



DAS NOAH STIEGE ON 4 / TOP 13

Adresse: 1130 Wien - Preyergasse 4

Zimmer: 3

Geschoß: 2. OG

Fläche: 72,53 m²

Freifläche(n): 7 m² Loggia

Ausrichtung: Westen

Fertigstellung: Geplant Frühling 2024

Kaufpreis brutto: € 549.800

Monatliche Kosten: € 266,53

Nutzungsart: Wohnen (Eigentum)

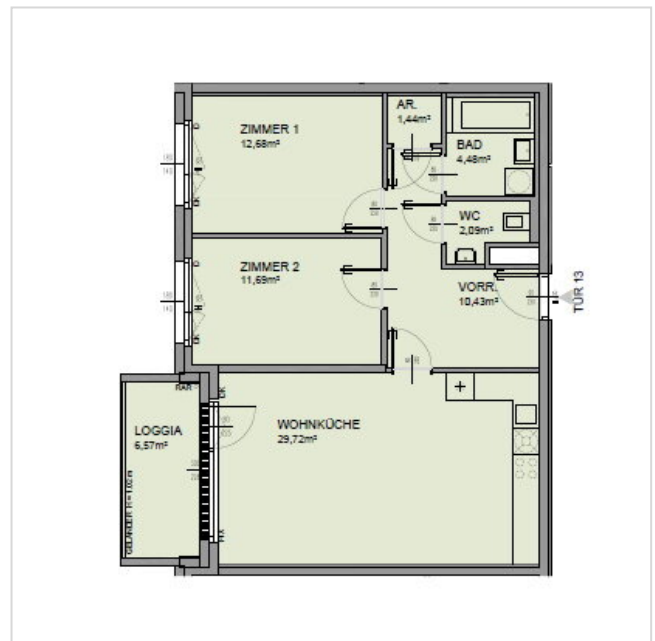
HWB: 29,30 kWh/m²a

f_{GEE} 0,8

PROJEKTBIKD

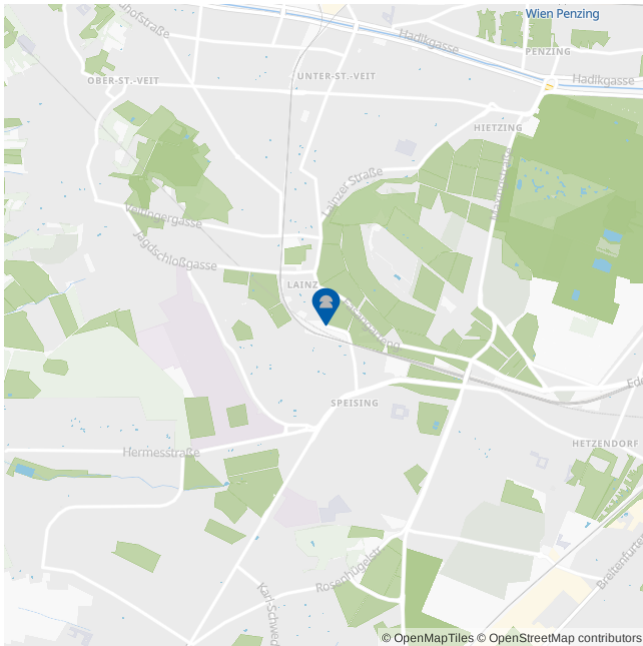






GRUNDRISS





LAGE & UMGEBUNG | 1130 Wien - Preyergasse 4



-  Buslinien 56A,56B,N60 < 100 m
Straßenbahn 60,62 < 100 m
-  Supermärkte < 500 m
-  Krankenhaus Hietzing < 2 km
-  Öffentl. Parks < 1 km