

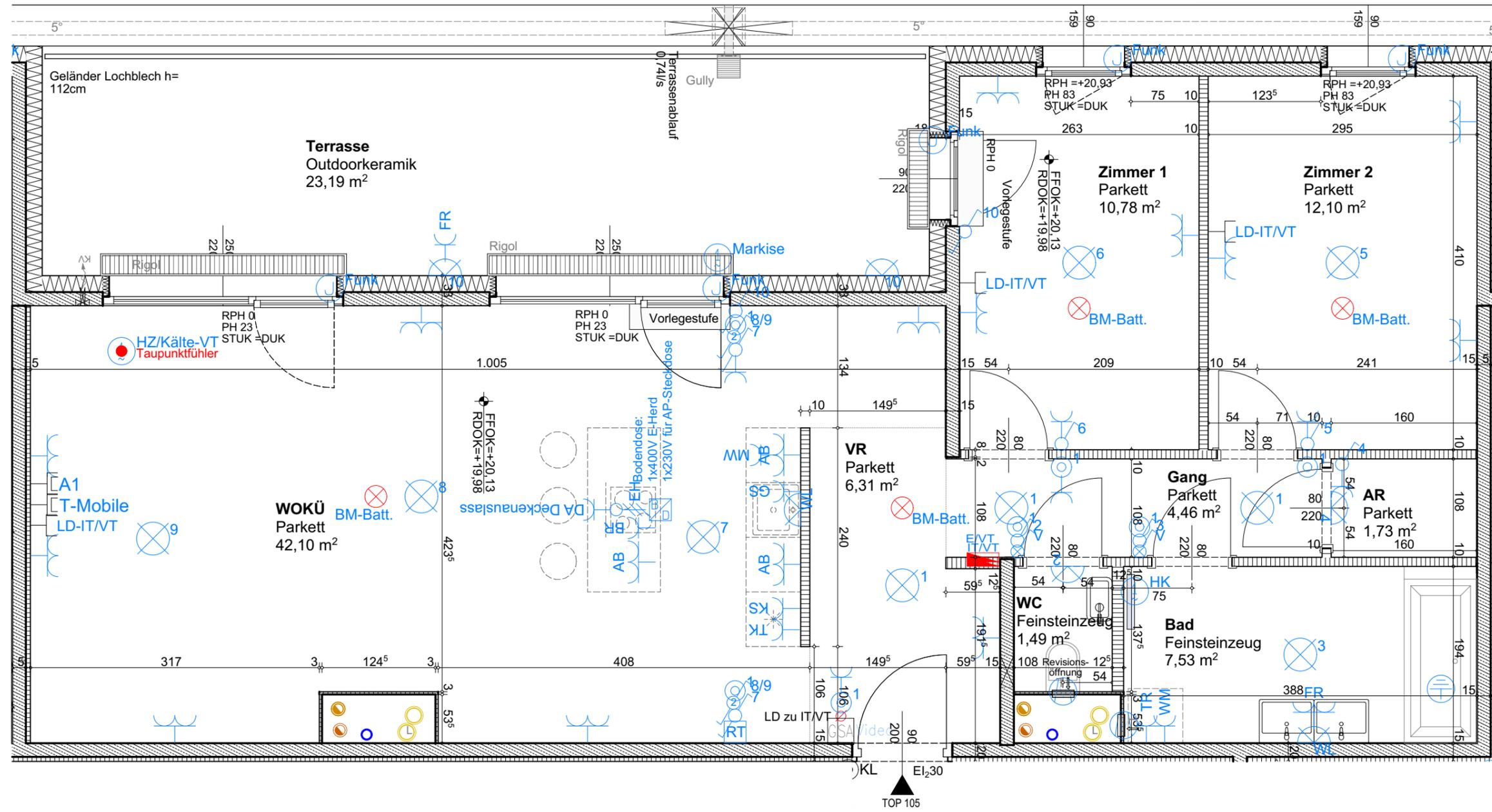
**1030 Wien**  
**Grasberggasse 15**

**TOP 105/ DG**  
Freifinanziert

Wohnfläche 86,50 m<sup>2</sup>  
Terrasse / Balkon 23,19 m<sup>2</sup>  
Garten 0,00 m<sup>2</sup>  
Einlagerungsmöglichkeit 4,45 m<sup>2</sup>

**ELEKTROTECHNIK LEGENDE**

<b>Leitungen</b>		<b>Freilauftürschließer</b>	
	E/IT-Verteiler		Freilauftürschließer
	Fremdverteiler		Erdungsanschluss
	Kemperventil		Funktionserhalt 230V
			Jalousieauslass
			Bodendose
<b>Auslässe STS</b>		<b>Auslässe SWS</b>	
	Schuko 1-fach		TV/SAT-Anschluss
	Schuko 1-fach Kühlschrankschrank		Datenanschluss RJ45 1-fach
	Schuko 1-fach Tiefkühlschrankschrank		Datenanschluss RJ45 2-fach
	Schuko 1-fach Geschirrspüler		TEL/Multimedia-Anschluss
	Schuko 1-fach Mikrowelle		Videogegensprechstelle
	Schuko 1-fach Dunstabzug		Leerrohr W-LAN
	Schuko 1-fach Trockner		Klingeltaster
	Schuko 1-fach Waschmaschine		Leerdose
	Schuko 2-fach Arbeitssteckdose		Rauchmelder Batterie
	Schuko 2-fach		
	E- Herd		
	E-Anschluss 230V		
	Ausschalter		TYP-4 Spot (VR,Gang,AR,WC,Bad)
	Serienschalter		Deckenauslass
	Doppelwechschler		Wandauslass
	Wechselschalter		Pollerleuchte Dachterrasse
	Kreuzschalter		Wandleuchte
	Ausschalter mit Kontrolllicht		
	Taster		
	Raumthermostat		
	Ventilator		



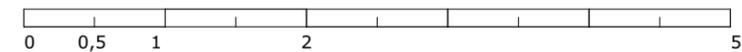
**Bauherr:**  
**ARWAG Wohnpark Errichtungs-, Vermietungs- und Beteiligungsgesellschaft m.b.H.**  
Würzlerstraße 15, A-1030 Wien

**Baubetreuung:**  
**ARWAG Bauträger Gesellschaft m.b.H.**  
Würzlerstraße 15, A-1030 Wien  
+43 1 797 000

**Planverfasser:**  
**SMAC Smart Architectural Concepts KG**  
Küniglberggasse 17, A-1130 Wien  
T +43 1 967 35 81  
office@smac3.eu

Plangrundlage:  
Polierplan 10.04.2024

A3 / M 1:50



**Bauteilaktivierung in der Stahlbetondecke - Decke darf maximal 3 cm tief angebohrt werden.**

Index: Stand 12.11.2024

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen! Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen. Die im Plan dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur unverbindlichen Illustration - bitte um Beachtung der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bei der Ermittlung der Durchgangshöhe (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwelle, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Mieter bzw. Eigentümer zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.