

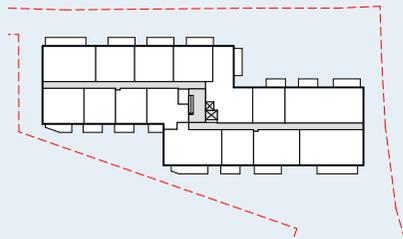
Gras. Green. Living.

1030 Wien  
Grasberggasse 15



Erdgeschoss

- 2 Zimmer - Wohntyp B
- 3 Zimmer - Wohntyp C
- 4 Zimmer - Wohntyp D
- 5 Zimmer - Wohntyp E
- Technik
- Gemeinschaftsraum
- Fahrrad- und KIWA-Abstellraum
- Garten
- Waschküche
- Müllraum
- Einlagerungsmöglichkeiten

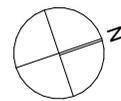


VERKAUF & VERMIETUNG

Wolfgang Tröscher  
+43 1797 00 - 117  
wolfgang.troescher@arwag.at  
arwag.at

ÜBERSICHTSPLAN

A4 / M 1:500



0 5 25 50

Index: D Stand 07.12.2023

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen! Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen. Die im Plan dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur unverbindlichen Illustration - bitte um Beachtung der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bei der Ermittlung der Durchgangshöhe (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwelle, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Mieter bzw. Eigentümer zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.