

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

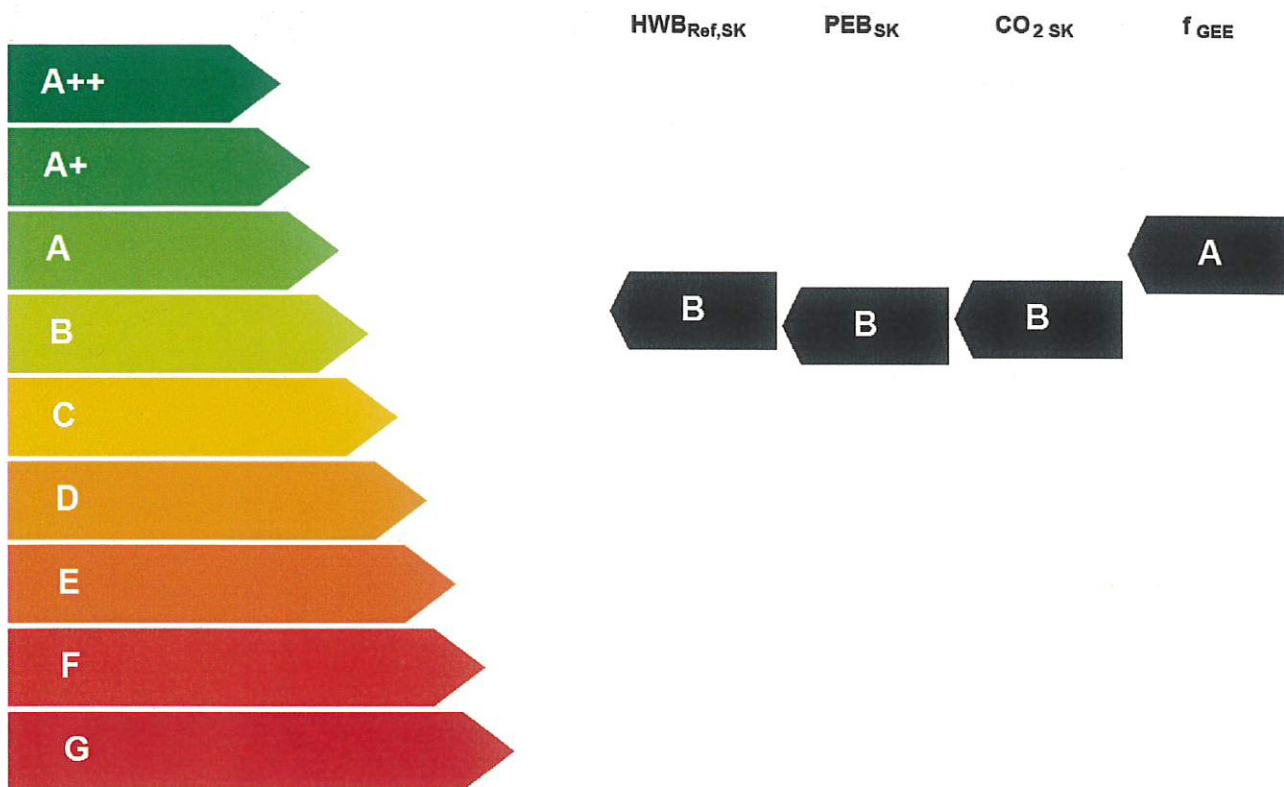
ecOTECH

Niederösterreich

BEZEICHNUNG SCHWECHAT, Brauereigründe, Stg.1-2, Aura

Gebäude (-teil)	STG.1-2	Baujahr	2020
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Mautner Markhof Straße 6	Katastralgemeinde	Schwechat
PLZ, Ort	2320 Schwechat	KG-Nummer	5220
Grundstücksnummer	1182	Seehöhe	158,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	10.264,27 m ²	Charakteristische Länge	2,88 m	Mittlerer U-Wert	0,32 W/(m ² K)
Bezugsfläche	8.211,42 m ²	Heiztage	176 d	LEK _T -Wert	19,67
Brutto-Volumen	32.070,92 m ³	Heizgradtage	3.446 Kd	Art der Lüftung	RLT mit WRG
Gebäude-Hüllfläche	11.138,39 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,35 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,6 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 32,7 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{ref,RK}	29,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	18,6 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB _{RK}	67,2 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung 0,85	erfüllt	f _{GEE}	0,78
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	308.935 kWh/a	HWB _{ref,SK}	30,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	198.410 kWh/a	HWB _{SK}	19,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	131.126 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	528.875 kWh/a	HEB _{SK}	51,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		g _{AWZ,H}	1,60
Haushaltsstrombedarf	168.591 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	697.466 kWh/a	EEB _{SK}	68,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	1.137.350 kWh/a	PEB _{SK}	110,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	950.626 kWh/a	PEB _{n,em,SK}	92,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	186.724 kWh/a	PEB _{em,SK}	18,2 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	199.993 kg/a	CO ₂ _{SK}	19,5 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	0,78
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 23.05.2020
Gültigkeitsdatum 23.05.2030

ErstellerIn
Ingenieurbüro
Ing. Günter Kubista

Unterschrift

Ingenieurbüro Kubista
Ing. Günter Kubista
Feldstraße 11
A-2640 ENZENREITH

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt zum Energieausweis

ecOTECH
Niederösterreich

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Schwechat

HWB 19,3

f_{GEE} 0,78

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	lt. Bestandspläne vom April 2020
Bauphysikalische Daten:	lt. Bestandspläne vom April 2020
Haustechnik Daten:	lt. Bestandspläne vom April 2020

Haustechniksystem

Raumheizung:	Fernwärme aus Heizwerk (nicht erneuerbar)
Warmwasser:	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert
Lüftung:	Lüftungsart mechanisch; Luftwechselrate nach Blowerdoortest 0,80/h; Wärmerückgewinnung über Gegenstrom-Wärmetauscher, Kompaktgerät (70%);

Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2015); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach OIB-Richtlinie 6 (Leitfaden); Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3