



WALD[LEBEN] 113 TOP 03

Adresse: 1140 Wien - Hauptstraße 113

Zimmer: 4

Geschoß: EG

Fläche: 88,45 m²

Freifläche(n): 7 m² Loggia | 6 m² Balkon

Verfügbarkeit: Sofort

Fertigstellung: Geplant Frühling 2028

Kaufpreis brutto: € 531.300,00

Anzahlung 25% vom Kaufpreis: € 132.825,00

Kaution: € 5.160,00

Monatliche Bruttomiete: € 1.720,00

Nutzungsart: Wohnen (Miet-Kauf)

HWB: 27,40 kWh/m²a

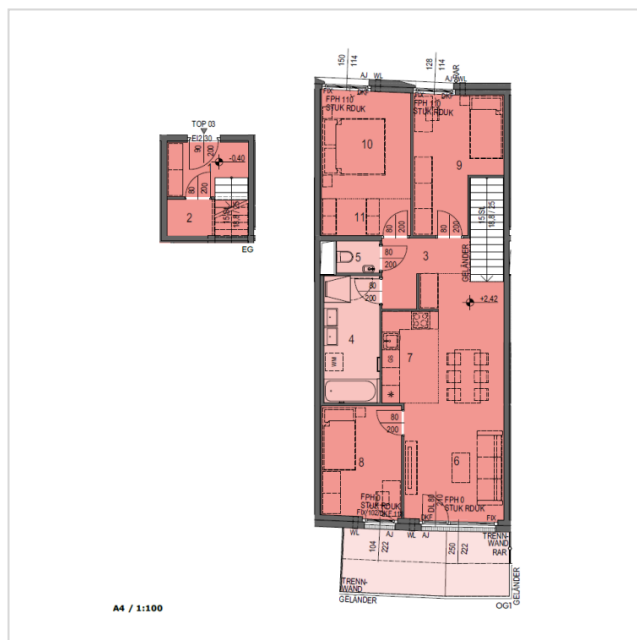
f_{GEE} 0,64

PROJEKTBILD



Projektwebsite:
waldleben113.at

GRUNDRISS





LAGE & UMGEBUNG | 1140 Wien - Hauptstraße 113

