



# WALD[LEBEN] 113

## TOP 11

Adresse: 1140 Wien - Hauptstraße 113

Kaufpreis brutto: € 360.000,00

Zimmer: 2

Monatliche Kosten: € 257,82

Geschoß: 1. OG

Fläche: 63,51 m<sup>2</sup>

Freifläche(n): 4 m<sup>2</sup> Loggia | 3 m<sup>2</sup> Balkon

Fertigstellung: Geplant Herbst 2027

Nutzungsart: Wohnen (Eigentum)

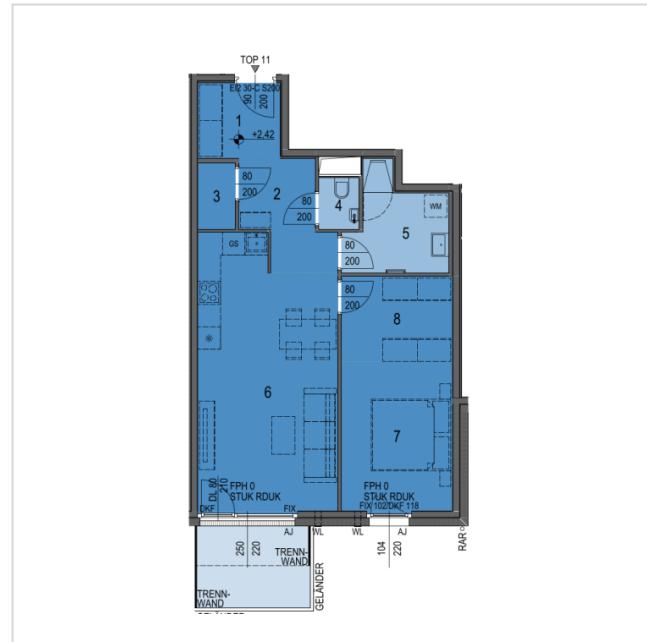
HWB: 27,40 kWh/m<sup>2</sup>a

f<sub>GEE</sub> 0,64

### PROJEKTBILD



### GRUNDRISS



**LAGE & UMGEBUNG | 1140 Wien - Hauptstraße 113**