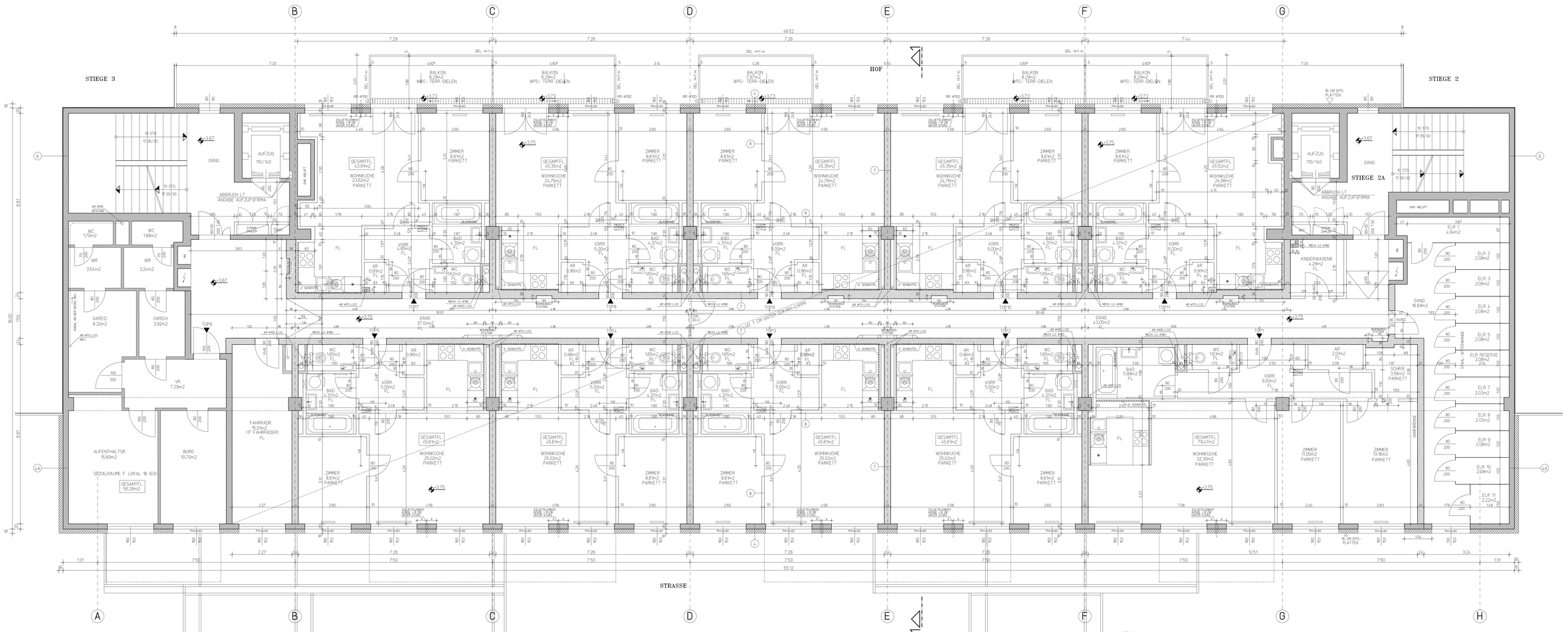

FLACHENTABELLE		
1. STOCK STIEGE 2A		
TOP 1	79.47m2	
TOP 2	45.61m2	
TOP 3	45.61m2	
TOP 4	45.61m2	
TOP 5	45.61m2	
TOP 6	43.91m2	
TOP 7	45.35m2	BALKON 8.29m2
TOP 8	45.35m2	BALKON 8.29m2
TOP 9	45.35m2	BALKON 8.67m2
TOP 10	45.35m2	BALKON 8.29m2
TOP 11	45.52m2	BALKON 8.29m2
SUMME WOHNNUTZFL: 1. STOCK=	487.39m2	SUMME BALKONFL. 1. STOCK= 40.83m2

FLACHENAUFSTELLUNG:		
WOHNNUTZFLACHE		
WOHNUTZFLACHE 1 STOCK=	487.39m2	BALKONFLACHE 1 STOCK= 40.83m2
WOHNUTZFLACHE 2 STOCK=	54.12m2	BALKONFLACHE 2 STOCK= 89.33m2
WOHNUTZFLACHE 3 STOCK=	54.12m2	BALKONFLACHE 3 STOCK= 89.33m2
SUMME WOHNNUTZFLACHE=	595.63m2	SUMME BALKONFL.= 219.49m2

(1) 150 CM BODENBELAG (IN NASSRAUMEN ABDICHTUNG)
6.00 CM ZEMENTESTRICH
PE - FOLIE
3.00 CM TRITTSCHALLDAMMPLATTEN
9.00 CM ZEMENTGEBUNDENE SPLITTSCHUTTUNG
20.00 CM STAHLBETON- DECKE (BESTAND)

(2) 150 CM BODENBELAG (IN NASSRAUMEN ABDICHTUNG)
6.00 CM ZEMENTESTRICH
PE - FOLIE
3.00 CM TRITTSCHALLDAMMPLATTEN
7.00 CM SCHUTTUNG (EBUNDEN
20.00 CM STAHLBETON- DECKE (BESTAND)
5.00 CM MINERALWOLLE
RS - FOLIE
150 CM GIPSKARTONPLATTEN

(3) 4.00 CM TERRASSENPLATTEN (BESTAND)
3.00 CM KIES (BESTAND)
FILTERVLIES (BESTAND)
12.00 CM XPS - PLATTEN (BESTAND)
150 CM FEUCHTIGKEITSABDICHTUNG (BESTAND)
12.00 CM GEFALLEBETON (BESTAND)
20.00 CM STAHLBETON- DECKE (BESTAND)
12.00 CM ISOVER PREMIUM WARMEDAMMFILZ 12
DAMPFSPERRE ALUKASCHIERT
2x150 CM GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTEN

(4) 150 CM KALK- GIPS- INNENPUTZ (BESTAND)
20.00 CM STAHLBETONWAND (BESTAND)
16.00 CM EPS F FLUS- WARMEDAMMPLATTEN
0.50 CM SILKATPUTZ ARMIERT

(LA) FEUERMAUER STIRNSEITIG
150 CM KALK- GIPS- INNENPUTZ (BESTAND)
20.00 CM STAHLBETONWAND (BESTAND)
16.00 CM MINERALWOLLE- WARMEDAMMPLATTEN
0.50 CM SILKATPUTZ ARMIERT

(5) DECKE UBER AUSSENLUFT (EG IM EINGANGSBEREICH)
150 CM BODENBELAG (IN NASSRAUMEN ABDICHTUNG)
6.00 CM ZEMENTESTRICH
PE - FOLIE
3.00 CM TRITTSCHALLDAMMPLATTEN
9.00 CM ZEMENTGEBUNDENE SPLITTSCHUTTUNG
20.00 CM STAHLBETON- DECKE (BESTAND)
5.00 CM MINERALWOLLE- WARMEDAMMPLATTEN
1.00 CM SYSTEMPUTZ

(6) FEUERMAUER ZU UNBEHEIZT
20.00 CM STAHLBETONWAND (BESTAND)
0.30 CM SPACHTELUNG (BESTAND)

(7) GANG- UND WOHNUNGSTRENNWAND
2x150 CM GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTEN
7.50 CM ISOVER TRENNWAND- KLEMMFILZ
1.25 CM GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTEN
7.50 CM ISOVER TRENNWAND- KLEMMFILZ
2x150 CM GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTEN

(8) 1.25 CM GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTEN
7.50 CM ISOVER TRENNWAND- KLEMMFILZ
1.25 CM GIPSKARTONFEUERSCHUTZPLATTEN

U_wert NEUE FENSTER = 0.80 W/m2K
U_wert NEUE FENSTERTURE = 0.76 W/m2K

BEI ALLEN FENSTER + TUREN IN AUSSENWANDEN (BESTAND !!) NATURMASSE NEHMEN

BEI ALLEN GEGENUBERLIEGENDEN STECKDOSEN + SCHALTERN IN DEN WOHNUNGSTRENNWANDEN IST EIN HORIZONTALER ABSTAND VON MIND. 30 CM EINZUHALTEN (ENORM!)

---------- VERSTARKUNG FUR DIE MONTAGE DER OBERKASTEN 3~ SCHICHTPLATTEN. UK. = 2.08 cm VON FBOK. HOHE DER PLATTEN = 25 cm

AUFZUG.
DE LADESTATIONEN IM KELLER SIND IDENT MIT DENEN DER GESCHOSSE

FUSSBODENBELAGE
ALLGEMEINGANGE, FAHRADR., KINDERWAGENR., EINLAGERUNGRAUME: FLIESEN
VORRAUM BAD, WC, KOCHNISCHE: FLIESEN
WOHNKUCHE, ZIMMER: PARKETT
BALKONE: WPC- TERRASSENDIELEN

TRAGENDE ELEMENTE (AUSWECHSLUNGEN) WERDEN MINDESTENS IN R 60 AUSGEFUHRT
BZW IN REI 60 UMMANTELT WERDEN.
IM DG IST R 30 BZW REI 30 AUSREICHEND

IN ALLEN AUFENTHALTSRAUMEN, AUSGENOMMEN IN DER KUCHE SOWIE IN GANGEN UBER DIE FLUCHTWEGE
UNV.AUFENTHALTSRAUMEN FUHREN WIRD EIN UNVERZETTER RAUCHWARMELEIDER ANGEORDNET
ILT. OIB RICHTLINE 2 PKT. 3.10

BEHEIZUNG DES GEBAUDES ERFOLGT MITTELS FERNWARME

DIE WAND- UND DECKENAUFBAUTEN STIMMEN MIT DENEN DER BAUPHYSIK UBEREIN

SCHADENSFOLGEKLASSE = CC2

ALLE INNEN LIEGENDE NASSRAUME WERDEN MECHANISCH ENTLUFTET

IN JEDER WOHNUNG IST EIN PLATZ FUR EINE WASCHMASCHINE VORGESEHEN

WOHNUNGSEINGANGSTUREN EI2/30 OHNE SELBSTSCHLIESSER

SAMTLICHE SCHACHTE WERDEN UBER DACH ENTLUFTET

SAMTLICHE ABFALLROHRE WERDEN UBER DACH ENTLUFTET

DIE WOHNUNGSTRENNWANDE WERDEN IN BEZUG AUF WARME - UND SCHALLSCHUTZ ENTSPRECHEND DER BAUPHYSIK AUSGEFUHRT

IN JEDER WOHNUNG WIRD EIN SCHALLGEDAMMTES ZULUFTELEMENT AUSGEFUHRT
BOHRUNG FUR ZULUFTELEMENT MIT PRODUKT ABSTIMMEN

ZU- UND ABLUFTOFFNUNGEN DURCH FREMDE BRANDABSCHNITTE SIND EI 90 ZU VRKLEIDEN

ALLE REGENWASSER WERDEN IN DE BESTEHENDEN REGENROHRE ABGELEITET

ALLE ABWASSER WERDEN IN DEN BESTEHENDEN SCHMUTZWASSEKANAL ABGELEITET

LEGENDE

- BESTAND
- GIPSKARTON TRENNWANDE
- GIPSKARTON WOHNUNGSTRENNWANDE
- GIPSKARTON EI 90
- WARMEDAMMUNG
- ZIEGEL

E - VERTEILER
MEDIEN - VERTEILER

INDEX	DATUM	ANDERUNG
F	23.11.2020	WDBL FUR VENTILATOREN, FAHDRADSCHIEDEN, BAD-HEIZKORPER BERICHTET
E	11.12.2018	WC- TURE GESPIEGELT
		TOP 7- VORRAUM LAR 5 qm VERBREITET
D	07.12.2018	WOHNUNGSEINGANGSTUET WERCHSELN UND GESPIEGELT, WR- TUR VERSCHOBEN
		TOP 9- ZIMMER 11.00m2 TUR VERSCHOBEN
		GLASWAND BEI BADEWANNEN, BADEWANNEN VERSCHOBEN
C	04.12.2018	KUCHENEINR. GENDERT, 3~ SCHICHTPL. IN DEN KUCHEN U. BODENBELAGE NACHGETR.
B	18.11.2018	VORR. WAND WEGEN ELEKTRO- UND MEDIENKASTEN AUF 125 CM GENDERT
A	15.11.2018	TOP 1, TOP 11 ZIMMER MIT 11.00m2 VERSCHOBEN

BAUVORHABEN: WOHNHAUSANLAGE
OTTO PROBST STRASSE 36, STG. 2A
1100 WIEN

PLANART: AUSFUHRUNGSPLAN

PLANINHALT: 1. STOCK

MASSTAB: 1 : 50 | PLANNR.: 001-AP | DATUM: 23.11.2020