



WALD[LEBEN] 113 TOP 06

Adresse: 1140 Wien - Hauptstraße 113
Zimmer: 4
Geschoß: EG
Fläche: 138,26 m²
Freifläche(n): 25 m² Garten | 25 m² Terrasse | 5 m² Loggia
Verfügbarkeit: Sofort
Fertigstellung: Geplant Frühling 2028

Kaufpreis brutto: € 787.154,00
Anzahlung 25% vom Kaufpreis: € 196.789,00
Kautions: € 7.650,00
Monatliche Bruttomiete: € 2.550,00

Nutzungsart: Wohnen (Miet-Kauf)
HWB: 27,40 kWh/m²a
f_{GEE} 0,64

PROJEKTBIKD



Projektwebsite:
waldleben113.at

GRUNDRISS





LAGE & UMGEBUNG | 1140 Wien - Hauptstraße 113

