



GRAS. GREEN. LIVING. TOP 065

Adresse: 1030 Wien - Grasberggasse 15

Zimmer: 2

Geschoß: 4. OG

Fläche: 53,44 m²

Freifläche(n): 9 m² Balkon

Ausrichtung: Osten

Fertigstellung: Geplant Frühling 2025

Kaufpreis brutto: € 323.000

Monatliche Kosten: € 158,20

Nutzungsart: Wohnen (Eigentum)

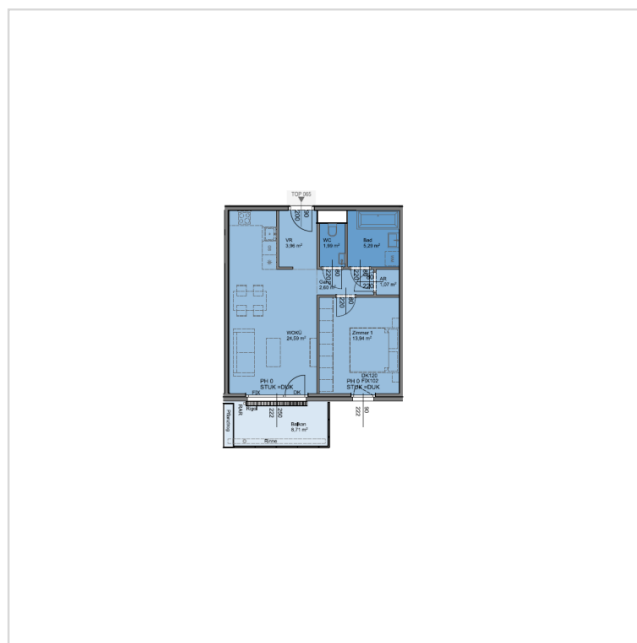
HWB: 23,30 kWh/m²a

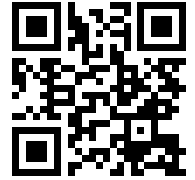
f_{GEE} 0,68

PROJEKTBIKD



GRUNDRISS





LAGE & UMGEBUNG | 1030 Wien - Grasberggasse 15



-  74A,18, S-Bahn < 500 m
-  Supermarkt < 500 m
Trienna Shopping < 1 km
-  Diverse Arztpraxen < 2 km
-  Öffentl. Parkanlagen < 2 km
Rennweger Sportverein < 50 m
Parkanlage St. Marx < 1 km