



DAS NOAH STIEGE ON 4 / TOP 7

Adresse: 1130 Wien - Preyergasse 4
Zimmer: 2
Geschoß: 1. OG
Fläche: 49,24 m²
Freifläche(n): 4 m² Loggia
Ausrichtung: Norden
Fertigstellung: Frühling 2024

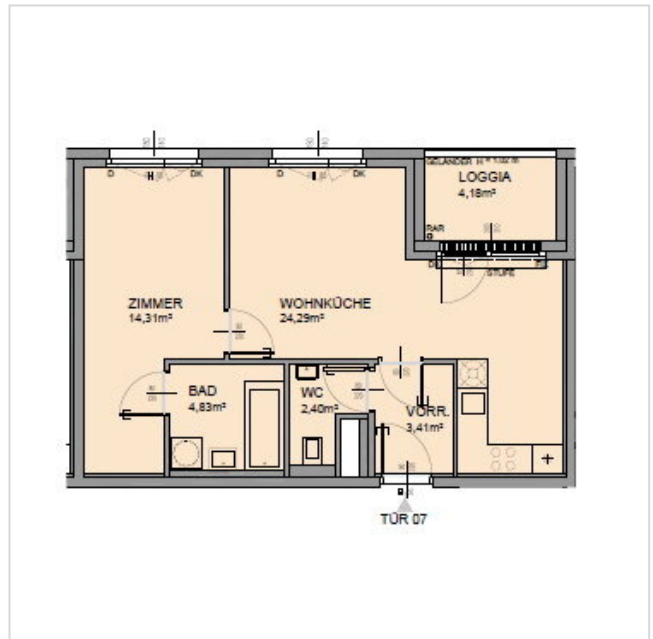
Kaufpreis brutto: € 340.700
Monatliche Kosten: € 175,35

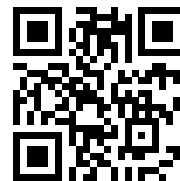
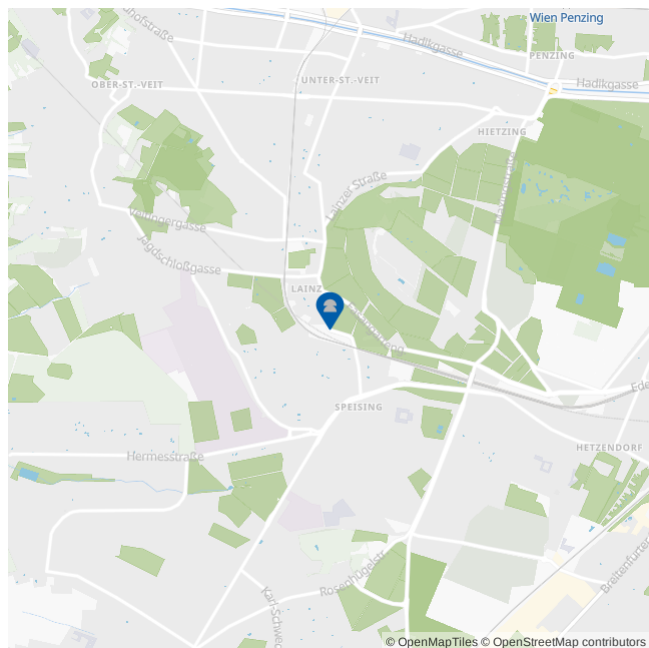
Nutzungsart: Wohnen (Eigentum)
HWB: 29,30 kWh/m²a
f_{GEE} 0,8





PROJEKTBIKD



GRUNDRISS



**LAGE & UMGEBUNG** | 1130 Wien - Preyergasse 4

-  Buslinien 56A,56B,N60 < 100 m
Straßenbahn 60,62 < 100 m
-  Supermärkte < 500 m
-  Krankenhaus Hietzing < 2 km
-  Öffentl. Parks < 1 km