Katastralgemeinde	Großjedlersdorf I
PLZ/Ort	1210	Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	1606
Grundstücksnr.	1463/7, 1463/8		Seehöhe	160 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB _{SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B	B			
C				C
D		D	D	
E				
F				
G				

HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den wohngebäudeäquivalenten Heizwärmebedarf.

KB: Der **Kühlbedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche aus den Räumen rechnerisch abgeführt werden muss. Die Anforderung richtet sich an den außenluftinduzierten Kühlbedarf.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Brundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

BSB: Der **Betriebsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem **Endenergiebedarf** zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.522,00 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,73 W/(m ² K)
Bezugs-Grundfläche	2.817,60 m ²	Heiztage	203 d	Bauweise	mittelschwer
Brutto-Volumen	11.291,53 m ³	Heizgradtage	3.449 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.123,54 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,6 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,28 1/m	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	39
charakteristische Länge	3,61 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima	Standortklima	Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen		spezifisch
HWB*	14,54 kWh/m ² a	166.840 kWh/a	14,78 kWh/m ² a	
HWB		146.764 kWh/a	41,67 kWh/m ² a	
WWWB		16.580 kWh/a	4,71 kWh/m ² a	
KB*	1,78 kWh/m ² a	19.268 kWh/a	1,71 kWh/m ² a	
KB		161.133 kWh/a	45,75 kWh/m ² a	
BefEB				
HTEB _{RH}		91.658 kWh/a	26,02 kWh/m ² a	
HTEB _{WW}		91.085 kWh/a	25,86 kWh/m ² a	
HTEB		183.469 kWh/a	52,09 kWh/m ² a	
KTEB				
HEB		346.813 kWh/a	98,47 kWh/m ² a	
KEB				
BeIEB		113.408 kWh/a	32,20 kWh/m ² a	
BSB		31.975 kWh/a	9,08 kWh/m ² a	
EEB		492.197 kWh/a	139,75 kWh/m ² a	
PEB		908.860 kWh/a	258,05 kWh/m ² a	
PEB _{n.ern}		791.736 kWh/a	224,80 kWh/m ² a	
PEB _{ern.}		117.124 kWh/a	33,25 kWh/m ² a	
CO ₂		161.639 kg/a	45,89 kg/m ² a	
f _{GEE}	1,336	1,327		

ERSTELLT

GWR-Zahl	1232/008/001
Ausstellungsdatum	13.12.2012
Gültigkeitsdatum	13.12.2022

ErstellerIn	APE Architektur GmbH
Unterschrift	

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere unterschiedliche Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.