



WOHN PARK TRILLER GASSE 4

STIEGE 3 / TOP 14

Adresse: 1210 Wien - Trillergasse 4/3

Zimmer: 2

Geschoß: 2. OG

Fläche : 63,77 m²

Freifläche(n): 7 m² Loggia

Ausrichtung: Westen

Verfügbarkeit: 01.09.25

Fertigstellung: 1998

Finanzierung:

Gefördert

Gesamtbelastung brutto: € 855,06

Finanzierungsbeitrag: € 24.620,14

Max. Mietdauer: unbefristet

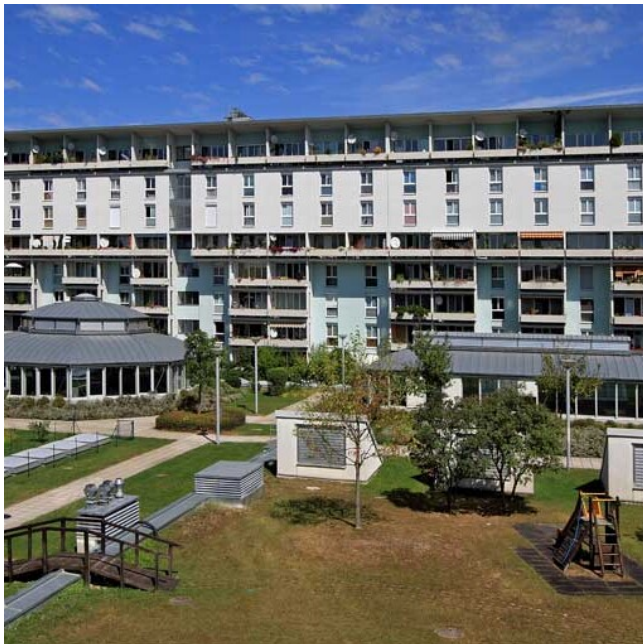
Kündungsverzicht: keine

Mindestmietdauer

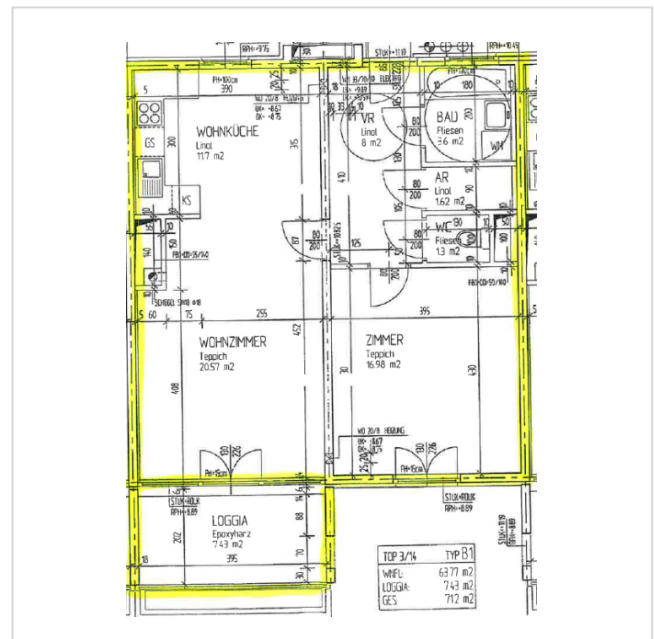
Nutzungsart: Wohnen (Miete)

HWB: 52,20 kWh/m²a
f_{GEE} 2,18

PROJEKTBILD



GRUNDRISS



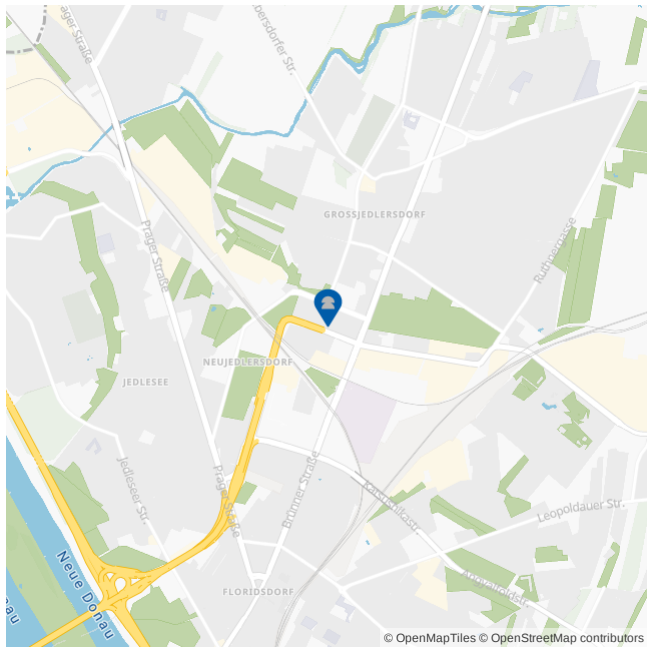


WEITERE INFORMATIONEN

Bei den Wohnungen im Wohnpark Trillergasse handelt es sich um nach § 15 WWFSG 1989 geförderte Mietwohnungen. Voraussetzung für die Gewährung der Wohnbauförderungsmittel ist, dass die neue Wohnung dem Mieter und seinen Mitbewohnern als Hauptwohnsitz dient. Die Rechte an sämtlichen Vorwohnungen sind längstens 6 Monate nach Bezug der neuen Wohnung aufzugeben. Für die Anmietung einer geförderten Mietwohnung in diesem Wohnhaus gelten Einkommensobergrenzen.

<http://www.wien.gv.at/wohnen/wohnbauforderung/wohnungssuche/voraussetzungen-miete.html>

LAGE & UMGEBUNG | 1210 Wien - Trillergasse 4/3



-  Straßenbahn 30, 31 < 500 m
Bus 431, 1010 < 500 m
S-Bahn R3, R4, R, S3, S4 < 1 km
-  Supermarkt < 50 m
-  Arzt < 1 km
-  Kindergarten < 1 km
Volksschule < 1 km
Gymnasium, Mittelschule < 2 km
-  Fitnesscenter < 500 m