



WOHNPAK TRILLERGASSE 4

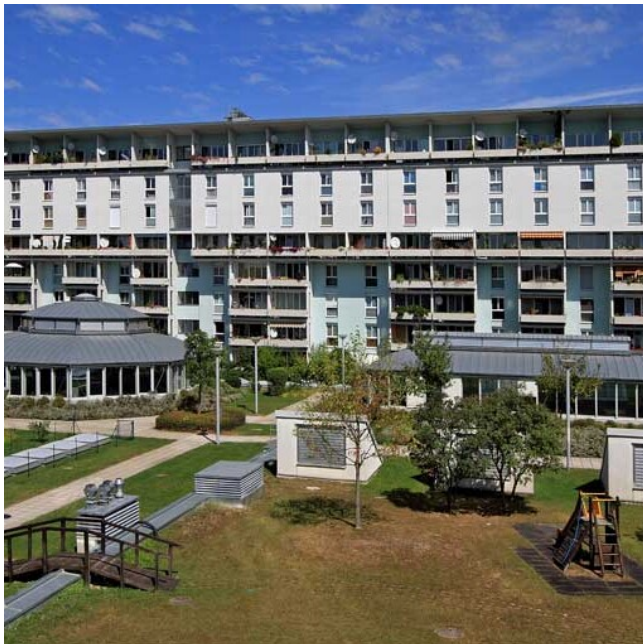
STIEGE 3 / TOP 31

Adresse: 1210 Wien - Trillergasse 4/3
 Zimmer: 2
 Geschoß: 3. OG
 Fläche: 63,77 m²
 Freifläche(n): 7 m² Loggia
 Ausrichtung: Westen
 Verfügbarkeit: 01.07.25
 Fertigstellung: 1998

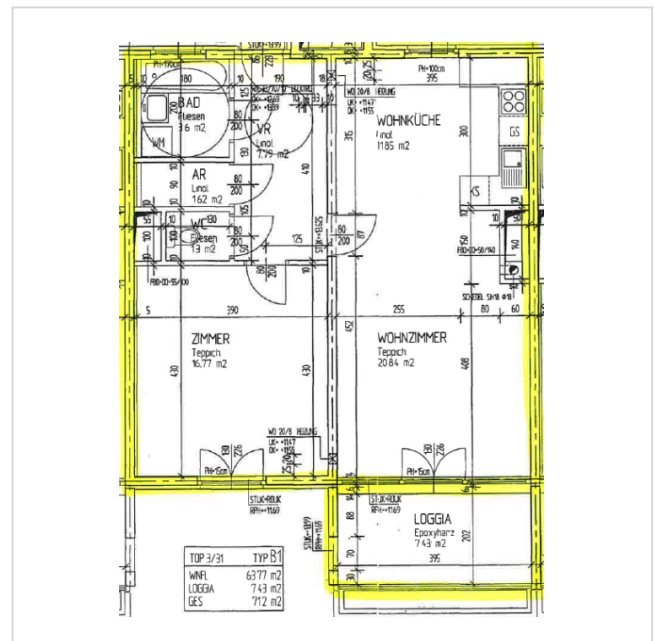
Finanzierung: Gefördert
 Gesamtbelastung brutto: € 854,87
 Finanzierungsbeitrag: € 22.948,41
 Max. Mietdauer: unbefristet
 Kündigungsverzicht: keine
 Mindestmietdauer

Nutzungsart: Wohnen (Miete)
 HWB: 52,20 kWh/m²a
 f_{GEE} 2,18

PROJEKTBILD



GRUNDRISS



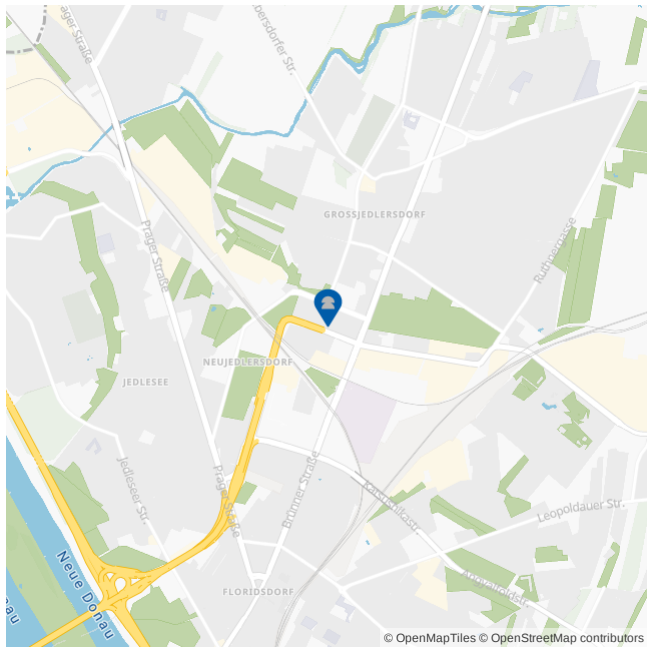


WEITERE INFORMATIONEN

Bei den Wohnungen im Wohnpark Trillergasse handelt es sich um nach § 15 WWFSG 1989 geförderte Mietwohnungen. Voraussetzung für die Gewährung der Wohnbauförderungsmittel ist, dass die neue Wohnung dem Mieter und seinen Mitbewohnern als Hauptwohnsitz dient. Die Rechte an sämtlichen Vorwohnungen sind längstens 6 Monate nach Bezug der neuen Wohnung aufzugeben. Für die Anmietung einer geförderten Mietwohnung in diesem Wohnhaus gelten Einkommensobergrenzen.

<http://www.wien.gv.at/wohnen/wohnbauforderung/wohnungssuche/voraussetzungen-miete.html>

LAGE & UMGEBUNG | 1210 Wien - Trillergasse 4/3



-  Straßenbahn 30, 31 < 500 m
Bus 431, 1010 < 500 m
S-Bahn R3, R4, R, S3, S4 < 1 km
-  Supermarkt < 50 m
-  Arzt < 1 km
-  Kindergarten < 1 km
Volksschule < 1 km
Gymnasium, Mittelschule < 2 km
-  Fitnesscenter < 500 m