



Legende:

VR	Vorraum	PH	Parapethöhe von FOK	KH	Kämpferhöhe/Absturzicherung
AN	Abstellnische	DK	Drehkipppflügel		
AR	Abstellraum	FIX	Fixverglasung		
WNF	Wohnnutzfläche	RAR	Regenabfallrohr		

VERTRAGSPLAN

Lainzer Straße 172, 1130 Wien



2.Obergeschoss
 Tür 9
Stiege 2
 Whg-Typ C

WOHNNUTZFLÄCHE	82,73 m ²
TERRASSE / BALKON	15,46 m ²
GARTEN	
EINLAGERUNGSMÖGLICHKEIT	4,20 m ²

Bauherr:



ARWAG Wohnen im schönsten Wien GmbH
 Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
 T: +43 (0)1 79 70 00, E: info@arwag.at

Planverfasser:
HOFFMANN JANZ ARCHITECTS
 Friedensgasse 2
 Wien, 1020
 prg@hoffmann-janz.com
 www.hoffmann-janz.com

Baubetreuung:

 ARWAG Bauträger Ges.m.b.H.
 Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
 T: +43 (0)1 79 70 00, E: info@arwag.at

Maßstab	1:100	Datum	09.08.2022
---------	-------	-------	------------

Plangrundlage Ausführung Stand 08.06.2022

Projekt Nummer	TOP Nummer	Index
1051	Tür 9	2