

RAUCHFANGKEHRERGASSE STIEGE 2 / TOP 7

Adresse: 1150 Wien -
Rauchfangkehrergasse 35/2

Zimmer: 4

Geschoß: 1. OG

Fläche : 123,93 m²

Ausrichtung: Osten

Verfügbarkeit: 01.04.25

Finanzierung: Gefördert

Gesamtbelastung brutto: € 1.443,56

Finanzierungsbeitrag: € 5.554,92

Max. Mietdauer: unbefristet

Kündigungsverzicht: keine
Mindestmietdauer

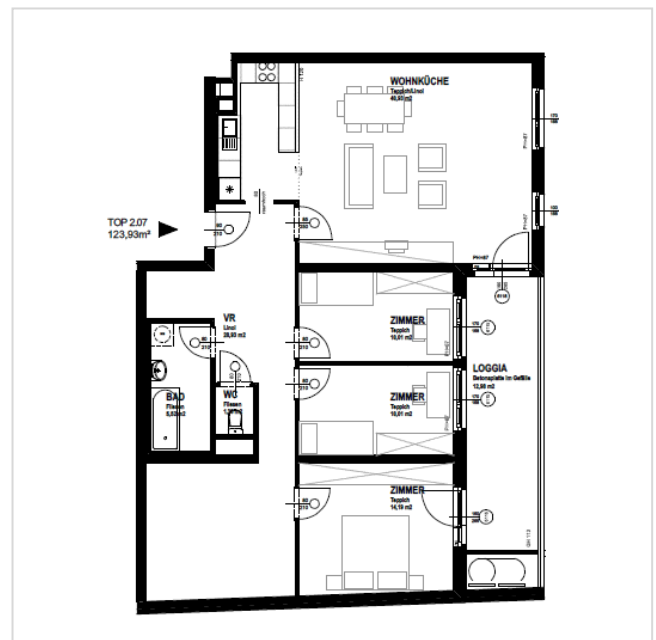
Nutzungsart: Wohnen (Miete)

HWB: 37,40 kWh/m²a
f_{GEE} 0,85

PROJEKTBILD



GRUNDRISS

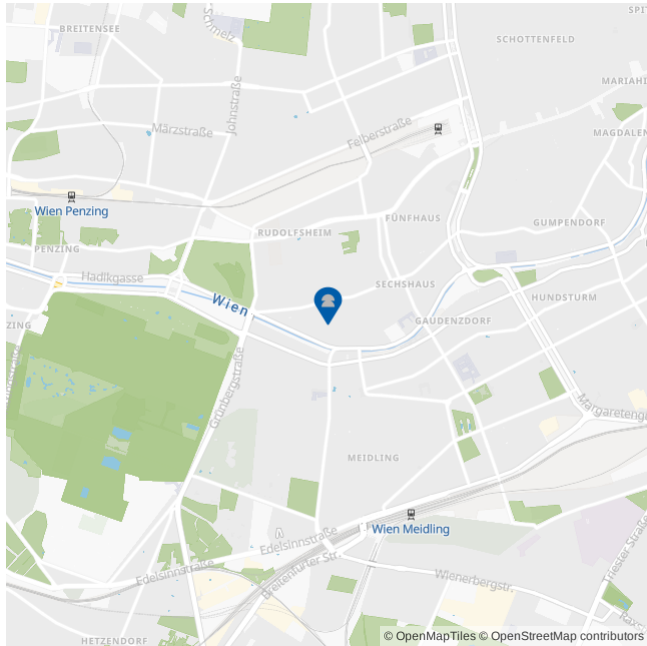




WEITERE INFORMATIONEN

Kaution 3 Bruttomonatsmieten. Bei Erlangen der Superförderung kann die Bruttomiete bis auf € 1.352,70 verringert werden.

LAGE & UMGEBUNG | 1150 Wien - Rauchfangkehrergasse 35/2



-  Bus 57A < 250 m
U4 < 500 m
-  Supermärkte < 250 m
Bäcker < 250 m
-  Apotheke < 250 m
-  Mittelschule < 250 m
Kindergarten < 250 m
Volksschule < 500 m
-  Öffentlicher Park < 500 m