



WOHNPAK MARKHOFGASSE

STIEGE 2 / TOP 7

Adresse: 1030 Wien - Markhofgasse 13/2

Zimmer: 1

Geschoß: 2. OG

Fläche: 39,23 m²

Verfügbarkeit: 01.05.2026

Fertigstellung: Herbst 1993

Finanzierung:

Freifinanziert

Gesamtbelastung brutto:

€ 714,74

Kaution:

3

Bruttomonatsmieten

Max. Mietdauer:

5 Jahre

Kündigungsverzicht:

1 Jahr

Nutzungsart: Wohnen (Miete)

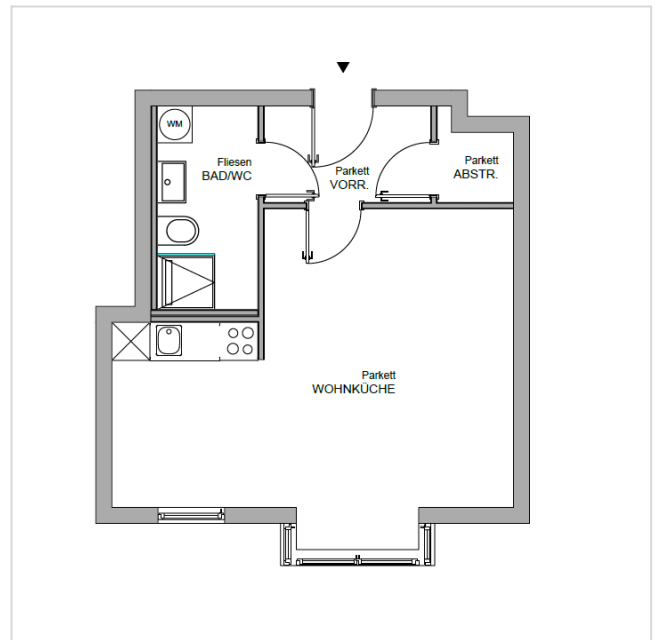
HWB: 45,60 kWh/m²a

f_{GEE} 1,14

PROJEKTBIKD



GRUNDRISS





AUSSTATTUNG

Badewanne, Einbauküche, Fertigparkett, Fernwärme, Personenaufzug, Tiefgarage, Wasch/Trockenraum, Abstellraum, Fahrradraum, Schlüsselfertig mit Keller

WEITERE INFORMATIONEN

Die Mietdauer ist auf 5 Jahre befristet.

Kaution: € 1.991,--,--

Einmalige Abwicklungsgebühr: € 141,--

Eine Besichtigung kann unter der Telefonnummer 01/79700/DW 117 vereinbart werden.

Die Wohnung ist mit einer Küche ausgestattet.

Tiefgarage möglich:

mtl. Miete: € 175,34

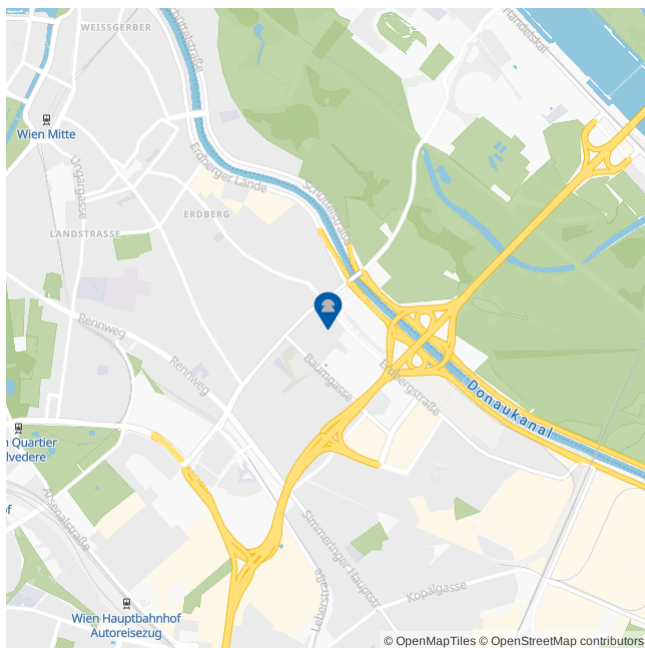
Kaution Stellplatz: € 526,--

Kaution Funkhandsender € 100,--

Einmalgebühr fürs Finanzamt: € 64,--

Einmalige Vertragserrichtungsgebühr: € 71,--

LAGE & UMGEBUNG | 1030 Wien - Markhofgasse 13/2



-  U3 < 50 m
Straßenbahn 18 < 50 m
Bus 77A, 80A < 100 m
-  Supermarkt < 100 m
Bäcker < 50 m
-  Apotheke < 500 m
-  Kindergarten < 500 m