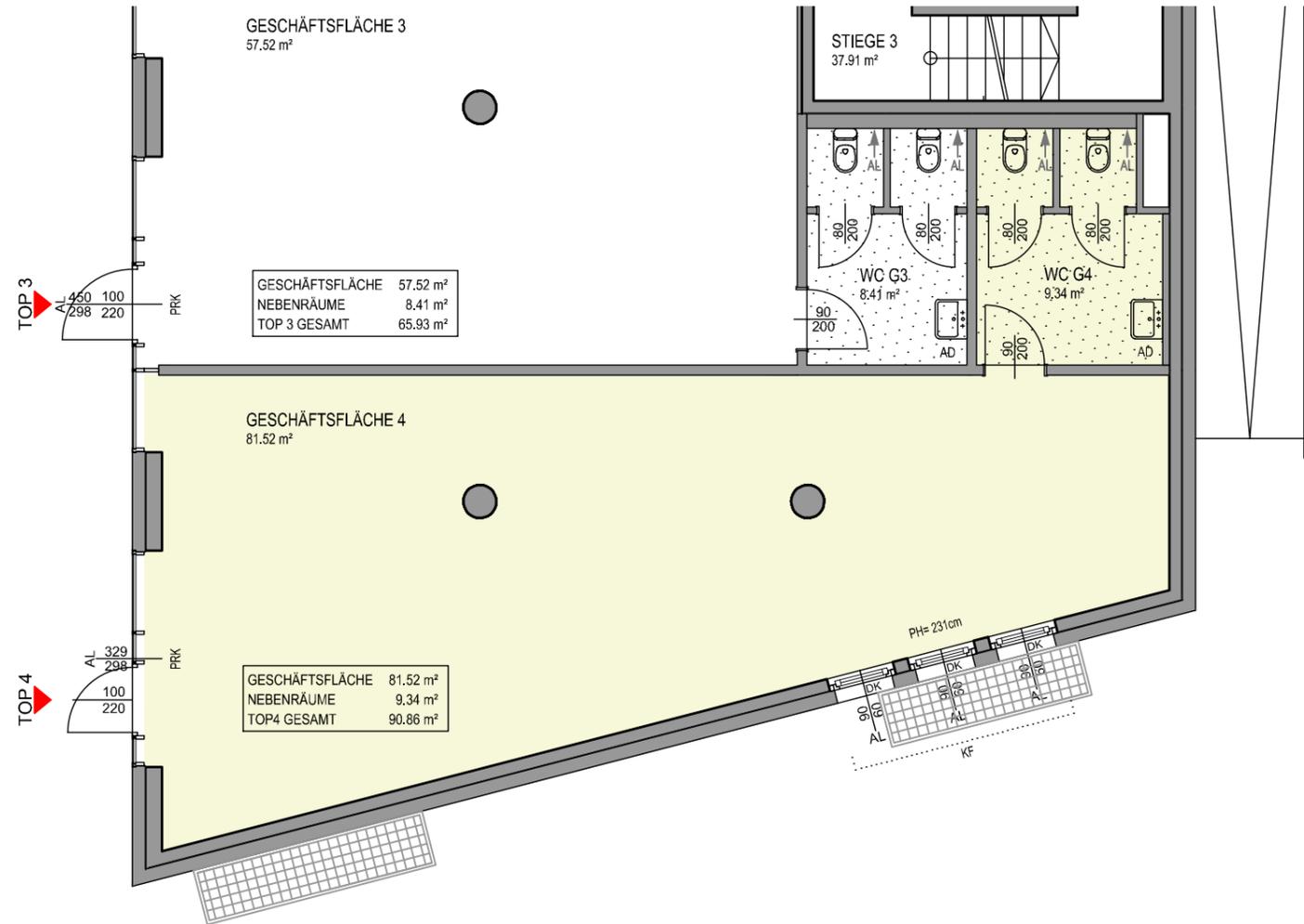


ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!

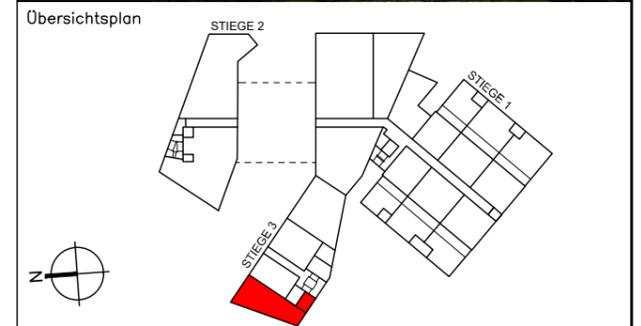
Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Käufer zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

- Legende:**
- AL Architekturlichte
  - AL → Abluft
  - D Drehfenster
  - DK Drehkipp-Fenster
  - FIX Fixverglasung
  - KF Kunststofffenster
  - PH Parapethöhe
  - PRK Pfosten-Riegel-Konstruktion mit Kippflügel-Oberlichten
  - ▼ Geschäftseingang
  - AD Abgehängte Decke



# VERTRAGSPLAN

**Biotope City**  
Bauplatz 6  
Gödelgasse 6, 8 + 9  
1100 Wien



## ERDGESCHOSS Stiege 3 / Top 4

GESCHÄFTSFLÄCHE	81.52 m <sup>2</sup>
NEBENRÄUME	9.34 m <sup>2</sup>
<b>TOP 4 GESAMT</b>	<b>90.86 m<sup>2</sup></b>

ABSTELLRAUM (KELLERGESCHOSS)	16.30 m <sup>2</sup>
------------------------------	----------------------

**Bauherr**

**ARWAG** ARWAG Objektvermietungs-ges.m.b.H.  
1030 Wien, Würtzlerstraße 15  
Wohnen im schönsten Wien Tel. 01/797 00-0, Fax 01/7993790

**Baubetreuung**

**ARWAG BAUTRÄGER** ARWAG Bauträger Ges.mb.H.  
1030 Wien, Würtzlerstraße 15  
Wohnen im schönsten Wien Tel. 01/797 00-0

**Planung**

architekten peretti+peretti  
architekt dipl.-ing. liselotte peretti, architekt dipl.-ing. friedrich peretti  
a-1120 wien, kingergasse 6 tel. 804 43 57-0 fax. 804 43 57-22  
email sekretariat: office@peretti.at cad: architekt@peretti.at

**Plangrundlage**  
Polierplanung Stand 05.02.2019

Geschoß	Stiege	Top	Typ	Datum	Index
ERDGESCHOSS	Stiege 3	Top 4		05.02.2019	-

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!  
Einbaumöbel nicht an die Wand stellen! Gefahr von Schimmelbildung!  
Die dargestellten Kücheneinrichtungen und Waschmaschinen,... etc. gelten nur als Möblierungsvorschlag und sind nicht inkludiert.  
Sanitäreinrichtungen werden lt. BAB errichtet.

